

K038938

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kráľová Iveta
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Štefánikova 638/163, 941 11 Palárikovo
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 27.05.1970
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Andrea Páľlová
Sídlo správcu: Podzámska 2959/18 A, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/61/2024 S1412
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/61/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA

JUDr. Mgr. Andrea Páľlová, LL.M., so sídlom: Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra, správca konkurznej podstaty dlžníka: **Iveta Kráľová, nar. 27.05.1970, bytom: Štefánikova 638/163, 941 11 Palárikovo**, spisová značka správcovského spisu **23OdK/61/2024 S1412**, v súlade s ust. §-u 167n ods. 1 v spojení s ust. §-u 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoKR“), vyhlasuje **1. kolo verejného ponukového konania** na predaj nasledovného **majetku**:

P.č.	Opis súpisovej zložky majetku	Súpisová hodnota
1	Nehnutelnosť Pozemok nachádzajúci sa v SR, okres Nové Zámky, obec Palárikovo, kat. úz. Palárikovo, evidovaný na LV č. 367 ako: - parc. reg. „C“ č. 612/35 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 544 m ² - spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/6 - ina	4 990,- €

Súpisová hodnota a mena: 4990,00 €

(ďalej ako „Predmet speňažovania“)

Podmienky verejného ponukového konania:

1. Predmet speňažovania sa ponúka na predaj **za najvyššiu ponuku**.
2. Záujemcovia budú doručovať záväzné ponuky v zalepenej obálke s označením „**ODDLŽENIE KONKURZOM 23OdK/61/2024 S1412 Iveta Kráľová – ZÁVÄZNÁ PONUKA – NEOTVÁRAŤ**“, a to poštou, alebo osobne na adresu kancelárie správcu: JUDr. Mgr. Andrea Páľlová, LL.M., Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra. **Ponuku je možné doručiť aj elektronicky do elektronickej schránky správcu** podpísanú zaručeným elektronickým podpisom záujemcu.
3. Lehota na predkladanie ponúk je **10 dní** od uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku. Na ponuky doručené po uplynutí lehoty sa nebude prihliadať.
4. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku. V prípade viacerých ponúk toho istého záujemcu správca prihliada na najvyššiu z predložených ponúk, na nižšie ponuky toho istého záujemcu sa neprihliada. V prípade ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

5. Kúpnu cenu, ktorú záujemca ponúkne vo svojej záväznej ponuke musí najneskôr do **uplynutia lehoty na predkladanie ponúk** (10 dní od uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku) zložiť nabankový účet správcu

vedený v Tatra banke a.s.:

SK58 1100 0000 0029 2789 7609

Variabilný symbol: 23612024

Správa pre prijímateľa: ZP Kráľová - pozemok

Podľa §-u 167p ods. 1 ZoKR: „Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena.“

6. **Záväzná ponuka musí obsahovať, inak sa na ňu neprihliada:**
- Identifikačné údaje záujemcu spolu s telefonickým kontaktom za účelom dohodnutia termínu podpisu kúpnej zmluvy v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, číslo OP, bydlisko / obchodné meno, sídlo, IČO.
 - Výšku ponúkanej kúpnej ceny a číslo bankového účtu na vrátenie kúpnej ceny, v prípade odmietnutia/neprijatia záväznej ponuky.
 - Vyhlásenie záujemcu, že jeho predložená ponuka je záväzná.
7. Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční v deň nasledujúci po uplynutí lehoty na podávanie ponúk. Prijatá bude ponuka s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou po udelení súhlasu zo strany správcu. O výsledku vyhodnotenia ponúk budú záujemcovia oboznámení najneskôr v deň nasledujúci po vyhodnotení ponúk. Správne poplatky spojené so zápisom zmeny vlastníka Predmetu speňaženia v evidencii pred príslušným orgánom bude hradiť víťaz ponukového konania ako kupujúci.
8. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť neprimerane nízke ponuky, resp. všetky ponuky.
9. Bližšie informácie si záujemcovia môžu vyžiadať telefonicky na t. č. 0948 805 300, príp. cez e-mail: pallova@spravca.info.

V Nitre dňa 15.07.2024

JUDr. Mgr. Andrea Pállová, LL.M., správca