

K040523

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Erika Érseková
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nám.priateľstva 2168 / 13, 929 01 Dunajská Streda
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.06.1967
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Nikoleta Zajko, LL.M.
 Sídlo správcu: Čsl. armády 1403/85, 908 45 Gbely
 Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/103/2021 S1663
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
 Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/103/2021
 Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Oprava súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku

Uznesením Okresného súdu Trnava zo dňa 15.12.2021, č.k. 23OdK/103/2021, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 246/2021 zo dňa 23.12.2021 (ďalej len „**Uznesenie**“) bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: **Erika Érseková**, narodená: 29.06.1967, trvale bytom: Nám. Priateľstva 2168/13, 92901 Dunajská Streda podnikajúci pod obchodným menom Erika Érseková, IČO: 43 422 969, s miestom podnikania: Nám. Priateľstva 2168/13, 92901 Dunajská Streda, s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 01.11.2015 (ďalej len „**Dlžník**“). Týmto Uznesením bol súčasne ustanovený do funkcie správcu Dlžníka JUDr. Nikoleta Zajko, LL.M., so sídlom kancelárie Čsl. armády 1403/85, 908 45 Gbely, zapísaný v zozname správcov vedenom MSSR pod číslom S1406 (ďalej len „**Správca**“).

Správca v súlade s ustanovením § 167j zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“) je povinný vyhotoviť súpis majetku. Súpis všeobecnej podstaty bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 36/2022 zo dňa 22.02.2022, v znení doplnenia súpisu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 28/2024 zo dňa 08.02.2024.

Znaleckým posudkom č. 48/2024 zo dňa 17.03.2024 znalca Ing. Juraja Kőbőla, Kolónia č. 8, 929 01 Kútniky, znalec v odbore stavebníctvo - odvetvie pozemné stavby, stavebná fyzika, odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. 914718, ktorý bol doručený Správcovi dňa 23.07.2024 bola stanovená všeobecná hodnota nehnuteľností Dlžníka. Z toho dôvodu Správca opravuje súpis všeobecnej podstaty:

Pozemky:

Ev.č.	pozemok s parcel. č.	parcela registra	druh pozemku	výmera	LV č.	katastrálne obec, štát	územie,	spoluvl. podiel.	Súpisová hodnota
1.	402/1	„C“	Záhrada	1298 m ²	291	Vrakún, Vrakúň, Slovensko		1/2	11.266,64 EUR
2.	402/9	„C“	Zastavaná plocha a nádvorie	563m ²	291	Vrakún, Vrakúň, Slovensko		1/2	11.839,89 EUR

Stavba:

Ev.č.	Na parcele č.	popis stavby	Súpisné číslo	LV č.	ulica, katastrálne územie, obec, štát	spoluvl. podiel.	Súpisová hodnota
3.	402/9, parc.reg. „C“	rodinný dom s príslušenstvom (hospod. budova I. – III., budova na chov koní so sedlovou strechou, budova na chov koní s pultovou strechou, predný plot, studňa vo dvore, studňa v budove na chov koní, spevnené plochy, vonkajšie schody, podzemná pivnica)	503	291	Korpodský rad, Vrakún, Vrakúň, Slovensko	1/2	10.246,46 EUR

V Zozname majetku, ktorý tvorí prílohu Návrhu na vyhlásenie konkurzu Dlžníka si Dlžník uplatnil nepostihnuteľnú hodnotu obydla na stavbu, zapísanú v súpise všeobecnej podstaty pod ev. č. 3.

V Gbeloch, dňa 23.07.2024

JUDr. Nikoleta Zajko, LL.M., správca