

K048303

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: OPERA JET a. s.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ivánska cesta 30/B / 0, 821 04 Bratislava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 616 834
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Michal Mišík
Sídlo správcu: Zelinárska 4, 821 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: B1-8K/44/2016 S1358
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: B1-8K/44/2016
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Michal Mišík, správca úpadcu: **OPERA JET a.s.**, IČO 36616834, Ivánska cesta 30/B, 82104 Bratislava, ustanovený uznesením Mestského súdu Bratislava III č.k. B1-8K/44/2016-240 zo dňa 24.11.2023 (OV 230/2023 zo dňa 04.12.2023), na základe písomného záväzného pokynu príslušného orgánu – zabezpečeného veriteľa zo dňa 22.8.2024, vyhlasuje prvé kolo verejnej obchodnej súťaže na predaj majetku podliehajúceho konkurzu (ďalej aj „súťaž“). Podmienky súťaže sú nasledovné:

I. Predmet súťaže – 1. kolo

Predmetom súťaže je ponuka najvyššej kúpnej ceny za súbor majetku úpadcu, zapísaného do súpisu oddelenej podstaty pod položkami č. 2 a č. 3 (súpis publikovaný v obchodnom vestníku č. 62/2017 z 29.3.2017) so stavom majetkových položiek ku dňu vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže, a to:

2/ pohľadávka záložcu - úpadcu vo výške 297 850,47 EUR s príslušenstvom voči spoločnosti B.G. Air SA so sídlom Piazza del Sole 2, C.P. 166, 6982 Agno- Liugano, Švajčiarsko reg.č. CH- 501.3.008.077-0 spoločnosť vedená Federálny obchodný register kantónu Ticino

3/ pohľadávka záložcu - úpadcu vo výške 325.456,61 EUR s príslušenstvom voči spoločnosti MEDICAL INVESTMENTS CONSULTUNG a.s. so sídlom Prievozská 4/D, 821 09 Bratislava, IČO: 46 099 158, zapísaná do OR OS BA I v odd. Sa vo vl.č. 5264/B ZP na obe pohľadávky 2/ a 3/ sú registrované v NCRZP pod spis. zn. 15481/2013.

II. Záväzná ponuka

Záujemca je povinný vypracovať a doručiť správcovi písomnú záväznú ponuku.

Obsahom záväznej ponuky musí byť označenie súťaže, označenie záujemcu – identifikačné údaje záujemcu (FO – meno, priezvisko, dátum narodenia a adresa trvalého pobytu, PO – obchodné meno, IČO a sídlo spoločnosti) a ponúknutá kúpna cena vyjadrená aj slovom.

Záujemca v záväznej ponuke uvedie tiež svoje kontaktné údaje (tel. číslo, e-mail) a údaje bankového spojenia.

Minimálna kúpna cena resp. najnižšie podanie sa stanovuje na sumu 5000,- EUR /slovom: päť tisíc euro/ - ďalej aj „zábezpeka“, pričom sa prihliada iba na tie ponuky, kde bola zábezpeka v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu.

Za riadne a včas uhradenú zálohu sa považuje pripísanie peňažných prostriedkov na bankový účet správcu najneskôr v posledný deň určený na doručovanie ponúk, a to na:

- účet vedený v Prima banke Slovensko, a.s.
- číslo účtu IBAN: SK73 5600 0000 0084 1885 1001
- variabilný symbol: dátum narodenia/IČO záujemcu
- záujemca do správy pre prijímateľa uvedie svoje označenie spôsobom neumožňujúcim jeho zámenu s iným záujemcom - meno, priezvisko (obchodné meno) a nasledujúci text: "OPERA JET– zábezpeka"

Uspeje ten účastník, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu. Prílohou ponuky musí byť doklad preukazujúci zaplatenie zábezpeky a pri záujemcovi fyzickej osobe – nepodnikateľovi kópia preukazu totožnosti; pri záujemcovi

fyzickej osobe – podnikateľovi výpis zo živnostenského registra alebo iného registra preukazujúci oprávnenie podnikateľ a pri záujemcovi právnickej osobe výpis z obchodného registra alebo iného registra preukazujúceho právnu subjektivitu. Listiny treba predkladať v origináli alebo osvedčenej kópii, pričom nemôžu byť staršie ako tri mesiace.

III. Doručovanie záväznej ponuky

Účastník doručí záväznú ponuku v pevne zalepenej a neporušenej obálke. Vedľa označenia adresáta musí byť uvedený nasledujúci text: „B1-8K/44/2016 S1358 - konkurz na majetok úpadcu OPERA JET a. s. – súťaž – 1. kolo - NEOTVÁRAŤ“. Obálku so záväznou ponukou musí účastník doručiť do kancelárie správcu osobne alebo ako doporučenú poštovou zásielku alebo elektronickou formou (do elektronickej schránky správcu so zaručeným elektronickým podpisom, ponuky doručené formou e-mailu nebudú akceptované), a to najneskôr do 30.9.2024 do 14.00 hod.. Včas doručené ponuky na adresu kancelárie správcu označí dátumom doručenia. Na obálky doručené po tejto lehote alebo porušené a nesprávne označené obálky nebude správca prihliadať. Účastník nemôže už raz doručenú záväznú ponuku meniť ani dopĺňať. Účastník môže doručiť najviac jednu záväznú ponuku; ak doručí viac záväzných ponúk, bude sa prihliadať iba na ponuku s najvyššou navrhovanou kúpnu cenou.

IV. Zábezpeka

Záujemca je najneskôr do 30.9.2024 do 14.00 hod. povinný zložiť na účet správcu vedený v Prima banke Slovensko, a.s., číslo účtu IBAN: SK73 5600 0000 0084 1885 1001, zábezpeku vo výške 5.000,- €. Úspešnému účastníkovi súťaže sa zábezpeka zaráta na kúpnu cenu za nadobudnutie súboru majetku; uchádzačovi, ktorý uspel, avšak neuzavrel so správcom zmluvu o predaji súboru majetku, alebo v požadovanej lehote nezaplatil dohodnutú cenu, sa zábezpeka nevracia. Účastníkovi, ktorý doručil záväznú ponuku, avšak v súťaži ani do skončenia súťaže neuspel, sa zábezpeka bezodkladne po uzavretí súťaže vráti. Minimálnym podaním je suma zábezpeky. Uspeje ten účastník, ktorý ponúkne najvyššiu cenu za súbor majetku.

V. Vyhodnotenie súťaže

Za úspešného účastníka v súťaži sa považuje ten účastník, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako úplná a ktorý ponúkol najvyššiu kúpnu cenu. S týmto účastníkom správca uzavrie zmluvu, predmetom ktorej bude prevod súboru majetku, pričom účastník je povinný zaplatiť kúpnu cenu po zarátaní zábezpeky do desiatich dní od podpisu zmluvy. Ak účastník ani po výzve správcu neuzavrie zmluvu, predmetom ktorej bude prevod súboru majetku, alebo v určenej lehote nezaplatí kúpnu cenu, správca účastníka zo súťaže vyradí a ak bola uzavretá zmluva, odstúpi od nej. Ak došlo k vyradeniu úspešného účastníka, alebo ak došlo k odstúpeniu od zmluvy, vykoná sa bezodkladne opakované vyhodnotenie, v ktorom uspeje ten účastník, ktorý splnil podmienky súťaže a ponúkol ďalšiu najvyššiu kúpnu cenu; postup sa opakuje až dovtedy, kým nie je súťaž skončená. Otváranie obálok sa uskutoční za prítomnosti správcu.

VI. Skončenie súťaže

Súťaž sa končí ak nebola podaná ani jedna záväzná ponuka, alebo ak ani jednu podanú ponuku nemožno považovať za úplnú, alebo ak ani jeden úspešný uchádzač neuzavrel kúpnu zmluvu alebo nezaplatil kúpnu cenu, a to ani po opätovnom vyhodnutí, alebo ak o zrušení rozhodol kedykoľvek do zaplataenia kúpnej ceny správca. Správca môže odmietnuť všetky návrhy a vyhradiť si zrušenie verejnej obchodnej súťaže.

VII. Ostatné podmienky

Každý z účastníkov znáša náklady na účasť v súťaži sám. Správca je oprávnený kedykoľvek zmeniť podmienky súťaže a samotnú súťaž zrušiť a pri formálnych nedostatkoch ponuky, ktoré nemenia jej obsah, vyzvať účastníka na doplnenie a vykonanie opravy, ako aj predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Správca je po uplynutí lehoty na doručovanie záväzných ponúk oprávnený vyzvať prvých troch účastníkov, ktorí predložili najvyššiu ponuku kúpnej ceny, aby v prípade vážneho záujmu o kúpu svoju ponuku navýšili, a to za účelom dosiahnutia výhodnejšej ponuky (užšia súťaž). Záväzný výklad podmienok súťaže určuje správca.

VIII. Kontakty

Bližšie informácie možno získať osobne v kancelárii správcu v každý pracovný deň od 10.00 do 14.00 hod. po predchádzajúcom ohlásení, telefonicky na t. č. +421/2/20862132, poštou na adrese Zelinárska 4, 821 08 Bratislava, alebo elektronicky na adrese elektronickej pošty asistent2@akmisik.sk. Správca neposkytuje

informácie o počte záujemcov, účastníkov ani doručených záväzných ponúk. Správca bude písomne - emailom informovať úspešných aj neúspešných účastníkov, avšak až po skončení súťaže.

JUDr. Michal Mišík, správca