

K039196

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Borovský Martin
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Vaďovce 44, 916 13 Vaďovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 17.04.1991
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Vladimír Žitník
Sídlo správcu: Moyzesova 816/100, 017 01 Považská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/74/2023 S1393
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/74/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správca dlžníka Martin Borovský, nar. 17.04.1991, trvale bytom 916 13 Vaďovce 44, týmto vyhlasuje podľa ust. § 167p zák. č. 7/2005 Z. z. ZKR prvé kolo ponukového konania na predaj majetku dlžníka zapísaný v súpise všeobecnej podstaty za najvyššiu ponúknutú cenu, a to:

POZEMOK: 1.		
druh: lesný pozemok	výmera: 1348m ²	číslo LV: 1402
obec: Jablonka	parc. č. „E“: 7213/1	súpisová hodnota: 225,-€
názov k. ú.: Jablonka	spoluvlastnícky podiel: 120/720	štát: SR
okres: Myjava		

POZEMOK: 2.		
druh: lesný pozemok	výmera: 72m ²	číslo LV: 1402
obec: Jablonka	parc. č. „E“: 7213/2	súpisová hodnota: 12,-€
názov k. ú.: Jablonka	spoluvlastnícky podiel: 120/720	štát: SR
okres: Myjava		

POZEMOK: 3.		
druh: lesný pozemok	výmera: 8859m ²	číslo LV: 2159
obec: Jablonka	parc. č. „E“: 5813	súpisová hodnota: 2215,-€
názov k. ú.: Jablonka	spoluvlastnícky podiel: 36/144	štát: SR
okres: Myjava		

POZEMOK: 4.		
druh: lesný pozemok	výmera: 1676m ²	číslo LV: 2242
obec: Jablonka	parc. č. „E“: 6115	súpisová hodnota: 24,00,-€
názov k. ú.: Jablonka	spoluvlastnícky podiel: 1/70	štát: SR
okres: Myjava		

POZEMOK: 5.		
druh: trvalý trávny porast	výmera: 241m ²	číslo LV: 2419
obec: Jablonka	parc. č. „E“: 12868	súpisová hodnota: 482,-€
názov k. ú.: Jablonka	spoluvlastnícky podiel: 1/1	štát: SR
okres: Myjava		

POZEMOK: 6.		
druh: trvalý trávny porast	výmera: 65m ²	číslo LV: 2419
obec: Jablonka	parc. č. „E“: 12872	súpisová hodnota: 130,-€
názov k. ú.: Jablonka	spoluvlastnícky podiel: 1/1	štát: SR

okres: Myjava

Ohliadka nehnuteľností je možná v Myjava po prechádzajúcom telefonickom objednaní - JUDr. Žitník – 042/4261744,45.

Záujemcovia o účasť v ponukovom konaní môžu zasielať záväzné ponuky do 30 dní odo dňa zverejnenia do 15,00 hod. na adresu správcu (JUDr. Vladimír Žitník, správca, Moyzesova 816/100, 017 01 , na obálku uviesť „PONUKA- 38OdK/74/2023- NEOTVÁRAŤ“).

Ponuka musí obsahovať označenie predmetu kúpy, návrh kúpnej ceny, označenie záujemcu o kúpu (obchodné meno, sídlo, IČO; u fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, dát. nar., č. OP, príp. telefónne číslo a mailová adresa).

Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu vedený v ČSOB Banka Slovensko, a. s., číslo účtu (IBAN): : IBAN: SK43 7500 0000 0040 3004 9639, pozn. Martin Borovský – ponukové konanie. Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu musí byť zložená resp. pripísaná na účet správcu v lehote na predkladanie písomných ponúk, t. j. do 30 dní odo dňa zverejnenia do 15,00 hod

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční do 7 pracovných dní odo dňa skončenia lehoty na predkladanie ponúk o čom sa vyhotoví úradný záznam. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 pracovných dní poskytnúť správcovi údaje potrebné pre uzatvorenie kúpnej zmluvy a podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a na výzvu správcu bezodkladne uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcom.

Neprimerane nízky návrh kúpnej ceny je správca oprávnený odmietnuť.

Prevzatie veci je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša nadobúdateľ.

Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi spolu s predložením ponuky. Záloha bude vrátená do 10. pracovných dní od otvorenia obálok.

V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu voči takémuto záujemcovi. Zložená záloha úspešného účastníka ponukového konania v prípade neuzavretia kúpnej zmluvy prepadá vo výške 50% v prospech konkurznej podstaty a stáva sa zmluvnou pokutou a nevracia sa.

JUDr. Vladimír Žitník, správca