

**K045763**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Demeterová Ružena  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nižná Rybnica 17, 073 01 Nižná Rybnica  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.02.1953  
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ivan Roháč  
Sídlo správcu: Jesenského 27, 040 01 Košice  
Spisová značka správcovského spisu: 95OdK/20/2024 S1361  
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice  
Spisová značka súdneho spisu: 95OdK/20/2024  
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

**VYHLÁSENIE PONUKOVÉHO KONANIA**

JUDr. Ivan Roháč, správca majetku dlžníka Ružena Demeterová, narodená: 06.02.1953, bytom Nižná Rybnica 17, 073 01 Nižná Rybnica, konkurzné konanie vedené Mestským súdom Košice pod sp. zn. 95OdK/20/2024, týmto vyhlasuje v súlade s ust. § 167p ods. 1 Zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj „ZKR“) ponukové konanie na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka.

**1) Kolo:** Prvé

**2) Identifikácia súboru majetku podliehajúceho konkurzu určeného na speňaženie:**

**Súpisová zložka č. 2**

Typ súpisovej zložky: stavba (rodinný dom)

Popis: rodinný dom

Štát: Slovenská republika

Obec: Bunkovce

Ulica a orientačné číslo: Bunkovce 73

Názov katastrálneho územia: Bunkovce

Číslo listu vlastníctva: 6

Súpisné číslo: 73

Na pozemku parcelné číslo: 101 (Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, LV č. 6, katastrálne územie: Bunkovce, o výmere 1065 m<sup>2</sup>)

Podiel: 1/6 (1/14 a 8/84)

Deň zapísania majetku: 12.08.2024

Dôvod zapísania majetku: § 167h ods. 1 písm. ZKR

Súpisová hodnota majetku: 3.000,- Eur

Sporný zápis, dôvod a deň sporného zápisu: -

**Súpisová zložka č. 3**

Druh súpisovej zložky: pozemok (parcela)

Druh pozemku: Záhrada

Výmera: 1065 m<sup>2</sup>

Štát: Slovenská republika

Obec: Bunkovce

Názov katastrálneho územia: Bunkovce

Číslo listu vlastníctva: 6

Parcelné číslo: 100

Podiel: 1/6 (1/14 a 8/84)

Deň zapísania majetku: 12.08.2024

Dôvod zapísania majetku: § 167h ods. 1 písm. ZKR

Súpisová hodnota majetku: 500,- Eur

Sporný zápis, dôvod a deň sporného zápisu: -

#### **Súpisová zložka č. 4**

Druh súpisovej zložky: pozemok (parcela)

Druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie

Výmera: 861 m<sup>2</sup>

Štát: Slovenská republika

Obec: Bunkovce

Názov katastrálneho územia: Bunkovce

Číslo listu vlastníctva: 6

Parcelné číslo: 101

Podiel: 1/6 (1/14 a 8/84)

Deň zapísania majetku: 12.08.2024

Dôvod zapísania majetku: § 167h ods. 1 písm. ZKR

Súpisová hodnota majetku: 500,- Eur

**3) Lehota na predkladanie ponúk:** 10 dní odo dňa zverejnenia tejto ponuky v Obchodnom vestníku

**4) Podmienky ponukového konania:** Doručenie písomnej ponuky do elektronickej schránky správcu s predmetom správy „PONUKOVÉ KONANIE NEOTVÁRAŤ“ spolu s označením záujemcu a výšky ponúkanej sumy za majetok. Záujemca – fyzická osoba je povinný priložiť k ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Záujemca – právnická osoba je povinný priložiť k ponuke fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby. Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko

záujemcu - fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) záujemcu - právnickej osoby a spisovú značku konania.

**5) Číslo bankového účtu správcu:** účet vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., IBAN: SK50 0900 0000 0051 5988 9465

**6) Informácie pre záujemcov:** Správca poučuje prípadných záujemcov v súlade s ustanovením § 167p ZKR, že prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. **Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena.** Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady. Ak sa majetok podliehajúci konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestáva podliehať konkurzu. Ak o tento majetok prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do desiatich dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť veriteľ na svoje náklady. Majetok podliehajúci konkurzu sa nadobúda ako „stojí a leží.“