

K047703

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: DOBU, v.o.s.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Svätovavrínecká 13920/10, 831 01 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 47 846 534

Obchodné meno správcu: I&R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE,k.s.

Sídlo správcu: Revolučná 10, 010 01 Žilina

Spisová značka správcovského spisu: 2K/14/2023 S1436

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina

Spisová značka súdneho spisu: 2K/14/2023

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlásenie 1. kola ponukového konania na speňaženie majetku úpadcu – súbor peňažných pohľadávok – dňom 05.09.2024

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k. s., so sídlom kancelárie pre Žilinský kraj: Revolučná 10, 010 01 Žilina, IČO: 36 865 265 (ďalej len „**Správca**“) ako správca úpadcu **DOBU, v.o.s.**, so sídlom Svätovavrínecká 13920/10, 831 01 Bratislava, IČO: 47 846 534 (ďalej len „**Úpadca**“), **vyhlasuje dňom 05.09.2024** v súlade s ustanovením § 167q v spojení s ust. § 167p a ust. § 106h zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a doplnení (ďalej len „**ZKR**“) **druhé kolo ponukového konania na speňaženie majetku Úpadcu – súboru pohľadávok**, ktoré boli zapísané do všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu zverejneného v Obchodnom vestníku MS SR č. 45/2024 pod zn. záznamu K012402 dňa 04.03.2024 ako súpisové položky majetku s por. č. 2 až 7 a 10 až 22 (ďalej len „**Súpis všeobecnej podstaty**“).

Predmet speňaženia

Predmetom speňaženia v tomto ponukovom konaní je nasledovný súbor majetku Úpadcu zapísaný v Súpise všeobecnej podstaty, ktorý sa bude speňažovať v ponukovom konaní, pričom predmetom speňaženia je súbor majetku (peňažných pohľadávok) vcelku, a to nasledovných položiek:

Súpisová položka majetku por. č. 2:

Peňažná pohľadávka: vo výške 2.700,- Eur

Dlžník: **Luxhaus s.r.o.**, so sídlom Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 53 799 941

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. FV2023001 vystavenej dňa 23.01.2023 a splatnej dňa 30.01.202; Súpisová hodnota (aj mena): **2.700,- Eur**;

Súpisová položka majetku por. č. 3:

Peňažná pohľadávka: vo výške 440,- Eur

Dlžník: **Luxhaus s.r.o.**, so sídlom Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 53 799 941

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. 2022046 vystavenej dňa 16.12.2022 a splatnej dňa 26.12.2022; Súpisová hodnota (aj mena): **440,- Eur**;

Súpisová položka majetku por. č. 4:

Peňažná pohľadávka: vo výške 3.450,- Eur

Dlžník: **Luxhaus s.r.o.**, so sídlom Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 53 799 941

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. 2022047 vystavenej dňa 30.12.2022 a splatnej dňa 08.01.2023; Súpisová hodnota (aj mena): **3.450,-**

Eur;

Súpisová položka majetku por. č. 5:

Peňažná pohľadávka: vo výške 161,16 Eur

Dlžník: **MARSUPIUM s.r.o.**, so sídlom Krásno nad Kysucou 1682, 023 02 Krásno nad Kysucou, IČO: 50 980 556

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. 2022036 vystavenej dňa 21.10.2022 a splatnej dňa 24.10.2022; Súpisová hodnota (aj mena): **161,16 Eur**;

Súpisová položka majetku por. č. 6:

Peňažná pohľadávka: vo výške 1.080,- Eur

Dlžník: **ODU - trade s. r. o.**, so sídlom ul. Športová 8420/21, 010 01 Žilina, IČO: 50 350 421

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných služieb v zmysle faktúry č. 2021069 vystavenej dňa 23.11.2021 a splatnej dňa 07.12.2021; Súpisová hodnota (aj mena): **1.080,- Eur**;

Súpisová položka majetku por. č. 7:

Peňažná pohľadávka: vo výške 2.446,8 Eur

Dlžník: **Peter Oravec - TEN production**, so sídlom E. M. Šoltésovej 84/21, 963 01 Krupina, IČO: 34 788 182

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných služieb v zmysle faktúry č. FV2023007 vystavenej dňa 06.04.2023 a splatnej dňa 06.04.2023; Súpisová hodnota (aj mena): **2.446,8 Eur**;

Súpisová položka majetku por. č. 10:

Peňažná pohľadávka: vo výške 1.280,00 Eur

Dlžník: **Skicart spol. s.r.o.**, so sídlom Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 52 604 608

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. 2021008 vystavenej dňa 16.03.2021 a splatnej dňa 31.03.2021; Súpisová hodnota (aj mena): **1.280,00 Eur**;

Súpisová položka majetku por. č. 11:

Peňažná pohľadávka: vo výške 533,68 Eur

Dlžník: **NITRAMETT PROFIT Slovensko s.r.o.** (predtým IDEA INVEST, spol.s r.o.), so sídlom Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 36 657 930

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. 2021045 vystavenej dňa 06.08.2021 a splatnej dňa 10.08.2021; Súpisová hodnota (aj mena): **533,68 Eur**;

Súpisová položka majetku por. č. 12:

Peňažná pohľadávka: vo výške 11.544,40 Eur

Dlžník: **NITRAMETT PROFIT Slovensko s.r.o.** (predtým IDEA INVEST, spol.s r.o.), so sídlom Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 36 657 930

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. 2021049 vystavenej dňa 02.09.2021 a splatnej dňa 07.09.2021; Súpisová hodnota (aj mena): **11.544,40**

Eur;

Súpisová položka majetku por. č. 13:

Peňažná pohľadávka: vo výške 1.600,- Eur

Dlžník: **NITRAMETT PROFIT Slovensko s.r.o.** (predtým IDEA INVEST, spol.s r.o.), so sídlom Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 36 657 930

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. 2021053 vystavenej dňa 16.09.2021 a splatnej dňa 22.09.2021; Súpisová hodnota (aj mena): **1.600,- Eur;**

Súpisová položka majetku por. č. 14:

Peňažná pohľadávka: vo výške 800,- Eur

Dlžník: **NITRAMETT PROFIT Slovensko s.r.o.** (predtým IDEA INVEST, spol.s r.o.), so sídlom Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 36 657 930

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. 2021056 vystavenej dňa 01.10.2021 a splatnej dňa 07.10.2021; Súpisová hodnota (aj mena): **800,- Eur;**

Súpisová položka majetku por. č. 15:

Peňažná pohľadávka: vo výške 3.900,- Eur

Dlžník: **NITRAMETT PROFIT Slovensko s.r.o.** (predtým IDEA INVEST, spol.s r.o.), so sídlom Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 36 657 930

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných služieb v zmysle faktúry č. 2021057 vystavenej dňa 01.10.2021 a splatnej dňa 15.10.2021; Súpisová hodnota (aj mena): **3.900,- Eur;**

Súpisová položka majetku por. č. 16:

Peňažná pohľadávka: vo výške 4.192,50 Eur

Dlžník: **NITRAMETT PROFIT Slovensko s.r.o.** (predtým IDEA INVEST, spol.s r.o.), so sídlom Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 36 657 930

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. 2021061 vystavenej dňa 15.10.2021 a splatnej dňa 22.10.2021; Súpisová hodnota (aj mena): **4.192,50 Eur;**

Súpisová položka majetku por. č. 17:

Peňažná pohľadávka: vo výške 3.484,80 Eur

Dlžník: **NITRAMETT PROFIT Slovensko s.r.o.** (predtým IDEA INVEST, spol.s r.o.), so sídlom Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 36 657 930

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. 2021063 vystavenej dňa 29.10.2021 a splatnej dňa 05.11.2021; Súpisová hodnota (aj mena): **3.484,80 Eur;**

Súpisová položka majetku por. č. 18:

Peňažná pohľadávka: vo výške 9.261,60 Eur

Dlžník: **NITRAMETT PROFIT Slovensko s.r.o.** (predtým IDEA INVEST, spol.s r.o.), so sídlom Černyševského

10, 851 01 Bratislava, IČO: 36 657 930

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. 2021064 vystavenej dňa 02.11.2021 a splatnej dňa 07.11.2021; Súpisová hodnota (aj mena): **9.261,60 Eur**;

Súpisová položka majetku por. č. 19:

Peňažná pohľadávka: vo výške 2.795,52 Eur

Dlžník: **NITRAMETT PROFIT Slovensko s.r.o.** (predtým IDEA INVEST, spol.s r.o.), so sídlom Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 36 657 930

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných služieb v zmysle faktúry č. 2021065 vystavenej dňa 02.11.2021 a splatnej dňa 15.11.2021; Súpisová hodnota (aj mena): **2.795,52 Eur**;

Súpisová položka majetku por. č. 20:

Peňažná pohľadávka: vo výške 4.368,- Eur

Dlžník: **NITRAMETT PROFIT Slovensko s.r.o.** (predtým IDEA INVEST, spol.s r.o.), so sídlom Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 36 657 930

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. 2021068 vystavenej dňa 02.11.2021 a splatnej dňa 15.11.2021; Súpisová hodnota (aj mena): **4.368,- Eur**;

Súpisová položka majetku por. č. 21:

Peňažná pohľadávka: vo výške 2.148,80 Eur

Dlžník: **NITRAMETT PROFIT Slovensko s.r.o.** (predtým IDEA INVEST, spol.s r.o.), so sídlom Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 36 657 930

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. 2021071 vystavenej dňa 16.11.2021 a splatnej dňa 30.11.2021; Súpisová hodnota (aj mena): **2.148,80 Eur**;

Súpisová položka majetku por. č. 22:

Peňažná pohľadávka: vo výške 3.213,60 Eur

Dlžník: **NITRAMETT PROFIT Slovensko s.r.o.** (predtým IDEA INVEST, spol.s r.o.), so sídlom Černyševského 10, 851 01 Bratislava, IČO: 36 657 930

Právny dôvod vzniku: Nárok Úpadcu na zaplatenie dlžnej sumy z titulu dodaných stavebných prác v zmysle faktúry č. 2021072 vystavenej dňa 24.11.2021 a splatnej dňa 09.12.2021; Súpisová hodnota (aj mena): **3.213,60 Eur**;

(ďalej len „**Predmet speňaženia**“)

Spôsob speňaženia:

Správca speňaží Predmet speňaženia v ponukovom konaní, ktoré zorganizuje podľa ustanovenia § 167q ZKR v spojení s ustanovením § 167p ZKR za podmienok stanovených nižšie.

Na zmluvu, ktorou Správca speňaží Predmet speňaženia sa budú primerane vzťahovať ustanovenia § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a doplnení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) o postúpení pohľadávky.

Vyhlásenie ponukového konania:

Ponukové konanie Správca vyhlásil formou oznámenia zverejneného v Obchodnom vestníku MS SR a na internetovom portáli správcu www.irkr.sk. Zároveň Správca zverejnil na internetovom portáli www.bazos.sk inzerciu s odkazom na oznámenie na webovom sídle Správcu.

Lehota na doručenie ponuky je pätnásť (15) kalendárnych dní od vyhlásenia príslušného kola ponukového konania.

Podmienky ponukového konania:

Podmienkou podania ponuky do ponukového konania je (i) predloženie vlastnoručne podpísanej písomnej ponuky s identifikáciou záujemcu (vrátane kontaktných údajov), obsahujúcej sumu odplaty, ktorú záujemca za nadobudnutie Predmetu speňaženia ponúka a označenie bankového účtu, v prospech ktorého má byť zábezpeka pre prípad neúspechu v ponukovom konaní záujemcovi vrátená a (ii) zloženie zálohy na ponúknutú odplatu za Predmet speňaženia, pričom záloha musí byť pripísaná na účet Úpadcu najneskôr v posledný deň lehoty na doručovanie ponúk, t. j. dňa 02.08.2024 do 16:00 hod., vo výške celkovej ponúknutej odplaty za Predmet speňaženia (ustanovenie § 167q ods. 1 ZKR v spojení s ustanovením § 167p ods. 1 ZKR).

Ponúknutá odplata musí dosahovať minimálnu výšku 35.640,60 Eur, ktorá je pre druhé kolo vyhláseného ponukového konania určená vo výške 60% súpisovej hodnoty Predmetu speňaženia.

Správca bez zbytočného odkladu vráti záujemcovi zloženú zálohu na bankový účet uvedený v doručenej ponuke, ak

- i. ponuka záujemcu nebola vyhodnotená ako víťazná; alebo
- ii. záujemca ešte pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk doručí do kancelárie Správcu oznámenie s úradne osvedčeným podpisom, že berie svoju ponuku späť; alebo
- iii. ponuka záujemcu nebola určená ako víťazná na základe žrebu Správcu z dôvodu predloženia rovnakej ponuky viacerými záujemcami.

Na ponuku záujemcu, ktorá nebude spĺňať podmienky ponukového konania alebo bude do kancelárie Správcu doručená oneskorene, sa v ponukovom konaní nebude prihliadať.

Odplata:

O víťazstve v ponukovom konaní rozhoduje **najvyššia ponúknutá odplata za Predmet speňaženia, ktorá musí dosahovať minimálnu výšku 35.640,60 Eur**, ktorá je pre druhé kolo vyhláseného ponukového konania určená vo výške 60% súpisovej hodnoty Predmetu speňaženia.

V prípade, ak by v príslušnom kole ponukového konania boli Správcovi doručené dve alebo viac rovnakých najvyšších ponúk za Predmet speňaženia, víťaznou sa stáva ponuka, ktorá bude určená žrebom Správcu.

Za predpokladu splnenia všetkých podmienok vyhláseného kola ponukového konania, vrátane zloženia zálohy, Správca prijme najvyššiu ponúknutú odplatu za Predmet speňaženia.

Účtom Úpadcu pre účely zloženia zálohy, odplaty, resp. akýchkoľvek ďalších platieb pre účely ponukového konania sa rozumie účet správy konkurznej podstaty Úpadcu, č. účtu v tvare **IBAN: SK07 1100 0000 0029 2083 8382**, vedený v Tatra Banka, a. s. (ďalej len „Účet“).

Vyhodnotenie ponukového konania:

Ponukové konanie vyhodnotí Správca do piatich (5) pracovných dní od uplynutia lehoty na podanie ponúk. O vyhodnotení ponúk Správca spíše úradný záznam.

Pri vyhodnotení ponukového konania Správcom rozhoduje najvyššia ponúknutá odplata za Predmet speňaženia.

V prípade, že sa Predmet speňaženia nepodarí speňažiť v druhom kole ponukového konania, Správca je povinný zorganizovať tretie kolo ponukového konania.

Záujemcu, ktorý sa stal víťazom ponukového konania, Správca vyzve na uzatvorenie zmluvy o postúpení pohľadávok najneskôr ku dňu podpisu zmluvy, a to v lehote určenej Správcom, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 (pätnásť) kalendárnych dní, ibaže víťaz ponukového konania výslovne písomne oznámi Správcovi, že žiada o skrátenie tejto lehoty.

Ak úspešný záujemca v lehote stanovenej Správcom neuzavrie zmluvu, na víťaznú ponuku sa neprihliada a Správca je povinný príslušné kolo ponukového konania zopakovať.

Úspešný záujemca nadobudne Predmet speňaženia ako „stojí a leží,“ spoločne s dokumentáciou, ktorou Správca disponuje a o ktorú prejaví záujem.

Úspešný záujemca nadobudne Predmet speňaženia nezaťažený zabezpečovacími právami v súlade s ustanovením § 93 ods. 2 ZKR.

Záverečné ustanovenia:

Toto ponukové konanie nie je verejnou súťažou alebo verejným príslubom podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, ani verejnou obchodnou súťažou alebo verejným návrhom na uzatvorenie zmluvy podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

Podrobnejšie informácie ohľadom Predmetu speňaženia poskytne správca telefonicky na tel. č.: +421 908 989 977 alebo e-mailom na: zilina@irkr.sk.

Ponuky je potrebné adresovať na adresu kancelárie správcu – **Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava**, pričom ponuka musí byť doručená najneskôr do **19.09.2024 do 16:00 hod.**, v zapečatenej nepriehľadnej obálke s nápisom „**NEOTVÁRAŤ**“ a nápisom „**PONUKOVÉ KONANIE – DOBU, v.o.s. – PREDAJ POHLADÁVOK**“. Na ponuku, ktorá nebude spĺňať stanovené podmienky alebo bude doručená oneskorene, sa nebude prihliadať.

Správca si vyhradzuje právo príslušné kolo ponukového konania kedykoľvek zrušiť.

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k. s., správca