

**K046275**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: PR Krajné, s.r.o.  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Krajné 874 / 0, 916 16 Krajné  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 704 300  
Obchodné meno správcu: LICITOR recovery k. s.  
Sídlo správcu: Záhradnícka 726/24, 971 01 Prievidza  
Spisová značka správcovského spisu: 38K/39/2023 S1388  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín  
Spisová značka súdneho spisu: 38K/39/2023  
Druh podania: Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

**Sp. zn.:** 38K/39/2023

**Sp. zn. správcu:** 38K/39/2023/S 1388

**Dlžník/Úpadca:** PR Krajné, s.r.o. „v konkurze“

sídlo: 916 16 Krajné 874

IČO: 36 704 300

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, vl. č.: 29134/R

**Správca:** LICITOR recovery, k.s.

sídlo: Sládkovičova 6, 010 01 Žilina

sídlo kancelárie: Záhradnícka 726/24, 971 01 Prievidza

IČO: 45 393 486

konajúca: JUDr. Martin Šustek, LL.M. – komplementár spoločnosti

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel, Sr, vl. č.: 10098/L

**Dátum a čas:** 16.08.2024 o 15:00

**Miesto:** sídlo predsedu veriteľského výboru – Environmentálny fond, Nevädzová 5, 821 01 Bratislava, formou hlasovania „per rollam“

Zasadnutie veriteľského výboru bolo zvolané predsedom veriteľského výboru, a to formou hlasovania „per rollam“ s tým, že každý člen veriteľského výboru bol oprávnený hlasovať a vyjadriť svoj názor formou elektronickej pošty

zaslanej predsedovi veriteľského výboru.

- Program zasadnutia veriteľského výboru:
1. Otvorenie
  2. Udelenie záväzného pokynu
  3. Záver.

## 1. Otvorenie

Predseda veriteľského výboru otvoril zasadnutie veriteľského výboru a v súlade s § 38 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „ZKR“) konštatoval, že veriteľský výbor je uznášaniaschopný vzhľadom na prítomnosť väčšiny jeho členov v zmysle § 38 ods. 3 ZKR.

Členovia:

1. Environmentálny fond, predseda veriteľského výboru – prítomný
2. Ing. Ľubica Boorova, člen – prítomný
3. Slovenská Konsolidačná, a. s. – prítomný

## 2. Udelenie záväzného pokynu

Predseda veriteľského výboru informoval členov veriteľského výboru o žiadosti správcu zo dňa 01.08.2024 o udelenie záväzného pokynu so speňažením - **PODNIKU ÚPADCU** ako celku za podmienok vymedzených v žiadosti správcu zo dňa 01.08.2024 sp. zn. 38K/39/2023 S1388.

Záväzný pokyn udeľuje v súlade s § 82 ods. 2 písm. c) ZKR v zmysle ktorého príslušný orgán je veriteľský výbor a dotknutí zabezpečení veritelia, ak ide o spoločné speňaženie majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu a jednu alebo viaceré oddelené podstaty.

Vzhľadom na uvedené predseda veriteľského výboru navrhol hlasovať o prijatí nasledovného uznesenia veriteľského výboru:

*„Príslušný orgán – veriteľský výbor v konkurznom konaní vyhláseného na majetok úpadcu PR Krajné, s.r.o., so sídlom: 916 16 Krajné 874, IČO: 36 704 300, konanie vedené na Okresnom súde Trenčín pod sp. zn.: 38K/39/2023 ukladá správcovi záväzný pokyn, a to speňaženie **PODNIKU ÚPADCU** ako celku za podmienok vymedzených v žiadosti správcu zo dňa 01.08.2024 sp. zn. 38K/39/2023 S1388“*

O návrhu tohto uznesenia prebehlo hlasovanie, zaslaním vyjadrenia elektronicky na mail predsedu veriteľského výboru, pričom jednotliví členovia veriteľského výboru hlasovali nasledovne:

- Environmentálny fond: „Environmentálny fond súhlasí a hlasuje „za prijatie“ záväzného pokynu na speňažovanie majetku úpadcu ako podniku úpadcu PR Krajné, s.r.o. spôsobom a za podmienok uvedených v návrhu správca zo dňa 1.8.2024, sp. zn. 38K/39/2023 S1388 s tým doplnením, že vo veci vypracovania znaleckých posudkov na určenie stanovenia trhovej hodnoty predmetných nehnuteľností a technologickej linky spracovania textilných odpadov zo starých vozidiel a opotrebovaných pneumatík do dosiek STERED SD a STERED ID speňažovania správca zabezpečí vypracovanie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty predmetného majetku, a to tak, že osloví minimálne troch (3) súdnych znalcov vedených v Zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov na Ministerstve spravodlivosti SR s príslušným zameraním so žiadosťou o vypracovanie cenovej ponuky za vyhotovenie znaleckých posudkov na ocenenie majetku konkurznej podstaty. Správca je povinný zaradiť do výberu okrem ním oslovených znalcov aj ďalšie ponuky, ktoré mu budú doručené do termínu vyhodnotenia ponúk. Správca následne vyberie znalca, ktorý ponúkne najnižšiu cenu za vypracovanie znaleckého posudku.“
- Slovenská Konsolidačná, a. s.: „Veriteľský výbor ukladá správcovi záväzný pokyn na speňažovanie majetku úpadcu ako podniku úpadcu PR Krajné, s.r.o. spôsobom a za podmienok uvedených návrhu správca zo dňa 1.8.2024, sp. zn. 38K/39/2023 S1388 s tým, že vo veci vypracovania znaleckých posudkov veriteľský výbor stanovuje nasledovnú podmienku: Pre účely stanovenia trhovej hodnoty predmetných nehnuteľností a technologickej linky spracovania textilných odpadov zo starých vozidiel a opotrebovaných pneumatík do dosiek STERED SD a STERED ID speňažovania správca zabezpečí vypracovanie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty predmetného majetku, a to tak, že osloví minimálne 3 súdnych znalcov vedených v Zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov na Ministerstve spravodlivosti SR so žiadosťou o vypracovanie cenovej ponuky za vyhotovenie znaleckých posudkov na ocenenie majetku konkurznej podstaty. Správca je povinný zaradiť do výberu okrem ním oslovených znalcov aj ďalšie ponuky, ktoré mu budú doručené do termínu vyhodnotenia ponúk. Správca následne vyberie znalca, ktorý ponúkne najnižšiu cenu za vypracovanie znaleckého posudku.“
- Ing. Ľubica Boorova: „nesúhlasím“. Súčasne daný člen veriteľského výboru pripojil zdôvodnenie nesúhlasného stanoviska, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Sumár hlasovania veriteľského výboru:

1. Environmentálny fond – „za“ s doplnením
  2. Ing. Ľubica Boorova, člen – „proti“
  3. Slovenská Konsolidačná, a. s. – „za“ s doplnením

### 3. Prijatie uznesenia veriteľského výboru

Výsledkom hlasovania je nasledovné uznesenie veriteľského výboru:

**„Príslušný orgán – veriteľský výbor v konkurznom konaní vyhláseného na majetok úpadcu PR Krajné, s.r.o., so sídlom: 916 16 Krajné 874, IČO: 36 704 300, konanie vedené na Okresnom súde Trenčín pod sp. zn.: 38K/39/2023 ukladá správcovi záväzný pokyn speňaženia majetku úpadcu ako podniku úpadcu PR**

*Krajné, s.r.o. spôsobom a za podmienok uvedených v návrhu správcu zo dňa 1.8.2024, sp. zn. 38K/39/2023 S1388 s tým doplnením, že vo veci vypracovania znaleckých posudkov na určenie stanovenia trhovej hodnoty predmetných nehnuteľností a technologickej linky spracovania textilných odpadov zo starých vozidiel a opotrebovaných pneumatík do dosiek STERED SD a STERED ID speňažovania správca zabezpečí vypracovanie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty predmetného majetku, a to tak, že osloví minimálne troch (3) súdnych znalcov vedených v Zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov na Ministerstve spravodlivosti SR s príslušným zameraním so žiadosťou o vypracovanie cenovej ponuky za vyhotovenie znaleckých posudkov na ocenenie majetku konkurznej podstaty. Správca je povinný zaradiť do výberu okrem ním oslovených znalcov aj ďalšie ponuky, ktoré mu budú doručené do termínu vyhodnotenia ponúk. Správca následne vyberie znalca, ktorý ponúkne najnižšiu cenu za vypracovanie znaleckého posudku.“*

#### 4. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia veriteľského výboru vyčerpaný, členovia veriteľského výboru ako ani jeho predseda nemajú žiadne iné návrhy, nevznášajú žiadne námietky voči priebehu zasadnutia ani námietky voči zneniu zápisnice alebo prijatému uzneseniu, predseda veriteľského výboru zasadnutie veriteľského výboru ukončil.

.....  
**Environmentálny fond**

JUDr. Martin Janík, na základe poverenia

Príloha:

- Hlasovanie s odôvodnením veriteľa Ing. Ľubica Boorova

#### Príloha

Dobrý deň,

Hlasovanie k

VEC: ŽIADOSŤ O VYDANIE ZÁVÄZNÉHO POKYNU NA SPEŇAŽOVANIE – PODNIK ÚPADCU

Sp.zn.: 38K/39/2023 Naša značka: 38K/39/2023S 1388

Žiadosť predložil SPK , Licitor Recovery , k.s. zo dňa 1.8.2024

Člen VV: Ľubica Boorová , zastúpená v zmysle plnej moci Ing. Juraj Plesník

Hlasovanie : **nesúhlasím**

Zdôvodnenie nesúhlasného hlasovania :

1)V „Žiadosti.....“ je uvedené čiastočné zistenie pohľadávky č.126 zabezpečeného veriteľa VÚMZ zo dňa 17.7.2024 vo výške 30 358,11 Eur. Uvedené zistenie záväzku však v rozpore so zásadami podvojného účtovníctva a iných usmernení Finančnej správy SR v prípadoch pristúpenia k záväzku pôvodného dlžníka a jeho uznania . Do majetku úpadcu, všeobecnej podstaty, neboli v protihodnote čiastočne zistenej pohľadávky zaúčtované aktíva, zodpovedajúceho predmetnému plneniu pristúpenia k záväzku , t.j. dodanie tovaru, za ktorý pôvodný dlžník nezaplatil. Už v čase prihlasovania pohľadávky č. 126 veriteľa VÚMZ, s.r.o. úpadca informoval SKP, že nedošlo k žiadnemu dodaniu tovaru a ani jeho daňovému zaúčtovaniu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Rozhodnutím SKP o čiastočnom zistení zabezpečenej pohľadávky č. 126 vo výške 30 358,11 Eur bez zvýšenia aktív úpadcu o tovar, ktorý zodpovedá tejto výške čiastočného zistenia , sú tak poškodení ostatní veritelia úpadcu, nakoľko nie je vytvorený predpoklad pre zvýšenie výťažku zo speňaženia majetku úpadcu. Na druhej strane bude podielový výnos z predaja majetku zabezpečenej pohľadávky prednostne uspokojovať zabezpečeného veriteľa aj v časti pohľadávky, ktorá nie je v majetku úpadcu krytá inými aktívami viazanými na prevzatý záväzok.

SKP napriek požiadaniu VV nedoložil VV doklady, ktoré preukázal zabezpečený veriteľ VÚMZ .s.r.o, že došlo k tovarovému plneniu na dlžníka ( pôvodného a/alebo pristupujúceho - úpadca) vo výške čiastočne zisteného záväzku.

2)K prvotnému zneniu „Žiadosti ... „ , ktorú správca zaslal 15.7.2024 doložil člen VV člen VV Ľubica Boorová pripomienku o úprave preambuly k časti **A. Návrh spôsob speňažovania**

Preambula bola navrhnutá v znení:

*Predmetom predaja je podnik s osobitným zameraním podnikateľskej činnosti.*

*Pre jeho činnosť je vydané OÚ ŽP Rozhodnutie súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie odpadov „ STERED® Technológia na zhodnocovanie zmiešaných odpadov zo syntetických technických textílií recykláciou“.*

*Na novosť riešenia technológie STERED® a jej produktu bol udelený patent číslo 288377 „Chumáčovina ako konštrukčný materiál, najmä pre stavebníctvo, spôsob jej výroby a zariadenie na jej výrobu“.*

*Patent bol zapísaný v krajinách SVK,CZ,DE,PL,IT,TR,FR,E, China, Korea, v súčasnosti je predĺžená platnosť v SVK,CZ,DE, Korea.*

*Pre technológiu a výrobky z recyklátu bola udelená ochranná známka STERED® , číslo ochrannej známky 226697, so zápisom tiež pre CZ,DE,IT,FR.*

*Základný výrobok z technológie tvoria dosky STERED ID z recyklovanej zmesi STERED® - vláknitej zmesi syntetických materiálov spájaných jednozložkovým expandujúcim polyuretánovým lepidlom.*

*Parametre výrobku sú v súlade s ustanoveniami Zákona o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č.91/2016 Z. z.*

*Areál a technológia boli posudzované v procese EIA s limitom množstva zhodnocovaných odpadov do 4 900 t /*

rok.

Výrobné priestory si vyžadujú opravy po poškodení požiarom.

Predmetom predaja je časť technológie pre recykláciu, vyžaduje sa jej čiastočná oprava a revízia, časť linky na finalizáciu recyklátu do výrobkov nie je predmetom predaja.

Pripravený je NEW UP Grade komplexnej linky zhodnocovanie STERED® . Obsahuje kompletnú inováciu recyklačnej časti a novú dodávku častí na výrobu dosiek STERED ID .

Pre inovovanú časť komplexnej linky zhodnocovania v časti finalizácia recyklátu do dosiek STERED , s určením najmä pre klimatické energeticky aktívne plochy je v konaní patentová prihláška číslo 131-2022 „Retenčná, drenážna a sadbová doska, spôsob jej výroby a sústava zariadení na jej výrobu“ . Prihláška novosti riešenia bola rozšírená na krajiny SVK,CZ,DE,PL,IT,TR,FR,E, China, Korea.

Výstupný produkt doska STERED ID má svoje uplatnenie najmä v aplikáciách klimatické energeticky aktívne plochy ako sú ľahká extenzívna vegetačné strecha STERED® , segmentová vegetačná fasáda s použitím vegetačných dosiek ( číslo patentovej prihlášky 21-2024), vodozadržné a vodovýparné plochy STERED® , tiež ako akustické zvukovopohltivé plochy.

**Hodnota speňažovaného majetku úpadcu predajom podniku nespočíva len s sumáre aktív , uvedených v súpise „Žiadosti ....“ Doplnené znenie má za úlohu vygenerovať priaznivú ponukovú cenu, nakoľko nový nadobúdateľ nemusí od začiatku budovať podnik s osobitným postavením na trhu a certifikovaným stavebným výrobkom a trhovým potenciálom v oblasti predmetu hlavnej výroby a v uplatnení produktov na trhu.**

Uvedené zdôvodnenie nesúhlasného hlasovania člena VV Ľubica Boorová žiadam aby bolo uvedené z zápisnici zo schôdze veriteľského výboru zo dňa 16.8.2024 k „ Žiadosti ...“

V Myjave, 13.8.2024 Ľubica Boorová , zastúpená v zmysle plnej moci Ing. Juraj Plesník