

K041269

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Brinzik Anton
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Košice-Staré Mesto Košice-Staré Mesto, 040 01 Košice-Staré Mesto
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.07.1959
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Viliam Lafko
Sídlo správcu: Murgašova 3, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 30OdK/237/2022 S996
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 30OdK/237/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o zmarení dražby**(K041471 Obchodný vestník 139/2023 zo dňa 21.07.2023)**

Ing. Viliam Lafko, so sídlom kancelárie Murgašova 3, 040 01 Košice, IČO: 42 226 791, zapísaný v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu S 1424, správca konkurznej podstaty ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje v zmysle ustanovenia § 21 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov nasledovné **Oznámenie o zmarení dražby:**

Dražba: opakovaná, uskutočnená dňa 24.08.2023 v čase od 14.30 hod do 15.00 hod s miestom konania dražby Notárska kancelária notárky JUDr. Silvie Pršebice na ulici Murgašova 3 v Košiciach na 5. poschodí, ktorej priebeh bol osvedčený notárskou zápisnicou vypracovanou notárom JUDr. Silvie Pršebice. so sídlom Murgašova 3, 040 01 Košice, vedenou pod sp. zn.: N 178/2023, NZ 23116/2023, NCR1s 23778/2023, spisová značka NCRdr: (Oznámenie o výsledku dražby).

Dražobník: Ing. Viliam Lafko, správca konkurznej podstaty**Sídlo:** Murgašova 3, 040 01 Košice**IČO:** 42 226 791**Zapísaný** Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu S 1424

Správca dlžníka Anton Brinzik, narodený: 13.07.1959, bytom: 040 01 Košice - Staré Mesto, konkurz vedený Okresným súdom Košice I, sp. zn. 30OdK/237/2022 zo dňa 05.06.2024

Navrhovateľ: Ing. Viliam Lafko, správca konkurznej podstaty**Sídlo:** Murgašova 3, 040 01 Košice**IČO:** 42 226 791**Zapísaný** Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu S 1424

Správca dlžníka Anton Brinzik, narodený: 13.07.1959, bytom: 040 01 Košice - Staré Mesto, konkurz vedený Okresným súdom Košice I, sp. zn. 30OdK/237/2022 zo dňa 05.06.2024

Predmet dražby: nehnuteľnosti v k. ú. Terasa zapísané v LV č. 1356 ako byt č. 13 na 6. posch. Vo vchode č. 14 v bytovom dome č. s. 442 postavenom na pozemku parcelách registra „C“ č. 1708, 1709, 1710 vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu ¼ a podiel 199/10000 priestoru/bytu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: parcelné č. 1708, o výmere 199 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelné č. 1709, o výmere 197 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelné č. 1710, o výmere 200 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.

Predmetom dražby sú nasledujúce nehnuteľnosti so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom:

Byt a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a na pozemku:

Štát: Slovenská republika

Obec: Košice - Západ

Okres: Košice II

Katastrálne územie: Terasa Katastrálny úrad Košice

Správa katastra Košice

LV č.: 13569

Parcela: registra „C“

Postavený na pozemku parcelné č. : 1708, 1709, 1710

Súpisné číslo bytového domu, v ktorom sa byt nachádza: 442

Podiel priestoru/bytu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: parcelné č. 1708, o výmere 199 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelné č. 1709, o výmere 197 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelné č. 1710, o výmere 200 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie: 199/10000 k celku

Vchod: 14

Poschodie: 6

Č. bytu: 13

Spoluvlastnícky podiel k bytu na pozemku parcelné č. 1708, o výmere 199 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelné č. 1709, o výmere 197 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelné č. 1710, o výmere 200 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie: 1/4 k celku

Vydražiteľ: JUDr. Patrik Holinga

Trvale bytom: Gogoľova 12A, 040 01 Košice-Sever

Narodený:

R.Č.:

Doklad totožnosti.:

Štátny občan SR

Dôvod zmarenia: Neuhradenie ceny dosiahnutej vydražením predmetu dražby vydražiteľom v ustanovenej lehote

Poučenie: V zmysle ustanovenia § 21 ods. 5 zákona o dobrovoľných dražbách „Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.“

Ak je dražba zmarená vydražiteľom, dražobná zábezpeka zložená vydražiteľom vrátane jej príslušenstva sa použije na úhradu nákladov zmarenej dražby. Ak sa koná opakovaná dražba, zúčtuje sa zostávajúca časť dražobnej zábezpeky zložená vydražiteľom, ktorý spôsobil zmarenie dražby, na náklady opakovanej dražby. Po úhrade nákladov dražby a opakovanej dražby sa zostávajúca časť vráti vydražiteľovi, ktorý spôsobil zmarenie

dražby. Vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie dražby je povinný na vyzvanie dražobníka uhradiť tú časť nákladov dražby, ktorú nepokrýva dražobná zábezpeka ním zložená; to platí aj na náklady opakovanej dražby konanej v dôsledku zmarenia predchádzajúcej dražby vydražiteľom.

V Košiciach 11.09.2023

Ing. Viliam Lafko, t.č. správca