

K047130

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Javrová Petra
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Levice 93401, 934 01 Levice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 04.06.1991
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Barbora Cagáňová
Sídlo správcu: Štúrova 22, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 20OdK/45/2024 S1986
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 20OdK/45/2024
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

I. Všeobecná časť

Uznesením Okresného súdu Nitra zo dňa 19.04.2024 som bola ustanovená za správcu *Petra Javrová, narodená 04.06.1991, bytom 934 01 Levice* /ďalej v texte len „*dlžník*“/. Predmetné uznesenie bolo zverejnené v OV č. 82/2024 dňa 26.04.2024.

Správca dlžníka zverejnil v OV č. 85/2024 zo dňa 02.05.2024 Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu, v OV č. 85/2024 zo dňa 02.05.2024 Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok a v OV č. 85/2024 zo dňa 02.05.2024 Výzvu zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok. Správca dlžníka v zmysle ustanovenia § 74 a § 166i ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov /ďalej v texte len „ZKR“/ vyzval dlžníka na poskytnutie súčinnosti a v zmysle ustanovenia § 166i ods. 3 ZKR poučil dlžníka o povinnostiach, ktoré je povinný dlžník dodržiavať vrátane trestnoprávnych následkov nedodržania predmetných povinností. Správca dlžníka doručil Okresnému súdu Nitra Podrobnú správu o priebehu konkurzu zameranú na zisťovanie majetku dlžníka a vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty a to v súdom stanovenej 60 dňovej lehote od vyhlásenia konkurzu. Zároveň správca dlžníka doručil Okresnému súdu Nitra Zoznam podaní, pri ktorých má správca za to, že sa na ne neprihliada ako na prihlášky. Správca dlžníka v zmysle ustanovenia § 167m ods. 3 ZKR, nezvolal schôdzu veriteľov, nakoľko to nepovažoval za potrebné a zároveň o to nepožiadala žiaden veriteľ prihlásenej pohľadávky, ktorý zloží predpokladov na trovy konania schôdze veriteľov a uhradí paušálnu odmenu správcu za konanie schôdze veriteľov.

V OV č. 126/2024 zo dňa 01.07.2024 správca dlžníka zverejnil súpis majetku všeobecnej podstaty dlžníka, ktorý pozostával z nehnuteľnej veci – vinice.

Do konkurzného konania boli v základnej prihlasovacej lehote prihlásené 2 pohľadávky patriaca 1 veriteľovi v celkovej výške spolu 5.634,67 Eur. Do konkurzného konania po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty neboli doručené žiadne prihlášky pohľadávok. Celková výška pohľadávok zahrnutých a uspokojovaných v rámci tohto konečného rozvrhu výťažku je vo výške 5.634,67 Eur.

V zmysle ustanovenia § 167u ZKR správca konkurznej podstaty dlžníka po úplnom speňažení majetku zapísaného do súpisu, pripravil tento konečný rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty.

II. Rozvrhová časť

Všeobecná podstata pozostávala z nasledovného majetku :

- Nehnuteľné veci - vinica – súpisová položka č. 1, zverejnené v OV č. 126/2024 dňa 01.07.2024 (K035923)

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku	parcela registra	Výmera (m²)	Štát, Okres	Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Parcelné číslo	Súpisová hodnota majetku	Spolu vlastnícky podiel dlžníka	Dôvod zapísania majetku do súpisu
1	nehnuteľná vec	Vinica	"C"	440	SR, Levice	Kozárovce	Kozárovce	785	1739/2	2 200,00 €	1/1	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.

V zmysle ustanovenia § 167h ods. 1 ZKR „Konkurzu podlieha majetok, ktorý patril dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu. Konkuru podlieha tiež výťažok získaný správou a speňažením takéhoto majetku.“

Za účelom speňaženia vyššie uvedeného majetku – súpisovej položky č. 1 patriaceho dlžníkovi, správca zverejnil v OV č. 126/2024 zo dňa 01.07.2024 Oznámenie súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu – 1.kolo ponukového konania. Správca dlžníka vyhodnotil 1. kolo ponukového konania ako úspešné, pričom správca dlžníka uzavrel s úspešným záujemcom kúpnu zmluvu s kúpnu cenou za súpisovú položku č. 1 vo výške 447,01 Eur.

Celková suma výťažku zo speňaženia tohto majetku (súpisovej položky č. 1) je vo výške 447,01 EUR.

- Náklady konkurzu v zmysle ustanovenia §167t ZKR

Správca konštatuje, že v konkurze vznikli do času vyhotovenia tohto návrhu náklady konkurzu v celkovej sume 124,00 EUR, pričom právny dôvod, čas vzniku, čas uspokojenia a veritelia týchto nákladov konkurzu sú uvedené v Prílohe č. 2.

- Odmena správcu konkurznej podstaty

Správca dlžníka konštatuje:

V zmysle ustanovenia § 20 ods. 1 písm. a), b) a c) vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 665/2005 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej v texte aj len „Vyhláška“/ - „*Za speňaženie hnutelnej veci alebo nehnuteľnosti vrátane bytu alebo nebytového priestoru alebo viacerých hnutelných vecí zapísaných do súpisu jednou položkou (jednou súpisovou zložkou majetku) patrí správcovi odmena z výťažku takto a) zo sumy výťažku do 330 eur 15 %, b) zo sumy výťažku od 330,01 eura do 3 330 eur 50 eur + 14 % z čiastky presahujúcej 330,01 eura,*“... Odmena správcu predstavuje 119,52 Eur.

- Čistý výťažok

Výťažok pre všeobecnú podstatu v sume 447,01 EUR je potrebné v zmysle ustanovenia § 167u ods. 2 znížiť o náklady konkurzu vo výške 124,00 EUR a výsledná suma je 323,01 EUR. Súdny poplatok za konkurzné konanie predstavuje 1,00 % z výťažku v zmysle zákona SNR č. 71/1992 Zb., sadzobníka súdnych poplatkov v Občianskom súdnom konaní položka 5 písm. a/. Súdny poplatok je teda vo výške 4,00 EUR (4,47 Eur - menšia ako 50, poplatok sa zaokrúhli na celé euro nadol). Odmena správcu ako náklad v zmysle ustanovenia § 167t ods. 1 písm. a) ZKR zo speňaženia majetku predstavuje sumu 119,52 EUR. Po odpočítaní súdneho poplatku a odmeny správcu z výťažku speňaženia majetku dlžníka ostáva suma vo výške 199,49 EUR, ktorá je určená na uspokojenie nezabezpečených veriteľov.

Z celkového čistého výťažku v sume 447,01 EUR pripadla po odpočítaní príslušných nákladov konkurzu na uspokojenie nezabezpečených veriteľov suma 199,49 EUR.

Správca dlžníka v súlade s ustanoveným §167u ods.1 ZKR bez zbytočného odkladu po speňažení konkurznej podstaty a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť rozvrh výťažku dotknutý, najskôr však 60 dní od vyhlásenia konkurzu, pripravil tento Konečný rozvrh výťažku a Zámer o zostavení rozvrhu správca oznámil v Obchodnom vestníku.

JUDr. Barbora Cagáňová, správca