

X046306
AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.

Dodatok k oznámeniu o dobrovoľnej dražbe (podľa § 18 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		034/2024	
Zo dňa		17. 6. 2024	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Kopčianska	
b) Orientačné/súpisné číslo		10	
c) Názov obce		d) PSČ	851 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 72494/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	46 141 341	
B.	Označenie navrhovateľa		
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Tatra banka, a.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Hodžovo námestie	
b) Orientačné/súpisné číslo		3	
c) Názov obce		d) PSČ	811 06
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sa , vložka číslo: 71/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	00 686 930	
C.	Miesto konania dražby	salónik v reštaurácii Riverside Hotela RIVER, Nábrežie mládeže 2A, 949 01 Nitra	
D.	Dátum konania dražby	30. 7. 2024	
E.	Čas konania dražby	09:45 hod.	
F.	Kolo dražby	prvé	
G.	Predmet dražby		
Nehnuteľnosti, v podiele 1/1, nachádzajúce sa v okrese: Komárno, obec: Zlatná na Ostrove, katastrálne územie: Zlatná na Ostrove, zapísané v evidencii Okresného úradu Komárno, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 374, a to konkrétne:			
• rodinný dom so súpisným číslom 181 s príslušenstvom, postavený na pozemku parcely registra „C“ č. 187/1 o výmere 153 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, • pozemok parcely registra „C“ č. 187/1 o výmere 153 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, • pozemok parcely registra „C“ č. 187/2 o výmere 442 m², druh pozemku: záhrada, • pozemok parcely registra „C“ č. 187/3 o výmere 448 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len ako „predmet dražby“).			
I.	Zmeny v rozsahu práv a povinností viaznucich na predmete dražby a s ním spojených		
Práva a záväzky na predmete dražby sa dopĺňajú o:			
c) poznamenáva sa vyhlásenie konkurzu sp.zn. 57OdK/36/2024 zo dňa 13.04.2024, ustanovený správca Prvý správcovský dom, k.s., IČO: 35 959 665, so sídlom: Farská 33, 949 01 Nitra.			
Na základe uvedeného je aktuálny stav práv a záväzkov na predmete dražby nasledovný:			
Práva a záväzky viazuje na predmete dražby:			
a) poznamenáva sa rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 23166/10151/OEaF/2024 zo dňa 15.04.2024 na zabezpečenie daňového nedoplatku a zabezpečenie istej daňovej pohľadávky v prospech správcu			

dane Mesto Komárno so zákazom nakladať s nehnuteľnosťami bez súhlasu správcu dane na pozemky parc. č. 187/2 a 187/3,

b) záložné právo v prospech navrhovateľa dražby, spoločnosti Tatra banka, a.s., so sídlom: Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 00 686 930, podľa V 2150/2017.,

c) poznamenáva sa vyhlásenie konkurzu sp.zn. 57OdK/36/2024 zo dňa 13.04.2024, ustanovený správca Prvý správcovský dom, k.s., IČO: 35 959 665, so sídlom: Farská 33, 949 01 Nitra.

K iným zmenám v Oznámení o dražbe č. 034/2024 nedošlo.