

K047517

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Pollák Kristian
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hlavná ulica 26 / 133, 076 33 Slovenské Nové Mesto
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 11.04.1979
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Juraj Gavalčín
Sídlo správcu: Platanová 5, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 88OdK/82/2023 S909
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 88OdK/82/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Juraj Gavalčín, LL.M., správca podstaty dlžníka: **Kristian Pollák**, narodený 11.04.1979, bytom: Hlavná ulica 26/133, 076 33 Slovenské Nové Mesto, občan SR, v súvislosti so speňažením majetku úpadcu;

o z n a m u j e**Vyhlásenie 1.kola verejného ponukového konania**

na odpredaj nehnuteľného majetku úpadcu, zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty, zverejneného v Obchodnom vestníku č.11/2024, dňa 16.01.2024, jej súpisovú zložku č.1, a to: nehnuteľnosť - vinica, nachádzajúca sa v okrese Trebišov, obec Viničky, katastrálne územie . Viničky, parcela registra „C“

Súpisová zložka č. 1

p. č.	par. č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Č. LV	Kat. územie	Spoluvlastnícky podiel
1.	815	1921	vinica	807	Viničky	1/4

Súpisová hodnota súboru č.1 nehnuteľného majetku : 4 900,-,- Eur

PODMIENKY VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA:

1. Záujemcovia zašlú svoje ponuky alebo ich osobne doručia na adresu: JUDr. Juraj Gavalčín,
Platanová 5, 040 01 Košice.

2. Obálku so svojou ponukou označia nasledovne: „KONKURZ – neotvárať“,

sp. zn.: 88OdK/82/2023 - 1.kolo

3. Obálka musí obsahovať :

- meno, priezvisko, bydlisko alebo obchodné meno, sídlo a IČO záujemcu,
- označenie predmetu kúpy, ktoré musí byť zhodné s jeho označením v súpise majetku ako i údajmi, uvedenými v tomto vyhlásení,
- návrh kúpnej ceny,
- aktuálny výpis z Obchodného registra alebo živnostenského registra záujemcu (originál alebo úradne overená kópia, nie staršia ako 1 mesiac), u fyzickej osoby doklad totožnosti, (fotokópie OP alebo cestovného pasu),
- doklad preukazujúci zaplatenie celej navrhovanej kúpnej ceny,
- oznámenie bankového spojenia pre prípad vrátenia zaplateného preddavku.

4. Záujemca o kúpu majetku je povinný uhradiť preddavok na kúpnu cenu vo výške 100%

navrhovanej kúpnej ceny na účet vedený v ČSOB, a. s., pobočka Košice,
IBAN : SK49 7500 0000 0040 1913 6934, kde do správy pre adresáta uvedie
sp. zn.: 88OdK/82/2023 - 1.kolo

Preddavok na kúpnu cenu musí byť pripísaný na účet správcu najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk.

Lehota na predkladanie ponúk je stanovená na 60 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku.

5. Víťazom verejného ponukového konania sa stane účastník, ktorý splnil podmienky verejného ponukového konania a zároveň ponúkol najvyššiu kúpnu cenu.

6. Otváranie obálok sa uskutoční v lehote 3 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

Správca vyhodnotí ponukové kolo a zároveň uzatvorí s úspešným záujemcom kúpnu zmluvu.

Bližšie podmienky ponukového konania (prípadnú možnosť termínu obhliadky nehnuteľnosti) sú k dispozícii v kancelárii správcu, so sídlom: Platanová 5, 04001 Košice,

kontak: +421 915 893 009

e-mail: gavalcin.office@gmail.com

JUDr. Juraj Gavalčín, LL.M., správca