

K044569

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Laco Ivan
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Dr. Jánského 473/21, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 19.06.1964
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ivan Dlhopolec
Sídlo správcu: Nám. SNP 27, 960 01 Zvolen
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/85/2023 S1475
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/85/2023
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

1. Všeobecná časť návrhu konečného rozvrhu výťažku pre nezabezpečených veriteľov**1.1 Úvodné ustanovenia**

Uznesením Okresného súdu Banská Bystrica zo dňa 24.03.2024, č. k.: 2OdK/85/2023, zverejneným v Obchodnom vestníku číslo 63/2023 zo dňa 30.03.2024 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: Ivan Laco, nar. 19.06.1965, bytom Dr. Jánskeho 473/21, 965 01 Žiar nad Hronom, občan SR (ďalej len „Úpadca“) a do funkcie správcu bol ustanovený JUDr. Ivan Dlhopolec, so sídlom kancelárie Nám. SNP 27, 960 01 Zvolen (ďalej len „Správca“).

Podľa § 167u ods. 1 ZKR, *správca bez zbytočného odkladu po speňažení konkurznej podstaty a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť rozvrh výťažku dotknutý, najskôr však 60 dní od vyhlásenia konkurzu, pripraví rozvrh výťažku. Zámer zostaviť rozvrh správcu oznámi v Obchodnom vestníku.*

Podľa § 49 Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 665/2005 Z. z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia ZKR a o zmene a doplnení niektorých zákonov, *rozvrh výťažku obsahuje všeobecnú časť a rozvrhovú časť. Všeobecná časť rozvrhu výťažku obsahuje opis doterajšieho priebehu konkurzu, najmä opis skutočností, ktoré sú dôležité pre tých, ktorí budú rozvrh výťažku schvaľovať.*

1.2 Opis doterajšieho priebehu konkurzu

Dňa 30.03.2023 bol zverejnením uznesenia Okresného súdu Banská Bystrica, sp. zn. 2OdK/85/2023 v Obchodnom vestníku SR č. 63/2023, vyhlásený na majetok Úpadcu konkurz a do funkcie správcu bol ustanovený JUDr. Ivan Dlhopolec, so sídlom kancelárie Nám. SNP 27, 960 01 Zvolen.

Na základe ustanovenia za správcu konkurznej podstaty Úpadcu vyššie uvedeným uznesením začal Správca vykonávať svoju funkciu: vyhotovil súpis majetku všeobecnej podstaty, prijímal doručené prihlášky veriteľov, speňažoval a zabezpečoval majetok Úpadcu.

Do konkurzu si pohľadávky prihlásili šiesti veritelia v celkovej sume prihlásených pohľadávok 18.422,08 EUR.

Zistený majetok bol zapísaný do súpisu všeobecnej podstaty dňa 29.09.2023, v Obchodnom vestníku č. 103/2023 zo dňa 31.05.2023, vrátane opraveného súpisu majetku zverejneného v Obchodnom vestníku č. 134/2023 zo dňa 14.07.2023.

Pokiaľ sa týka majetku – stavby – garáže č. 332 bez súpisného čísla postavenej na pozemku parc. reg. „C“ parc. č. 288/40, vedenej Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom, nachádzajúcej sa v okrese Žiar nad Hronom, obci Žiar nad Hronom katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanej na LV č. 2036, ktorá bola majetkom väčšej hodnoty, tento Správca speňažoval formou dražby, na základe pokynu zvoleného zástupcu veriteľov, ktorý určil najnižšie podanie pre jej speňaženie.

Celkovo sa uskutočnili tri kolá dražby. Termín prvého kola dražby bol stanovený na deň 30.10.2023 o 15,00 hod., pričom žiadny z účastníkov dražby neurobil ani najnižšie podanie. Druhé kolo dražby sa uskutočnilo dňa

22.11.2023 o 15,00 hod, pričom sa ho nezúčastnil žiadny účastník. Tretie kolo dražby sa uskutočnilo dňa 21.12.2023 o 8,45 hod, pričom toto kolo dražby bolo úspešné, predmet dražby – garáž bol speňažený za sumu 15.000,- EUR.

Následne Správca pristúpil k speňaženiu majetku Úpadcu zapísaného do súpisu majetku pod porad. č. 24 – podiel o veľkosti ½ k celku na pozemku (pod garážou) parc. reg. „C“ parc. č. 288/40, vedený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom, nachádzajúci sa v okrese Žiar nad Hronom, obci Žiar nad Hronom, katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaný na LV č. 2455 a to prostredníctvom verejného ponukového konania, pričom v prvom kole verejného ponukového konania bola vyhodnotená ako úspešná ponuka v sume 850,- EUR, pričom sa jednalo o sumu vyššiu ako súpisová hodnota majetku.

Následne Správca pristúpil k speňaženiu majetku Úpadcu zapísaného do súpisu majetku pod porad. č. 9 - 22, podiely na pozemkoch nachádzajúcich sa v k.ú. Lutíla a to prostredníctvom verejného ponukového konania, pričom v druhom kole verejného ponukového konania bola vyhodnotená ako úspešná ponuka v sume 3.110,- EUR, pričom sa jednalo o sumu vyššiu ako 70% súpisovej hodnoty majetku, v súlade s podmienkami verejného ponukového konania.

Následne Správca pristúpil k speňaženiu majetku Úpadcu zapísaného do súpisu majetku pod porad. č. 1 až 8, podiely na pozemkoch nachádzajúcich sa v k.ú. Rudno nad Hronom a to prostredníctvom verejného ponukového konania, pričom v prvom kole verejného ponukového konania bola vyhodnotená ako úspešná ponuka v sume 910,- EUR, pričom sa jednalo o sumu vyššiu ako súpisová hodnota majetku.

Ani v jednom prípade si žiadna oprávnená osoba v zmysle ust. § 167r ZKR neuplatnila právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty.

Majetok vo vlastníctve Úpadcu bol speňažený za sumu 19.870,- EUR.

Žiadna oprávnená osoba nevyužila právo na odkúpenie majetku zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty.

V Obchodnom vestníku č. 130/2024 zo dňa 08.07.2024 správca zverejnil oznámenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti všeobecnej podstate a zámere zostaviť rozvrh zo všeobecnej podstaty.

2. Rozvrhová časť návrhu konečného výťažku všeobecnej podstaty pre nezabezpečených veriteľov

A. Výťažok zo speňaženia

Nižšie uvedený prehľad obsahuje opis príslušných súpisových zložiek majetku tvoriacich všeobecnú podstatu s priradením výťažku pripadajúceho na jednotlivé súpisové zložky tvoriace všeobecnú podstatu a spôsob ich speňaženia:

Opis súpisovej zložky majetku	Súpisová hodnota v EUR	Spôsob speňaženia zložky	súpisovej odmena výťažku
preddavok konkurz	500,00 EUR	poskytnuté súdom	
výťažok zo speňaženia garáž	15.000,00 EUR	zabezpečením správcom	1.991,00 EUR
výťažok zo speňaženia pozemok pod garážou	850,- EUR	zabezpečením správcom	122,80 EUR
výťažok zo speňaženia pozemky k.ú. Lutíla	3.110,00 EUR	zabezpečením správcom	439,20 EUR
výťažok zo speňaženia pozemky k.ú. Rudno nad Hronom	910,00 EUR	zabezpečením správcom	131,20 EUR
Spolu	20.370,- EUR		2.684,20 EUR

Správca konštatuje, že zo speňaženia tejto podstaty bol dosiahnutý výťažok **20.370,- EUR**.

B. Pohľadávky proti všeobecnej podstate

Podľa § 95 ods.1 ZKR, nezabezpečené pohľadávky sa v zistenom rozsahu uspokojia z výťažku speňazenia majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu, ktorý zvýšil po odpočítaní pohľadávok proti podstate priradených k súpisovým zložkám majetku tvoriacich všeobecnú podstatu. Ak nie je možné uspokojiť nezabezpečené pohľadávky v celom rozsahu, uspokojia sa pomerne podľa ich vzájomnej výšky.

S poukazom na citované ustanovenie ZKR výťažok zo speňazenia majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu Úpadcu sa znižuje o pohľadávky proti podstate priradené k súpisovým zložkám majetku Úpadcu, ktoré tvoria všeobecnú podstatu Úpadcu. Pre lepšiu prehľadnosť veriteľa o priebehu konkurzu Správca uvádza prehľad pohľadávok proti všeobecnej podstate v členení podľa typológie (právneho dôvodu) jednotlivých pohľadávok a času ich vzniku a uspokojenia:

Právny dôvod	Veriteľ	celkom v EUR	čas vzniku (rok)	čas a rozsah uspokojenia	Priradenie k príslušnej podstate
paušálna odmena správca	správca	500,00 EUR	2023	uspokojená	všeobecná podstata
paušálna náhrada za vedenie kancelárie 04/2023 - 07/2024	správca	480,- EUR	2024	pri rozvrhu	všeobecná podstata
poplatok za konkurzné konanie	súd	198,50 EUR	2024	pri rozvrhu	všeobecná podstata
cestovné výdavky správca (dražba)	správca	141,68 EUR	2023	pri rozvrhu	všeobecná podstata
poštovné	správca	30,00 EUR	2023 - 2024	uspokojená	všeobecná podstata
poplatky za overenie podpisu	notár	35,10 EUR	2023 - 2024	uspokojená	všeobecná podstata
náklady spojené s dražbou	notár	906,24 EUR	2023	uspokojená	všeobecná podstata
znalecký posudok	znalec	182,- EUR	2023	uspokojená	všeobecná podstata
právne služby	advokát	1.080,- EUR	2024	uspokojená	všeobecná podstata
odmena za speňazenie – garáž	správca	1.991,- EUR	2023	pri rozvrhu	všeobecná podstata
odmena za speňazenie – pozemok pod garážou	správca	122,80 EUR	2024	pri rozvrhu	všeobecná podstata
odmena za speňazenie – pozemky k.ú. Lutíla	správca	439,20 EUR	2024	pri rozvrhu	všeobecná podstata
odmena za speňazenie – pozemky k.ú. Rudno nad Hronom	správca	131,20 EUR	2024	pri rozvrhu	všeobecná podstata
Spolu pohľadávky proti podstate		6.237,72 EUR			

Celkovo vznikli pohľadávky proti všeobecnej podstate vo výške **6.237,72 EUR**.

Na základe zverejneného oznámenia o zostavení zoznamu pohľadávok proti všeobecnej podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku všeobecnej podstaty zverenej v obchodnom vestníku č. 130/2024 zo dňa 08.07.2024 Správca uvádza, že v zákonnej lehote nebola u Správca podaná žiadna námietka voči pohľadávkam proti všeobecnej podstate.

2.1. Výpočet odmeny správca

Podľa § 12a ods. 1 vyhlášky č. 665/2005 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia ZKR a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „vyhláška“), za výkon funkcie v konaniach podľa štvrtej časti zákona patrí správcovi paušálna odmena a náhrada nevyhnutných výdavkov spojených s vedením konania v súhrnnej výške 500,- EUR.

Podľa § 13 ods. 3 vyhlášky, nárok na odmenu z výťažku má ten správca, ktorý prijal alebo zabezpečil peňažné plnenie v eurách, ktoré predstavuje výťažok zo speňazenia majetku podliehajúceho konkurzu. Ak k prijatiu alebo zabezpečeniu peňažného plnenia v eurách, ktoré predstavuje výťažok zo speňazenia majetku podliehajúceho konkurzu, došlo v čase, keď bol doterajší správca odvolaný a nový správca ešte nebol ustanovený, odmena z výťažku nepatrí žiadnemu správcovi.

Podľa § 20 ods. 1 vyhlášky, za speňazenie hnutelnej veci alebo nehnuteľnosti vrátane bytu alebo nebytového priestoru alebo viacerých hnutelných vecí zapísaných do súpisu jednou položkou (jednou súpisovou zložkou majetku) patrí správcovi odmena z výťažku takto:

a) zo sumy výťažku do 330 eur 15 %,

- b) zo sumy výťažku od 330,01 eura do 3 330 eur 50 eur + 14 % z čiastky presahujúcej 330,01 eura,
- c) zo sumy výťažku od 3 330,01 eura do 33 330 eur 470 eur + 13 % z čiastky presahujúcej 3 330,01 eura,
- d) zo sumy výťažku od 33 330,01 eura do 333 330 eur 4 370 eur + 12 % z čiastky presahujúcej 33 330,01 eura,
- e) zo sumy výťažku od 333 330,01 eura do 3 333 330 eur 40 370 eur + 3 % z čiastky presahujúcej 333 330,01 eura alebo
- f) zo sumy výťažku nad 3 333 330,01 eura 130 370 eur + 1 % z čiastky presahujúcej 3 333 330,01 eura.

S poukazom na vyššie citované ustanovenia vyhlášky správcu pri odmene za speňaženie nehnuteľností vypočítal nasledovne:

- garáž – odmena 1.991,- EUR
- pozemok pod garážou – odmena 122,80 EUR
- pozemky k.ú. Lutíla – odmena 439,20 EUR
- pozemky k.ú. Rudno nad Hronom – odmena 131,20 EUR.

V zmysle uvedeného má správca nárok na odmenu zo speňaženia všeobecnej podstaty vo výške **2.684,20 EUR**.

Podľa § 24b písm. e) vyhlášky, za užívanie priestorov kancelárie a personálne zabezpečenie vedenia podateľne patrí správcovi paušálna náhrada výdavkov spojených s týmito činnosťami takto: 30 eur mesačne za každú konkurznú vec podľa štvrtej časti zákona.

Správca si uplatnil paušálnu náhradu za mesiace 04/2023 až 07/2024 spolu v sume **480,- EUR**.

2.2. Výpočet súdneho poplatku za konkurzné konanie

Podľa § 8 ods. 3 zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov (ďalej len „ZoSP“), *poplatok za konkurzné konanie podľa osobitného predpisu 3f) je splatný v deň rozvrhu výťažku, z ktorého sa vypočítal; zahŕňa sa ako pohľadávka proti podstate do rozvrhu výťažku, z ktorého sa vypočítal.*

Podľa § 7 ods. 11 ZoSP, *základ poplatku sa zaokrúhľuje na celé eurá nadol.*

Podľa § 7a ZoSP, *vypočítaný poplatok sa zaokrúhľuje s presnosťou na eurocenty tak, že ak suma prevyšujúca celé číslo je*

- a) *menšia ako 50, poplatok sa zaokrúhľuje na celé euro nadol,*
- b) *rovná 50, poplatok sa nezaokrúhľuje,*
- c) *väčšia ako 50, poplatok sa zaokrúhľuje na pol eura nadol.*

Podľa položky 5 písm. a) prílohy k ZoSP - Sadzobníka súdnych poplatkov - za konkurzné konanie podľa osobitného predpisu 3g) 1 % z každého výťažku zo speňaženia majetku zapísaného do súpisu majetku vo všeobecnej podstate najviac 50 000 eur a 0,5 % z výťažku v oddelenej podstate najviac 50 000 eur.

S poukazom na citované zákonné znenie Správca vypočítal súdny poplatok za konkurzné konanie pre všeobecnú podstatu ako 1 % zo sumy výťažku speňaženia:

- garáže, t.j. suma 150,00 EUR
- pozemok pod garážou, t.j. suma 8,50 EUR
- pozemky k.ú. Lutíla, t.j. suma 31,10 EUR
- pozemky k.ú. Rudno nad Hronom, t.j. suma 9,10 EUR, t.j. spolu suma 198,70 EUR, po zaokrúhlení suma 198,50 EUR.

C. Návrh rozvrhu

S poukazom na vyššie uvedené správca predkladá tento návrh konečného rozvrhu výťažku pre nezabezpečených veriteľov:

Veriteľ	Zistená suma	Podiel v celkovej sume v konkurze zistených pohľadávok	Suma určená na uspokojenie veriteľa dlžníka
Union zdravotná poisťovňa, a.s.	4.247,25 EUR	33,57 %	4.247,25 EUR
Finančné riaditeľstvo SR, Daňový úrad BB	390,60 EUR	3,09 %	390,60 EUR
Sociálna poisťovňa	6.469,36 EUR	51,14 %	6.469,36 EUR
R collectors s.r.o.	471,32 EUR	3,73 %	471,32 EUR
Stredoslovenská energetika, a.s.	128,20 EUR	1,01 %	128,20 EUR
POHOTOVOŠŤ, s.r.o.	943,70 EUR*	7,46 %	943,70 EUR
	12.650,43 EUR	100,00 %	12.650,43 EUR

*veriteľ POHOTOVOŠŤ si prihláškou prihlásil celkovú sumu pohľadávok vo výške 6.715,35 EUR, z toho úroky vo výške 6.293,93 EUR a úroky z omeškania vo výške 421,42 EUR. K prihláške priložil exekučný titul a to rozhodcovský rozsudok Stáleho rozhodcovského súdu spoločnosti Slovenská rozhodcovská a.s., z ktorého vyplýva, že Úpadca bol na základe rozhodcovského rozsudku povinný zaplatiť veriteľovi sumu istiny 1.978,79 EUR spolu so zmenkovým úrokom vo výške 0,25% denne zo sumy 1.978,79 EUR od 18.09.2013 do zaplataenia a zákonným úrokom vo výške 6% ročne zo sumy 1.978,79 EUR od 04.11.2013 do zaplataenia. Z exekučného titulu vyplýva, že dlh sa stal splatným dňom 18.09.2013. Podľa § 166b ods. 1 písm. a) ZKR, za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5 % istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva. Vzhľadom na uvedené, pri rozvrhu výťažku Správca ako zistenú prihlášenú sumu pre potreby uspokojenia veriteľa mohol určiť príslušenstvo pohľadávky do maximálnej výšky 5% istiny pohľadávky (teda 5% ročne zo sumy 1.978,79 EUR od 18.09.2013 do 31.03.2023).

Poznámka Správca: Po uspokojení všetkých pohľadávok proti podstate a všetkých prihlásených pohľadávok Správca eviduje kladný rozdiel zo speňaženia vo výške 1481,85 EUR, ktorý bude po ukončení konkurzu vyplatený Úpadcovi.

JUDr. Ivan Dihopolec,

správca Úpadcu Ivan Laco