

## Mestský súd Bratislava III - Zmena zápisov

**R074581**OBCHODNÉ MENO: **FERAM PLUS s. r. o.**

ODDIEL: Sro

VLOŽKA ČÍSLO: 138093/B

SÍDLO: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Komárnická 11, Názov obce: Bratislava - mestská časť Ružinov, PSČ: 821 03

IČO: 45 884 897

DEŇ ZÁPISU: 23.10.2010

PRÁVNA FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
2. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
3. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
4. reklamné a marketingové služby,
5. prípravné práce k realizácii stavby,
6. uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
7. dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
8. Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
9. Prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

ŠTATUTÁRNY ORGÁN: konateľ

*Meno a priezvisko:* Marcel Kotka, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Komenského 45, Názov obce: Žilina, PSČ: 010 01 , *Dátum narodenia:* 11.02.1969, *Deň vzniku**funkcie:* 09.11.2021*Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:* Konateľ koná a podpisuje za spoločnosť samostatne.

SPOLOČNÍCI

Obchodné meno/názov: EUROREAL PROPERTY SE, Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Thunovská 183/18, Názov obce: Praha 1 Malá Strana, PSČ: 11800 , Štát: Česká republika , Iné identifikačné číslo: 28303369

*Výška vkladu:* 1 374 106,000000 EUR (Peňažný vklad), *Rozsah splatenia:* 1 374 106,000000 EUR, Záložné právo Na obchodný podiel spoločníka je zriadené záložné právo v prospech spoločnosti Privatbanka, a.s. so sídlom Einsteinova 25, 851 01 Bratislava za účelom zabezpečenia pohľadávky záložného veriteľa, ktorá vznikne alebo vznikla na základe alebo v súvislosti so Zmluvou o úvere č. 12/2017 zo dňa 29.3.2017 a Zmluvou o zriadení záložného práva na obchodný podiel č. 12/2017/10 zo dňa 23.1.2019.

Záložné právo na obchodný podiel spoločníka: Číslo záložnej zmluvy: 12/2017/22, Dátum uzavretia záložnej zmluvy: 12.07.2024

Záložný veriteľ:

Obchodné meno/názov: Privatbanka, a.s., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Einsteinova 25, Názov obce: Bratislava - mestská časť Petržalka, PSČ: 851 01 , IČO 31 634 419

VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 1 374 106,000000 EUR

ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 1 374 106,000000 EUR

ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

1. Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 30.09.2010 v zmysle príslušných ustanovení z. č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
2. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 15.12.2010.
3. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 16.03.2011.
4. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 24.08.2011
5. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 30.09.2013.
6. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 11.12.2013.
7. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 18.12.2014.