

**K044728**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Šulan František  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Galanta 0, 924 01 Galanta  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 03.04.1975  
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Jana Petrášová Laiferová  
Sídlo správcu: Royova 9, 921 01 Piešťany  
Spisová značka správcovského spisu: 60OdK/71/2023 S1505  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava  
Spisová značka súdneho spisu: 60OdK/71/2023  
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

**Oznámenie o konaní I. kola verejného ponukového konania.**

Mgr. Jana Petrášová Laiferová, správca konkurznej podstaty dlžníka **Františka Šulana, nar. 03.04.1975**, trvale bytom Zornička 911/13, 924 01 Galanta, podnikajúceho pod obchodným menom **František Šulan, IČO: 54 764 513**, s miestom podnikania Zornička 911/13, 924 01 Galanta ponúka **v I. kole verejného ponukového konania** na predaj majetku dlžníka zapísaného v súpise všeobecnej podstaty zverejnenom v Obchodnom vestníku č. 148/2024 zo dňa 01.08.2024 pod položkou K041664 a to:

P. č.	Názov hnuiteľnej veci/súboru	Dátum zápisu do zoznamu majetku	Počet	Hodnota v €	Súpisná hodnota v €
7.	Obchodný podiel v spoločnosti DAANCO Slovakia, s.r.o., so sídlom Winterova 24,921 01 Piešťany, IČO: 35 753 102, ktorý zodpovedá vkladu na základnom imaní spoločnosti vo výške 100.000,- EUR, splatený vo výške 100.000,- EUR.	29.07.2024	1	100 000	100 000
8.	Obchodný podiel v spoločnosti CLUB TROPICANA, s.r.o., so sídlom Družstevná 1161/1, 925 22 Veľké Úľany, IČO: 36 220 400, ktorý zodpovedá vkladu na základnom imaní spoločnosti vo výške 5.000,- EUR, splatený vo výške 5.000,- EUR.	29.07.2024	1	5 000	5 000
9.	Vyrovnací podiel spoločníka - dlžníka Františka Šulana pri zániku jeho účasti v spoločnosti MOIRA, spol. s r.o., Kollárová 7, 902 07 Pezínok, IČO: 36 530 425, podľa § 148 ods. 2 zák. 513/1991 Zb v spojení s § 61 ods. 2 Obchodného zákonníka. Výška vyrovnacieho podielu bude znížená o zrážkovú daň vo výške 7% v zmysle zák. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov.	29.07.2024	1	4 980	4 980
10.	Vyrovnací podiel spoločníka - dlžníka Františka Šulana pri zániku jeho účasti v spoločnosti CTH EUROPATRADE, s.r.o., so sídlom Parková 2882, 926 01 Sereď, IČO: 45 332 517 podľa § 148 ods. 2 zák. 513/1991 Zb v spojení s § 61 ods. 2 Obchodného zákonníka. Výška vyrovnacieho podielu bude znížená o zrážkovú daň vo výške 7% v zmysle zák. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov.	29.07.2024	1	100 000	100 000

**Správca vyzýva záujemcov na predkladanie záväzných ponúk na odkúpenie vyššie uvedeného majetku patriaceho do súpisu všeobecnej podstaty.** Víťaznou bude ponuka s najvyššou ponúknutou cenou, pokiaľ bude spĺňať nasledovné podmienky ponukového konania:

**Podmienky ponukového konania**

1. Záujemcovia doručia písomné záväzné ponuky v zalepenej obálke alebo elektronicky do elektronickej schránky konkurzného správcu s označením „**Konkurz – František Šulan, záväzná ponuka - NEOTVÁRATĚ**“, a to poštou, elektronicky do elektronickej schránky konkurzného správcu alebo osobne na adresu kancelárie správcu: Mgr. Jana Petrášová Laiferová, Royova 9, 921 01 Piešťany **v lehote do 02.09.2024 vrátane**. Na ponuky doručené po uplynutí lehoty alebo ponuky bez označenia „**Konkurz – František Šulan, záväzná ponuka - NEOTVÁRATĚ**“ sa nebude prihliadať.
2. Záujemca nie je oprávnený do skončenia verejného ponukového konania predloženú ponuku meniť ani vziať späť.
3. **Ponuka musí mať minimálne nasledujúci obsah:**
  - a) Nezameniteľné označenie a identifikačné údaje záujemcu spolu s telefonickým kontaktom;
  - b) označenie súboru majetku ponúkaného v ponukovom konaní nezameniteľným spôsobom;
  - c) výšku ponúkanej ceny;

d) čestné vyhlásenie záujemcu o tom, že záujemca súhlasí s podmienkami verejného ponukového konania vyhláseného správcom;

e) bankový účet záujemcu na vrátenie zaplatenej kúpnej ceny v prípade, ak sa na ponuku nebude prihliaďať pre nesplnenie podmienok alebo ak ponuka nebola vyhodnotená správcom ako víťazná ponuka.

Na ponuku, ktorá neobsahuje náležitosti uvedené v tomto bode sa neprihliada.

4. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú cenu za prevod obchodného podielu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu vedený v Tatra banke, IBAN: SK43 1100 0000 0026 2505 8156. Správca bez zbytočného odkladu vráti záujemcovi zloženú zálohu na kúpnu cenu na bankový účet uvedený v ponuke, ak ponuka záujemcu nebola vyhodnotená ako víťazná; alebo ponuka záujemcu nebude spĺňať podmienky ponukového konania alebo bude do kancelárie správcu doručená oneskorene.
5. **Prijatá bude ponuka s najvyššou ponúknutou cenou.**

#### Otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk:

1. Na ponuku, ktorá nebola doručená správcovi na miesto predkladania ponúk alebo najneskôr posledný deň lehoty, sa neprihliada.
2. Na ponuku, ktorá nie je označená spôsobom podľa bodu 1 Podmienok ponukového konania sa neprihliada.
3. Na ponuku, ktorá neobsahuje údaje podľa bodu 3 Podmienok ponukového konania sa neprihliada.
4. Na ponuku, pri ktorej nebola na účet úpadcu zaplatená kúpna cena podľa bodu 4 Podmienok ponukového konania sa neprihliada.
5. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku. Na viaceré ponuky toho istého záujemcu o ten istý predmet ponuky sa neprihliada.
6. Správca otvorí riadne doručené ponuky do 5 pracovných dní od skončenia lehoty na doručovanie ponúk. Správca vyhodnotí ponuky do 3 pracovných dní odo dňa otvorenia obálok. Pri vyhodnotení ponukového konania správcom rozhoduje najvyššia ponúknutá odplata za predmet speňaženia, pričom víťazom verejného ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý splnil všetky ponukové podmienky a zároveň ponúkol najvyššiu cenu na predmet ponuky. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. O vyhodnotení ponúk a aj v prípade zhodnosti ponúk vyhotoví správca zápisnicu z otvárania obálok.
7. Správca vhodným spôsobom a v primeranej lehote bude o výsledkoch vyhodnocovania ponúk informovať všetkých záujemcov a súd.
8. Úspešný záujemca je povinný do 5 (päť) dní odo dňa doručenia výzvy správcu, uzatvoriť so správcom Zmluvu o prevode obchodného podielu.
9. Právo úspešného účastníka na uzavretie Zmluvy o prevode obchodného podielu k Predmetu speňaženia je podmienené tým, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa § 167r ods. 2 ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní do desiatich (10) dní od skončenia ponukového konania.

#### Záverečné ustanovenia:

Toto ponukové konanie nie je verejnou súťažou alebo verejným príslubom podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, ani verejnou obchodnou súťažou alebo verejným návrhom na uzatvorenie zmluvy podľa Občianskeho zákonníka, ani verejnou obchodnou súťažou alebo verejným návrhom na uzatvorenie zmluvy podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

Na zmluvu, ktorou správca speňaží predmet speňaženia sa budú primerane vzťahovať ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“).

**Podrobnejšie informácie ohľadom predmetu speňaženia poskytne správca telefonicky na tel. č.: 0903/454509 alebo na e-mail adrese: [jana.petrovlaiferov@gmail.com](mailto:jana.petrovlaiferov@gmail.com).**

V Piešťanoch dňa 14.08.2024

Mgr. Jana Petrášová Laiferová

Konkurzný správca dlžníka Františka Šulana

