

K045369

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Feterik Peter
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ružová 254/6, 985 59 Vidiná
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 14.01.1977
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Andrea Balážiková, PhD.
Sídlo správcu: Horná 65/A, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/119/2023 S1297
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/119/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhodnotenie I. kola ponukového konania

Správca konkurznej podstaty JUDr. Andrea Balážiková, PhD., ustanovená za správcu dlžníka: **Peter Feterik, nar. 14. 01. 1977, trvale bytom Ružová 254/6, 985 59 Vidiná, obchodné meno: Peter Feterik, s miestom podnikania Ulica Ladislava Novomeského 846/12, 984 03 Lučenec, IČO: 46835270** (Uznesenie sp. zn. 2OdK/119/2023 zo dňa 14.04.2023, konkurz vyhlásený dňa 20.04.2023 v OV č. 76/2023), týmto vyhodnocuje I. kolo ponukového konania, vyhlásené v OV č. 85/2024 dňa 02.05.2024:

Súpis majetku všeobecnej podstaty bol zverejnený v OV č. **70/2024** dňa **10.04.2024**

Súpisové zložky:

Nehnutel'ný majetok:

ř. č.	okres	obec:	k.ú.	LV	register	štát	druh pozemku	parcelné č.	výmera m ²	podiel	hodnota	dátum zápisu	dôvod zápisu
1.	Sobrance	Lekárovce	Lekárovce	580	CKN	SR	orná pôda	252	3532	1/12	145,17 €	02.04.2024	§ 167h ods. 1 ZKR

Správca konkurznej podstaty stanovil hodnotu vyššie uvedených nehnuteľností na sumu **145,17 €**.

Dňa 13.05.2024 uplynula lehota na predkladanie ponúk na odkúpenie majetku dlžníka.

Správca konkurznej podstaty otvoril obálky s ponukami dňa 14.05.2024. Do kancelárie správcu boli v stanovenej lehote doručené nasledovné ponuky na odkúpenie vyššie uvedeného majetku:

Ponuka č. 1

Dátum doručenia ponuky: 10.05.2024 – doručená v lehote

Záujemca: Slovak Estate s.r.o.

Predmet ponuky: vyššie špecifikované nehnuteľnosti

Navrhovaná kúpna cena: 53,-Eur

Záujemca k ponuke priložil: 1x potvrdenie o platbe, 1x súhlas so spracovaním osobných údajov, 1x výpis z ORSR

Vzhľadom k tomu, že do kancelárie správcu bola v stanovenej lehote doručená jedna ponuka na odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti, vyhodnocuje správca konkurznej podstaty 1. kolo ponukového konania za úspešné.

POUČENIE:

Právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty

(1) *Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo kedykoľvek a ktorúkoľvek časť majetku vykúpiť z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Ustanovenia o pravidlách speňažovania sa v tom prípade nepoužijú.*

(2) *Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.*

(3) *Ak so súhlasom dlžníka jeho príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec alebo manžel uplatní právo vykúpiť obydlie dlžníka z konkurznej podstaty, nepostihnutelná hodnota obydlia dlžníka sa započíta na úhradu kúpnej ceny.*

(4) *Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.*

(5) *Ak sa poruší právo oprávnenej osoby podľa odseku 4 vykúpiť majetok z konkurznej podstaty, má táto osoba právo domáhať sa od nadobúdateľa, aby jej vec ponúkol na predaj. Toto právo zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov od speňaženia veci.*

JUDr. Andrea Balážiková, PhD.

správca