

**K045971**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Minár Eduard  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ďurka Langsfelda 192/32, 038 52 Sučany  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 26.07.1962  
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ing. Rastislav Palutka, LL.M. MBA  
Sídlo správcu: Republiky 1055/4, 010 01 Žilina  
Spisová značka správcovského spisu: 9OdK/62/2024 S1832  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina  
Spisová značka súdneho spisu: 9OdK/62/2024  
Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

JUDr. Ing. Rašislav Palutka, LL.M., MBA, správca konkurznej podstaty dlžníka: **Eduard Minár, nar. 26.07.1962, trvale bytom Ďurka Langsfelda 192/32, 038 52 Sučany, korešpondenčná adresa: Vyšné Ružbachy 333, 065 02 Vyšné Ružbachy** v zmysle ustanovenia § 167j ods. 1 a § 76 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení a vykonávacích predpisov (ďalej len „ZKR“), **zverejňujem súpis majetku, ktorý bol ku dňu tohto zverejnenia zistený, a ktorý je zaradený do všeobecnej podstaty:**

P. č.	Opis súpisovej zložky	Súpisová hodnota
1.	Nehnutelnosť (v podiele 1/1) vedená Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaná na LV č. 26, Štát: Slovensko, Okres: Žilina, Obec: Lutiše, k. ú.: Lutiše, a to: <ul style="list-style-type: none"><li>parcela reg. „C“ č. 2407/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m<sup>2</sup></li><li>stavba – rodinný dom súp. č. 368, postavený na parcele reg. „C“ č. 2407/6</li></ul> (Dom je samostatne stojaci, postavený na betónových základoch, steny a priečky murované, sedlová strecha je krytá plechom, vybavená klampiarskymi konštrukciami. Okná sú plastové, dvere drevené, podlahy betónový poter. V kuchyni na prízemí je kuchynská linka s nerezovým dresom, keramický obklad. Dom bol vykurovaný na tuhé palivo. Kúpeľňa na prízemí je vybavená sprchovým kútom a samostatným WC. Dom je nedokončený, chýba vonkajšia úprava povrchov, dvere, zariadenie predmety, kotel, radiátory. Rodinný dom dispozične obsahuje vstupnú halu, kúpeľňu, WC, jednu miestnosť s kuchynským kútom a komunikačné priestory.)	30.200,00 EUR

Hodnota celej nehnuteľnosti bola stanovená znaleckým posudkom č. 73/2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Jozef Stehlík, evidenčné číslo znalca: 913215, Pod Skalkou 809/11 A, 010 03 Žilina – Považský Chlmec na sumu vo výške **30.200,00 EUR**.

Podľa ustanovenia § 167j ods. 1 ZKR, ak sa správca dozvie o novom majetku, súpis bez zbytočného odkladu doplní. Každé doplnenie alebo zmenu súpisu správca zverejní v Obchodnom vestníku.

V Žiline, dňa 20.08.2024

JUDr. Ing. Rastislav Palutka, LL.M., MBA, správca