

K036702

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Boldy Miroslav
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Železničná 327 / 20, 059 92 Huncovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 25.05.1983
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Andrea Sisák
Sídlo správcu: Nám. slobody 2, 093 01 Vranov nad Topľou
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/28/2024 S1978
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/28/2024
Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Okresný súd Prešov uznesením sp. zn. 2OdK/28/2024 zo dňa 08.02.2024 vyhlásil konkurz na majetok dlžníka: **Miroslav Boldy, nar. 25.05.1983, trvale bytom Železničná 327/20, 059 92 Huncovce** (ďalej len „dlžník“) a za správcu podstaty ustanovil Ing. Andreu Sisák, so sídlom kancelárie Nám. slobody 2, 093 01 Vranov nad Topľou. Predmetné uznesenie o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka a o ustanovení správcu podstaty bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 34/2021 z 16.02.2024.

Ing. Andrea Sisák, správca podstaty dlžníka týmto oznamuje, že **dlžník má spoluvlastnícky podiel 1/2 k nehnuteľnostiam zapísaným na LV č. 783**, okres Revúca, obec Hucín, katastrálne územie Hucín, a to stavbu - rodinný dom súp. s.č. 179 na pozemku par. č. 638/17, druh stavby 10, popis stavby – rodinný dom, iné údaje - právny vzťah k pozemku parcelne číslo 638/17 pod stavbou s.č 179 nie je evidovaný na liste vlastníctva.

Uplatnenie nepostihnuteľnej hodnoty obydlia:

Dlžník si v konkurznom konaní v zmysle ust. § 166d ods. 1 ZKR uplatnil nepostihnuteľnú hodnotu obydlia na obývatel'nú vec (obydlie) - rodinný dom súp. č. 167, na pozemku par. č. 638/17 pod stavbou s.č 179 nie je evidované na liste vlastníctva, druh stavby 10 – rodinný dom., nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Revúca, obec Huciín, katastrálne územie Hucín, zapísané na LV č. 783, ktorého **spoluvlastnícky podiel je 1/2**.

V zmysle ust. § 166d ods. 4 ZKR výšku nepostihnuteľnej hodnoty obydlia dlžníka stanoví vláda Slovenskej republiky nariadením. Výška nepostihnuteľnej hodnoty obydlia predstavuje v zmysle ust. § 1 nariadenia vlády SR č. 45/2017 Z.z. sumu 10.000,00 EUR.

V zmysle ust. § 166d ods. 3 ZKR, ak je obydlie dlžníka zaťažené zabezpečovacím právom, zabezpečovacie právo má prednosť pred nepostihnuteľnou hodnotou obydlia dlžníka.

Správca podstaty hodnotu vyššie uvedenej nehnuteľnosti predstavujúcej nepostihnuteľnú hodnotu obydlia dlžníka odhadom určil na 1200 EUR. **spoluvlastnícky podiel je 1/2 je 1500 EUR.**

Na základe uvedeného správcu podstaty s prihliadnutím na § 167k ods. 1, § 166d ods. 3 a § 167o ods. 2 ZKR dospel k záveru, že obydlie dlžníka nemožno speňažiť.

Správca upovedomuje veriteľov o tom, že ak ktorýkoľvek veriteľ predloží správcovi znalecký posudok (v ktorom bude hodnota obydlija dlžníka vyššia ako hodnota určená odhadom správcu a zároveň bude spĺňať všetky podmienky na zapísanie majetku do konkurznej podstaty) a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby v lehote 30 dní odo dňa uverejnenia tohto oznámenia, správca bude vychádzať z takéhoto znaleckého posudku a postupovať v zmysle ust. § 167o ZKR.

Na základe uvedeného správca podstaty doposiaľ zistil, že **dlžník nedisponuje majetkom, ktorý je možné zapísať do súpisu majetku konkurznej podstaty.**

Správca bude ďalej pokračovať v zisťovaní majetku pri vynaložení minimálnych nákladov. V zmysle § 166i ods. 2 ZKR platí, že „*správca vykoná iné šetrenie ohľadom majetku dlžníka len v tom prípade ak na to dá podnet veriteľ a zároveň ak veriteľ uhradí zálohu na trovy týchto šetrení. Takéto šetrenie správca vykoná na náklady dožadujúceho sa veriteľa. Veriteľ má nárok na úhradu týchto nákladov v konkurze ako náklad konkurzu v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo určenej schôdzou veriteľov, ak zástupca veriteľov nie je ustanovený.*“

Na základe uvedeného správca podstaty vyzýva veriteľov, aby v prípade, ak majú podnety na zisťovanie majetku dlžníka, predniesli takýto podnet správcovi a zložili zálohu na trovy šetrení v lehote 10 dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku.

Vranov nad Topľou, 17.04.2024

Ing. Andrea Sisák, správca podstaty