

K036771

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: eiffel optic, a. s.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Obchodná 42 / 0, 811 06 Bratislava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 44 214 375
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Peter Zvara
Sídlo správcu: Obchodná 2, 811 06 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: B1-27K/9/2023 S1314
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: B1-27K/9/2023
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Mgr. Peter Zvara, správca úpadcu **eiffel optic, a.s. v konkurze, Obchodná 525/42, Bratislava, IČO: 44 214 375**, v súlade so záväzným pokynom príslušného orgánu, vyhlasuje v zmysle § 92 ods. 1 písm. d) Zákona č.7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ZKR) **III. kolo verejného ponukového konania na speňaženie hnutelných vecí v majetku úpadcu (VPK)**.

Správca speňažuje majetok úpadcu – hnutelné veci (s výnimkou motorových vozidiel), zapísané vo všeobecnej podstate úpadcu, ktorej súpis bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 152/2023 dňa 09.08.2023. Predmetom VPK je zariadenie (vybavenie) jednotlivých predajní, vrátane optických prístrojov používaných v oftalmológii a optometrii, doplnené o DHIM a zásoby (okuliarové rámy, obaly, sklá) tak ako sa nachádzali v jednotlivých predajniach alebo v skladoch ku dňu vyhlásenia konkurzu (ďalej len „**predmet predaja**“).

Predmet predaja správca speňažuje „**tak ako stojí a leží**“ a to jednotlivo formou predaja **súborov majetku**, vytvorených samostatne pre sklad v obci Jablonové a samostatne pre jednotlivé prevádzky, ktoré sa nachádzali resp. sa nachádzajú v obchodných centrách v Slovenskej republike. Jednotlivé súbory sú špecifikované nasledovne:

- súbor č.1 – sklad v obci Jablonové (v tomto súbore sa nachádza predmet predaja z obchodných prevádzok, ktoré boli zrušené pred vyhlásením konkurzu (napr. zo siete TESCO STORES SR, a.s., z predajne v OC Bory Mall, a.s.)
- súbor č. 2 - EUROPA SC a.s. v Banskej Bystrici (predmet predaja sa nachádza v sklade OC)
- súbor č. 3 - OC LAUGARÍCIO v Trenčíne (predmet predaja sa nachádza v sklade OC)
- súbor č. 4 - FORUM Poprad (predmet predaja sa nachádza v sklade OC)
- súbor č. 5 - AUPARK Žilina CS a.s. (predmet predaja sa nachádza v sklade OC)
- súbor č. 6 - EUROPA SHOPPING RELAX CENTER vo Zvolene (predmet predaja sa nachádza v sklade OC)
- súbor č. 7 – predajňa na Obchodnej ul., Bratislava (predmet predaja sa nachádza v sklade vlastníka priestoru predajne)
- súbor č. 8 - AUPARK a.s. Bratislava (predmet predaja sa nachádza v predajni OC)
- súbor č. 9 - AUPARK Piešťany CS a.s. (predmet predaja sa nachádza v predajni OC)
- súbor č. 10 - MIRAGE SHOPPING A RELAX CENTER v Žiline (predmet predaja sa nachádza v predajni OC)

Lehota na predkladanie ponúk je 10 dní od zverejnenia v Obchodnom vestníku. Lehota na predkladanie ponúk začne plynúť nasledujúci deň po zverejnení oznámenia v Obchodnom vestníku, uplynie posledný deň o 15:00 hod. Ak posledný deň lehoty pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, posledný deň lehoty je najbližší nasledujúci pracovný deň.

I. Pre VPK platia nasledovné podmienky:

1. Predmetom predaja sú samostatné súbory č. 1 až 10, záujemca predkladá záväznú ponuku na každý jednotlivý súbor, maximálne desať (10) záväzných ponúk v prípade záujmu o všetky súbory.
2. Záväznú ponuku, zaslanú alebo doručенú správcovi, nemožno meniť, dopĺňať ani vziať späť, pričom záujemca je ponukou viazaný až do skončenia verejného ponukového konania.
3. Záväzná ponuka musí byť doručенá poštou alebo osobne (fyzicky) na adresu správcu: Mgr. Peter Zvara - správca, Obchodná 2, 811 06 Bratislava najneskôr v posledný deň lehoty do 15:00 hod.; ponuky, ktoré nebudú doručенé včas sa nebudú považovať za doručенé, zmeškanie lehoty nemožno odpustiť.

4. Závazná ponuka musí byť doručená v zalepenej obálke s označením „**KONKURZ – eiffel optic, a.s. - záväzná ponuka - NEOTVÁRAŤ**“.
5. V prípade prejavenia záujmu o súbor majetku č. 1 (predmet predaja uskladnený v sklade v obci Jablonové) správca na požiadanie záujemcov a po vzájomnej dohode počas plynutia lehoty na predkladanie ponúk zabezpečí dva termíny obhliadky.
6. Súbory č. 2 až 10 nie je možné obhliadať, správca na vyžiadanie poskytne záujemcovi fotodokumentáciu z predajne resp. zo skladových priestorov, v ktorých je súbor majetku uskladnený resp. v ktorých sa súbor majetku nachádza.
7. **Súbory majetku sa speňajú tak ako stoja a ležia**; za technický stav zariadenia, prístrojov, techniky, tovaru, prípadne za vady (aj skryté) správca nenesie zodpovednosť, čo záujemca zohľadní pri ponúkanej odplate za každý jednotlivý súbor.
8. Závazná ponuka musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku a musí byť podpísaná záujemcom, resp. jeho splnomocneným zástupcom. Ponuka predkladaná záujemcom/právnickou osobou musí byť podpísaná štatutárnym orgánom oprávneným konať za spoločnosť, resp. jeho splnomocneným zástupcom. Ak ponuku predkladá splnomocnený zástupca musí byť súčasťou ponuky splnomocnenie s úradne osvedčeným podpisom splnomocniteľa, inak sa na ponuku neprihliadne.
9. Závazná ponuka musí obsahovať **identifikačné údaje záujemcu**; meno, priezvisko, bydlisko, tel. číslo a emailová adresa v prípade záujemcu - fyzickú osobu, alebo obchodné meno, sídlo, IČO, tel. číslo a emailová adresa, v prípade záujemcu – podnikateľa alebo právnickú osobu.
10. V záväznej ponuke musí záujemca každý súbor označiť jednoznačne, aby nedošlo k zámene jednotlivých súborov. V prípade, ak budú na jednotlivý súbor doručené rovnaké záväzné ponuky od viacerých záujemcov, správca záujemcov vyzve na zvýšenie ponuky v lehote 5 pracovných dní od otvorenia obálok.
11. Úpadca nie je platca DPH, ponúkaná kúpna cena sa považuje za konečnú.
12. Zalepená obálka s ponukou/ponukami musí obsahovať:
 - prehlásenie, že záujemca súhlasí s podmienkami ponukového konania;
 - výpis z obchodného registra alebo iného registra v prípade záujemcu – právnickú osobu alebo podnikateľa, fotokópia občianskeho preukazu v prípade záujemcu - fyzickú osobu;
 - prehlásenie, že voči záujemcovi nebolo začaté konkurzné konanie ani reštrukturalizačné konanie v zmysle ZoKR, že záujemca nemá žiadne záväzky voči úpadcovi a voči úpadcovi neeviduje žiadne pohľadávky spôsobilé na započítanie;

Ponuku, ktorá nebude obsahovať niektoré z vyššie uvedených dokladov, údajov alebo prehlásení má správca právo odmietnuť a neprihliadať na ňu.

II. Pre vyhodnotenie záväzných ponúk platia nasledovné podmienky:

- Otváranie obálok so záväznými ponukami sa uskutoční v kancelárii správcu do 3 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.
- Vyhodnotenie ponukového konania s uvedením najvýhodnejšej ponuky na jednotlivé súbory majetku správca bezodkladne oznámi predsedovi veriteľského výboru; veriteľský výbor v lehote 10 pracovných dní vyhodnotí primeranosť ponúk a rozhodne o ich schválení alebo neschválení. Veriteľský výbor môže odmietnuť všetky alebo len jednotlivé ponuky; správca je povinný rozhodnutie veriteľského výboru akceptovať.
- Správca bez zbytočného dokladu oboznámi záujemcov s rozhodnutím veriteľského výboru; so záujemcom, ktorého záväznú ponuku veriteľský výbor prijal, bez zbytočného odkladu uzatvorí kúpnu zmluvu a po zaplatení celej kúpnej ceny správca úspešnému kupujúcemu odovzdá predmet speňaženia. Podmienky odovzdania predmetu kúpy (jednotlivých súborov) správca v súčinnosti s obchodnými centrami osobitne upraví v kúpnej zmluve.
- Náklady súvisiace s prevzatím predmetu speňaženia znáša kupujúci. Vlastníctvo k predmetu speňaženia prejde na kupujúceho po úplnej úhrade kúpnej ceny.
- V prípade, ak veriteľský výbor neudelí súhlas na uzatvorenie kúpnej zmluvy k niektorému z predávaných súborov majetku, správca bez zbytočného odkladu požiadá o zasadnutie veriteľského výboru k ďalšiemu postupu pri speňažovaní majetku úpadcu.
- Správca z vážnych dôvodov môže zrušiť ponukové konanie do uplynutia lehoty na predkladanie záväzných ponúk, túto skutočnosť bezodkladne oznámi veriteľskému výboru.

Bližšie informácie k podmienkam VPK a k vyhodnocovaniu ponúk poskytne správca alebo správcom poverená osoba na emailovej adrese office@zvarapartners.eu resp. na čísle +421903559098.

VPK nie je obchodnou verejnou súťažou upravenou ustanoveniami §281 a nasl. ObZ.

Mgr. Peter Zvara, správca