

K038212

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Drančáková Svetlana
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mesto Michalovce -, 071 01 Michalovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.10.1967
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Tomáš Szalontay
Sídlo správcu: Čajakova 5, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 87OdK/45/2024 S1717
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 87OdK/45/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Uznesením Mestského súdu Košice zo dňa 26.06.2024, sp. zn. 87OdK/45/2024 bol **vyhlásený konkurz na majetok dlžníka Svetlana Drančáková**, narodená: 15.10.1967, bytom: Michalovce, 071 01 Michalovce. Rovnakým uznesením bol do funkcie správcu majetku úpadcu ustanovený JUDr. Tomáš Szalontay, správca so sídlom kancelárie Čajakova 5, 040 01 Košice, zn. správcu: S1717. Toto uznesenie bolo zverejnené dňa 02.07.2024 v obchodnom vestníku číslo 127/2024, K036039

JUDr. Tomáš Szalontay, správca majetku úpadcu so sídlom kancelárie správcu: Čajakova 5, 040 01 Košice, email: szalontay@tsls.sk týmto vyhlasuje v zmysle ustanovenia § 167n v spojení s § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZKR“) ponukové konanie na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty.

Kolo: Prvé

Predmet: súbor majetku pozostávajúci z nehnuteľností – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Voľa, obec Voľa, okres Michalovce, konkrétne:

zapísaných na LV č. 49, a to

- pozemok – parcela registra „E“ s parcelným číslom 281 o výmere 311 m², druh pozemku: orná pôda,
- pozemok – parcela registra „E“ s parcelným číslom 399/1 o výmere 850 m², druh pozemku: orná pôda,
- pozemok – parcela registra „E“ s parcelným číslom 399/2 o výmere 1083 m², druh pozemku: orná pôda,
- pozemok – parcela registra „E“ s parcelným číslom 788 o výmere 1442 m², druh pozemku: orná pôda,
- pozemok – parcela registra „E“ s parcelným číslom 870 o výmere 2575 m², druh pozemku: orná pôda,
- pozemok – parcela registra „E“ s parcelným číslom 896 o výmere 2329 m², druh pozemku: orná pôda,
- pozemok – parcela registra „E“ s parcelným číslom 983 o výmere 1762 m², druh pozemku: orná pôda,
- pozemok – parcela registra „E“ s parcelným číslom 1348 o výmere 1572 m², druh pozemku: orná pôda,

o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 5/40,

zapísaného na LV č. 149,

- pozemok – parcela registra „C“ s parcelným číslom 20/1 o výmere 1181 m², druh pozemku: záhrada,

o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 72/63000,

zapísaného na LV č.: 467,

- pozemok – parcela registra „E“ s parcelným číslom 252 o výmere 10321 m², druh pozemku: trvalý trávny

porast,

o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 192/388800,

zapísaného na LV č. 805,

- pozemok – parcela registra „C“ s parcelným číslom 20/2 o výmere 1181 m², druh pozemku: záhrada,

o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 72/63000.

Lehota na predkladanie ponúk: 10 dní odo dňa zverejnenia tejto ponuky v Obchodnom vestníku.

Spôsob uplatnenia ponuky: Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu a výšky ponúkanej sumy do sídla kancelárie správcu alebo do elektronickej schránky prostredníctvom portálu www.slovensko.sk v lehote podľa tohto oznámenia. Zájemca fyzická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Zájemca právnická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby. Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby.

Zájemca je povinný určiť, že má záujem o vyššie špecifikovaný súbor nehnuteľností.

Číslo bankového účtu: IBAN: SK44 0900 0000 0051 3167 5668

Ohliadka: Ohliadku je potrebné vopred dohodnúť e-mailom na adrese szalontay@tsls.sk.

Správca poučuje prípadných záujemcov v súlade s ustanovením § 167p ZKR, že prihlíada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady. Ak sa veci podliehajúce konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom kole ponukového konania, prestávajú podliehať konkurzu. Ak o takýto súbor vecí prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do desiatich dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť veriteľ na svoje náklady.

V Košiciach, 10.07.2024

JUDr. Tomáš Szalontay, správca