

K047704

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Janeba Miroslav
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Poľná 2807 / 8, 924 01 Galanta
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 02.07.1982
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Viera Salonnáš Nováková
 Sídlo správcu: Z. Kodálya 769/29, 924 27 Galanta
 Spisová značka správcovského spisu: 1K/11/2022 S1221
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
 Spisová značka súdneho spisu: 1K/11/2022
 Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Viera Salonnáš Nováková so sídlom Z. Kodálya 769/29, 924 27 Galanta ako správca úpadcu **Miroslav Janeba**, nar. 2.7.1982, trvale bytom Poľná 2807/8, 924 01 Galanta, t.č. vo výkone trestu odňatia slobody v Ústave na výkon väzby a Ústave na výkon trestu odňatia slobody Bratislava v súlade so záväzným pokynom veriteľského výboru vyhlasuje v zmysle ust. § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov 1. kolo verejného ponukového konania na predaj nasledovného hnutel'ného majetku úpadcu :

Predmetom speňažovania je majetok úpadcu tvoriaci všeobecnú podstatu uvedený v súpise majetku úpadcu pod por. č. 1,2 a 4, ktorý súpis bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 235/2022 zo dňa 8.12.2022. Ide o nasledovný majetok:

Por. č.	opis veci :	Súpisová hodnota
	Príves nákladný zn. Pongratz GPA250, VIN: U5GV0555651024392, TEČ: GA835YE, rok výroby 2006, stav: opotrebovaný	500,00 Eur
	Obchodný podiel v obchodnej spoločnosti Sport&More, s.r.o. so sídlom Sedmokrásoková 1, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 50 681 567, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v odd. Sro vo vložke č. 131889/B	2 500,00 Eur
4.	Pohľadávka vo výške 10 000,00 Eur spolu so zákonným úrokom z omeškania vo výške 5% ročne z dlžnej sumy odo dňa omeškania, t.j. od 16.2.2017 do zaplataenia voči dlžníkovi Silvia Csemezová, rod. Seböková, nar. 13.07.1977, bytom Železničarska 1441/48, 924 01 Galanta – notárska zápisnica č. N 34/2017, Nz 2994/2017, NCRIs 3034/2017 zo dňa 1.2.2017	10 000,00 Eur

Podmienky ponukového konania :

Na ponukovom konaní sa môžu zúčastniť fyzické aj právnické osoby bez obmedzenia. Bližšie informácie o majetku môžu záujemcovia získať u správcu telefonicky na čísle: 0905 538 854 alebo emailom na adrese: novakova@advokatky.net

Náležitosti ponuky : Ponuka musí obsahovať :

1. identifikácia majetku s odkazom na súpisovú položku v súpise všeobecnej podstaty,
2. uvedenie ponúkanej kúpnej ceny,
3. označenie záujemcu: Pri fyzickej osobe nepodnikateľovi je potrebné uviesť meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia a predložiť fotokópiu občianskeho preukazu a súhlas so spracúvaním osobných údajov na účely ponukového konania. Pri fyzickej osobe podnikateľovi je potrebné predložiť fotokópiu živnostenského, prípadne iného oprávnenia. Pri právnickej osobe je potrebné predložiť fotokópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra spoločnosti.
4. doklad preukazujúci uhradenie zábezpeky,
5. kontaktné údaje záujemcu a uvedenie bankového spojenia a čísla účtu,
6. čestné vyhlásenie, že záujemca nemá záväzky voči Úpadcovi,

7. čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí so všetkými podmienkami tohto ponukového konania,

Písomná ponuka musí ďalej obsahovať prehlásenie záujemcu, že sa zaväzuje znášať všetky náklady súvisiace s postúpením pohľadávky a záväzok, že záujemca sa bez ďalšieho stotožňuje a berie na vedomie všetky súvisiace skutočnosti. Pod súvisiace skutočnosti patrí :

- správca neručí za stav majetku a jeho bonitu,
- správca nie je povinný zadovážiť akékoľvek iné doklady k majetku, tieto si zadováži prípadný záujemca sám a na vlastné náklady,
- správca v súvislosti s prevodom nemá okrem vypracovania zmluvy žiadne iné povinnosti,

Podmienky predloženia ponuky : Každý záujemca je povinný uhradiť zábezpeku vo výške 100% z ponúkanej kúpnej ceny na účet vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú. SK731111000001152488003, poznámka: – zábezpeka Janeba. Za riadne a včas uhradenú zábezpeku sa považuje pripísanie peňažných prostriedkov na bankový účet najneskôr v posledný deň určený na doručovanie ponúk.

Podmienky akceptácie ponuky : V prípade, že záväzná ponuka nebude obsahovať niektorú z náležitosti alebo dokladov, má správca právo odmietnuť ponuku a neprihliadať na ňu. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky.

Termín a miesto na predkladanie ponúk : Záujemca musí osobne alebo písomne doručiť správcovi ponuku v zalepenej obálke s výrazným označením „KONKURZNÉ KONANIE sp. zn.: 1K/11/2022 – Miroslav Janeba - NEOTVÁRAŤ !“ na adresu správcu: JUDr. Viera Salonnáš Nováková, správca, Z. Kodálya 769/29, 924 27 Galanta najneskôr v lehote 15 dní odo dňa zverejnenia oznámenia o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku. Lehota na predkladanie ponúk začína plynúť nasledujúcim dňom odo dňa zverejnenia oznámenia v Obchodnom vestníku a končí pätnásť deň o 15:30 hod.. Ponuka, ktorá nebude správcovi doručená do skončenia lehoty na predkladanie ponúk, sa nebude považovať za riadne doručenú, aj keď bola odoslaná pred uplynutím lehoty. Zmeškania lehoty nemožno odpustiť. Riadne doručená ponuka je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť ani vziať späť. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku, inak sa na všetky jeho podané ponuky neprihliada.

Termín a miesto otvorenia obálok : Neporušené obálky záujemcov budú otvorené správcom do 5 dní od uplynutia lehoty na doručovanie ponúk v sídle správcu. O otváraní obálok správca vyhotoví úradný záznam.

Lehota na vyhodnotenie ponúk : Víťaznú ponuku správca vyhodnotí do 5 dní od otvorenia obálok. Víťazom ponukového konania sa stane záujemca, ktorý splnil ponukové podmienky a súčasne ponúkne najvyššiu cenu. Pri rovnosti ponúk vyzve správca záujemcov, aby zvýšili svoje ponuky. Ďalšie vyhodnotenie správca urobí v lehote 3 dní od doručenia zvýšenej ponuky. Víťazom sa stane ten záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu.

Správca bude informovať všetkých záujemcov ponukového konania do 5 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia ponúk o výsledku ponukového konania. S úspešným záujemcom uzavrie správca zmluvu do 30 kalendárnych dní odo dňa vyhodnotenia ponúk. V prípade, ak bude záujemca vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu neuzavrie zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10% z ponúkanej kúpnej ceny. Správca je oprávnený pohľadávku zo zmluvnej pokuty jednostranne započítať s pohľadávkou záujemcu na vrátenie zloženej zábezpeky. Zaslanie záväznej ponuky správcovi sa považuje za súhlas s podmienkou o zmluvnej pokute. Neúspešným záujemcom budú nimi uhradené zábezpeky vrátené najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia ponuky.

V Galante, dňa 30.8.2024

JUDr. Viera Salonnáš Nováková, správca