

Upovedomenia a výzvy exekútorov

X046614

Súdny exekútor: JUDr. Ing. Štefan Hrebík
Sídlo súdneho exekútora
Názov ulice/verejného priestranstva: Duklianskych hrdinov
Orientačné/súpisné číslo: 2946/6
Názov obce: Malacky
PSČ: 901 01
Kontaktné údaje
Telefónne číslo: 034/7725484
E-mail: stefan.hrebik@ske.sk
Spisová značka exekučného spisu exekútora: 5122 EX 149/2024
Druh podania: Oznámenie o upovedomení o začatí exekúcie

Povinný

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko: Pavol Kaňuch
Sídlo/Bydlisko
Názov ulice/verejného priestranstva: Korytnická
Orientačné/súpisné číslo: 5163/2
Názov obce: Bratislava - Podunajské Biskupice
PSČ: 821 06
IČO/Dátum narodenia: 29.08.1981

E x e k ú t o r s k ý ú r a d
so sídlom Duklianskych hrdinov 2946/6, 901 01 Malacky
súdny exekútor JUDr. Ing. Štefan Hrebík
menovaný rozhodnutím Ministerstva spravodlivosti SR č.5122/1995-30/24 dňa 28.11.1995
Tel./fax: 034/7725484, mobil 0903 775484, e-mail: stefan.hrebik@ske.sk
IČO: 31148531, IČ DPH: 1020220223
bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú.: SK40 1111 0000 0066 3179 2005

Spis. zn. 5122EX 149/24 – 28
/uvádzajte vždy v písomnom styku/
149/2024-28

V Malackách dňa 29.07.2024

VEC: Žiadosť o zverejnenie oznámenia o upovedomení o začatí exekúcie

V exekučnej veci vedenej na tunajšom úrade pod spisovou značkou 5122EX 149/24 a na základe poverenia č. 6124214898 vydaného Okresným súdom Banská Bystrica dňa 22.04.2024 v prospech oprávneného: Inkasáreň s.r.o., Pribinova 25, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 35777974, zast. Mgr. Zuzana Bírová, Americká 2, 831 02 Bratislava - Nové Mesto, IČO: 30849837, proti povinnému: Pavol Kaňuch, Korytnická 5163/2, 821 06 Bratislava- Podunajské Biskupice, nar. 29.08.1981 na vymoženie pohľadávky 89,90 EUR s príslušenstvom sa nepodarilo doručiť povinnému upovedomenie o začatí exekúcie. V súlade ust. § 61b ods. 3 E.p. sa doručuje povinnému upovedomenie o začatí exekúcie oznámením v Obchodnom vestníku. Upovedomenie sa považuje za doručené uplynutím 30 dní odo dňa nasledujúceho po zverejnení oznámenia v Obchodnom vestníku.

JUDr. Ing. Štefan Hrebík
súdny exekútor

149/2024-15 5122EX 149/24 – 15
JUDr. Ing. Štefan Hrebík, súdny exekútor

Upovedomenia a výzvy exekútorov

Exekútorský úrad Malacky

so sídlom Duklianskych hrdinov 2946/6, 901 01 Malacky

Tel.: 034/7725484, e-mail: stefan.hrebik@ske.sk, mobil 0903 775484

IČO: 31148531, DIČ: 1020220223

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú.: SK40 1111 0000 0066 3179 2005

VS oprávneného: 22004706

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností

Pavol Kaňuch

Korytnická 5163/2

821 06 Bratislava- Podunajské Biskupice

V Malackách dňa 22.04.2024

Podľa ustanovenia § 168ods. 1 písm. a/ zákona NR SR č.233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe

1. vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie - rozhodnutia č. B2-54Csp/13/2023 zo dňa 13.07.2023 vydaného Mestským súdom Bratislava IV a rozhodnutia č. B2-54Csp/13/2023 zo dňa 03.10.2023 vydaného Mestským súdom Bratislava IV , ktorým sa ukladá povinnému: Pavol Kaňuch, Korytnická 5163/2, Bratislava- Podunajské Biskupice, nar. 29.08.1981, zaplatiť

pohľadávku 89,90 EUR

a jej príslušenstvo 128,47 EUR

a 5 % úrokov z omeškania ročne od 10.05.2022 zo sumy 89,90 EUR do zaplattenia

oprávnenému: Inkasáreň s.r.o., Pribinova 25, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 35777974, zast. Mgr.

Zuzana Bírová, Americká 2, 831 02 Bratislava - Nové Mesto, IČO: 30849837,

2. návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie č. 5122EX 149/24 zo dňa 10.01.2024 na vymożenie

- pohľadávky 89,90 EUR

- príslušenstva pohľadávky, a to:

- úroky z omeškania vo výške 8,79 EUR vypočítané ku dňu 22.04.2024

- trovy oprávneného pri exekúcii 69,38 EUR

- úroky z omeškania vo výške 5 % ročne zo sumy 89,90 EUR od 22.04.2024 do zaplattenia

- náklady spojené s uplatnením pohľadávky 1,55 EUR

- náklady spojené s uplatnením pohľadávky 118,13 EUR

3. poverenia vydaného Okresným súdom Banská Bystrica na vykonanie exekúcie č. 6124214898 zo dňa 22.04.2024,

Vás

u p o v e d o m u j e m ,

o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností

že dňa 22.04.2024 začala exekúcia v prospech oprávneného: Inkasáreň s.r.o., Pribinova 25, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 35777974, zast. Mgr. Zuzana Bírová, Americká 2, 831 02 Bratislava - Nové Mesto, IČO: 30849837 a v neprospech povinného: Pavol Kaňuch, Korytnická 5163/2, Bratislava- Podunajské Biskupice, nar. 29.08.1981 na vymożenie pohľadávky vo výške 89,90 EUR a jej príslušenstva vo výške 197,85 EUR a úroky z omeškania vo výške 5 % ročne od 22.04.2024 zo sumy 89,90 EUR do zaplattenia,

Trovy exekúcie pri splnení vymáhanej povinnosti do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia sú 94,80 EUR

(odmena súdneho exekútora 29,- EUR + 5,80 EUR DPH, náhrada hotových výdavkov 50,- EUR + 10,- EUR DPH)

Vyzývam povinného, aby do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia splnil pohľadávku oprávneného a jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie na účet súdneho exekútora číslo SK40 1111 0000 0066 3179 2005, ktorý je vedený v banke UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. variabilný symbol 14924, inak vydám exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť :

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4074

Upovedomenia a výzvy exekútorov

Obec: Bratislava-Petržalka Katastrálne územie: Petržalka
Okres: Bratislava V Správa katastra Bratislava I

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Vymera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.		Umiest. pozemku
	Právny vzťah	Druh ch.n.			
2409/250	1136	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1	0
2409/202	84	Ostatná plocha29	1	0	
2409/66	444	Ostatná plocha29	1	0	
2409/70	216	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1	0
2409/155	344	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1	0
2409/187	223	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1	0
2409/188	177	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1	0
2409/68	943	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1	0
2409/65	1977	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1	0
2409/200	398	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1	0
2409/201	119	Ostatná plocha29	1	0	

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

417 Kaňuch Pavol r. Kaňuch, Korytnická 2, Bratislava, PSČ 821 06, SR, Dátum narodenia: 29.08.1981 ,
Podiel: 1/882

Zároveň Vás upozorňujem, že ak pohľadávku, jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie neuhradíte do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia, budú predbežné trovy exekúcie vo výške 189,60 EUR (odmena súdneho exekútora 58,- EUR + 11,60 EUR DPH, náhrada hotových výdavkov 100,- EUR + 20,- EUR DPH) a môžu byť aj vyššie.

V prípade vykonávania exekúcie predajom nehnuteľností, predajom hnuiteľných vecí sa paušálna náhrada hotových výdavkov v zmysle § 23 v spojitosti s § 21 ods. 3. Vyhlášky č. 68 zo dňa 27.marca 2017 zvyšuje v rozsahu akom boli vynaložené.

Nakoľko predmetom vymáhania exekúcie je úročená istina a úrok je možné vypočítať dňom uhradenia istiny, odmena sa zvýši v závislosti od výšky úrokov z omeškania. V prípade vykonávania exekúcie predajom nehnuteľností, predajom hnuiteľných vecí alebo predajom podniku sa paušálna náhrada hotových výdavkov v zmysle § 23 v spojitosti s § 21 ods. 3. Vyhlášky č. 68 zo dňa 27.marca 2017 zvyšuje v rozsahu akom boli vynaložené.

V súlade s ust. § 61d Exekučného poriadku zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nakladal so svojim majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od povinného možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Nerešpektovaním zákazu sa povinný vystavuje trestnému stíhaniu podľa § 239 a § 243a Trestného zákona.

P o u č e n i e : Plnenie exekútorovi má rovnaké účinky, ako keby povinný plnil oprávnenému. Splnenie dlhu preukáže povinný písomným potvrdením o splnení dlhu alebo jeho časti podľa § 36 ods. 10 alebo exekútor poukázaním prijatých plnení oprávnenému. Na požiadanie povinného a na účel preukázania splnenia dlhu podľa § 46 ods. 3 exekútor vystaví písomné potvrdenie o splnení dlhu alebo jeho časti.

Ak prijme peňažné prostriedky od povinného priamo oprávnený a nejde o plnenie na základe exekučného príkazu, je povinný exekútorovi bezodkladne oznámiť výšku prijatých peňažných prostriedkov a čas, keď mu povinný plnil. Ak oprávnený poruší povinnosť podľa predchádzajúcej vety, znáša trovy, ktoré exekútorovi vznikli v čase prijatia plnenia oprávneným až do splnenia jeho oznamovacej povinnosti.

Námietku zaujatosti exekútora môže účastník konania uplatniť u exekútora najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia

Upovedomenia a výzvy exekútorov

upovedomenia o začatí exekúcie alebo do piatich dní odo dňa, odkedy sa mohol dozvedieť o dôvode, pre ktorý je exekútor vylúčený. Námietať zaujatosti uplatnená účastníkom konania najneskôr do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie má odkladný účinok. Námietať zaujatosti má odkladný účinok. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť exekútor vylúčený a kedy sa účastník podávajúci námietku zaujatosti o tomto dôvode dozvedel.

Poučenie o možnosti podať návrh na zastavenie exekúcie

Povinný môže z dôvodov podľa § 61k ods. 1 EP podať do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie návrh na zastavenie exekúcie, ak

- a) po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku,
- b) exekučný titul bol zrušený,
- c) je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, ibaže ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť (§ 54 ods. 2 Exekučného poriadku),
- d) sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu.

Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť. V poradí ďalších návrhov na zastavenie exekúcie môže povinný namietať len skutočnosti, ktoré nastali po podaní predchádzajúceho návrhu na zastavenie exekúcie.

Takýto návrh má odkladný účinok. Tým nie je dotknuté oprávnenie exekútora vykonávať úkony smerujúce k zisteniu a k zabezpečeniu majetku podliehajúceho exekúcii.

Návrh na zastavenie exekúcie možno urobiť písomne, a to v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe.

Návrh na zastavenie exekúcie urobený v elektronickej podobe bez autorizácie podľa osobitného predpisu treba dodatočne doručiť v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe autorizované podľa osobitného predpisu; ak sa dodatočne nedoručí súdnemu exekútorovi do desiatich dní, na podanie sa neprihliada. Súdny exekútor na dodatočné doručenie návrhu na zastavenie exekúcie nevyzýva.

Návrh na zastavenie exekúcie urobený v listinnej podobe treba predložiť v potrebnom počte rovnopisov s prílohami tak, aby sa jeden rovnopis s prílohami mohol založiť do exekučného spisu a aby každý ďalší subjekt dostal jeden rovnopis s prílohami. Ak sa nepredloží potrebný počet rovnopisov a príloh, súdny exekútor vyhotoví kópie návrh na zastavenie exekúcie na trovy povinného.

Poučenie o právnych účinkoch upovedomenia o začatí exekúcie

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Za bežné právne úkony právnickej osoby alebo podnikateľa podľa § 2 ods. 2 Obchodného zákonníka sa pritom považujú právne úkony, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie riadneho výkonu tých činností, ktoré sú predmetom ich činnosti alebo podnikania.

Za bežný právny úkon sa na účely tohto zákona nepovažuje najmä

- a) založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby,
- b) nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstve alebo inej právnickej osobe,
- c) prevod nehnuteľnosti alebo prenájom nehnuteľnosti, prípadne ich zaťaženie právom tretej osoby,
- d) uskutočnenie právneho úkonu bez primeraného protiľnenia.

Bežné právne úkony inej fyzickej osoby sú tie, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie jej bežných životných potrieb, ako aj bežných životných potrieb tých, voči ktorým má fyzická osoba vyživovaciu povinnosť.

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie nemožno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov.

Nakladanie s majetkom v rozpore s týmto zákazom nemá vplyv na platnosť právneho úkonu. Takýto právny úkon je však voči oprávnenému neúčinný a nárok oprávneného môže byť uspokojený v exekúcii z toho, čo ušlo, a to bez toho, aby musel takémuto právnomu úkonu odporovať, ak ide o nakladanie s majetkom v prospech osôb podľa § 42a ods. 3 a 4 Občianskeho zákonníka, ktoré o prebiehajúcej exekúcii vedeli alebo pri vynaložení náležitej starostlivosti museli vedieť.

Upovedomenia a výzvy exekútorov

Po začatí exekúcie sa neprihliadne na jednostranné započítanie vzájomnej pohľadávky povinného voči oprávnenému, ibaže je priznaná exekučným titulom, na podklade ktorého by povinný mohol viesť exekúciu.

Po začatí exekúcie prikázaním pohľadávky z účtu v banke sa povinnému zakazuje, aby potom, keď sa mu doručí upovedomenie o začatí exekúcie nakladal s prostriedkami na účte až do výšky vykonateľnej pohľadávky a jej príslušenstva s výnimkou nakladania s prostriedkami na účte len za účelom uspokojenia pohľadávky oprávneného, jej príslušenstva a trov exekúcie.

Poučenie o účinkoch splnenia vymáhaného nároku

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie povinnému nastávajú účinky splnenia vymáhaného nároku len vtedy, ak sa plnenie v rozsahu, v ktorom prislúcha exekútorovi i podľa § 60 ods. 2 Exekučného poriadku, dostane exekútorovi.

Ak ide o plnenia, ktoré boli uskutočnené ohľadom vymáhaného nároku pred doručením upovedomenia o začatí exekúcie povinnému, oprávnený o nich musí bezodkladne informovať exekútora.

Poučenie o možnosti žiadať o povolenie splniť vymáhanú povinnosť v splátkach

Povinný môže exekútora žiadať, aby mu bolo povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach. Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak sú splnené podmienky uvedené v § 61g ods. 2 EP alebo s tým oprávnený súhlasí. Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak

- a) povinný je fyzickou osobou,
- b) povinný vymáhaný nárok nespochybňuje,
- c) nejde o opakovanú žiadosť povinného v exekučnom konaní,
- d) vymáhaný nárok presahuje sumu minimálnej mzdy a nepresahuje 2 000 eur,
- e) povinný vyhlási, že vymáhaný nárok bude zaplatený najviac v desiatich mesačných splátkach, ktoré s výnimkou prvej a poslednej splátky budú rovnomerne rozvrhnuté,
- f) povinný zaplatí prvú splátku najmenej vo výške 50 eur do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie a vyhlási, že ďalšie splátky bude platiť mesačne, a to vždy ku dňu kalendárneho mesiaca, ktorý sa číselne zhoduje s dňom zaplataenia prvej splátky.“

Ak sa plnenie v splátkach povolení, exekútor vydá upovedomenie o odklade exekúcie. Pri nesplnení niektorej zo splátok riadne a včas sa na povolenie splátok a povolenie odkladu exekúcie neprihliada.

JUDr. Ing. Štefan Hrebík
súdny exekútor