

K036595

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Fodorová Janka
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hospodárska 3609/31 3609/31, 917 01 Trnava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.01.1951
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ondrej Bartošovič
Sídlo správcu: Pázmaňa 2020/30, 927 01 Šaľa
Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/41/2024 S1748
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/41/2024
Druh podania: Iné zverejnenie

JUDr. Ondrej Bartošovič, so sídlom kancelárie Pázmaňa 2020/30, 927 01 Šaľa, ako **správca dlžníka Janka Fodorová**, nar. 29.01.1951, bytom **Hospodárska 3609/31, 917 01 Trnava**, na ktorého bol uznesením Okresného súdu Trnava zo dňa 02.04.2024, č.k. 23OdK/41/2024-12 vyhlásený konkurz, týmto zverejňujem

PONUKOVÉ KONANIE: 1.KOLO

V súlade s s ust. § 167n ods. 1 p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov /ďalej v texte len „ZKR“/ **správca dlžníka Janka Fodorová, nar. 29.01.1951, bytom Hospodárska 3609/31, 917 01 Trnava, na ktorého bol uznesením Okresného súdu Trnava zo dňa 02.04.2024, č.k. 23OdK/41/2024-12 vyhlásený konkurz** ponúka na predaj nasledovné nehnuteľné veci:

1. Súpisová položka č. 1:

Pozemok parc. číslo 2160, o výmere 50 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, je to pozemok registra C na katastrálnej mape, na LV č. 5440, okres: Čadca, obec: Olešná, katastrálne územie: Olešná, spoluvlastnícky podiel 1/1

2. Súpisová položka č. 2:

Pozemok parc. číslo 1 239, o výmere 517 m², druh pozemku: orná pôda, je to pozemok registra E na katastrálnej mape, na LV č. 5440, okres: Čadca, obec: Olešná, katastrálne územie: Olešná, spoluvlastnícky podiel 1/1

3. Súpisová položka č. 3:

Pozemok parc. číslo 1446, o výmere 1 065 m², druh pozemku: orná pôda, je to pozemok registra E na katastrálnej mape, na LV č. 5440, okres: Čadca, obec: Olešná, katastrálne územie: Olešná, spoluvlastnícky podiel 1/1

4. Súpisová položka č. 4:

Pozemok parc. číslo 1 239, o výmere 590 m², druh pozemku: orná pôda, je to pozemok registra E na katastrálnej mape, na LV č. 5440, okres: Čadca, obec: Olešná, katastrálne územie: Olešná, spoluvlastnícky podiel 1/1

1. Podrobné informácie budú záujemcom poskytnuté správcom telefonicky na t.č. 0911 780 119.
2. Správca týmto vyzýva záujemcov, aby v lehote pätnásť (15) dní od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku podávali záväzné ponuky. Za deň zverejnenia tohto oznámenia sa považuje nasledujúci deň po uverejnení v Obchodnom vestníku, od ktorého začína plynúť stanovená lehota.
3. Na ponuky doručené po stanovenej lehote nebude správca prihliadať.
5. Záujemcovia doručujú ponuky poštou alebo osobne do rúk správcovi na adresu Mgr. Ondrej Bartošovič, kancelária správcu Pázmaňa 2020/30, 927 01 Šaľa v zalepenej obálke s označením „ponukové konanie – neotvárať – Janka Fodorová“.
6. Ponuka musí obsahovať výšku ponúkanej kúpnej ceny najmenej v určenej najnižšej výške, identifikačné údaje záujemcu - kupujúceho, spôsob uhradenia kúpnej ceny a písomný a telefonický kontakt na záujemcu - kupujúceho. Na ponuku, ktorá nebude obsahovať tieto údaje, nebude správca prihliadať.
7. Správca vyhodnotí všetky doručené ponuky nasledujúci pracovný deň po skončení lehoty na predkladanie ponúk a vyhotoví o tom zápisnicu.
8. Úspešný záujemca s najvyššou ponukou je povinný uzavrieť zmluvu o prevode vlastníckeho práva do desiatich (10) kalendárnych dní od oznámenia výsledkov s tým, že podmienkou prevodu vlastníckeho práva k majetku všeobecnej podstaty je úhrada celej kúpnej ceny najneskôr pri podpise zmluvy na účet v UniCredit Bank, a.s., číslo účtu: IBAN SK46 1111 0000 0011 7368 3086.

V prípade, ak by úspešný záujemca v tejto 10 dňovej lehote neuzavrel kúpnu zmluvu a/alebo neuhradil celú kúpnu cenu, je správca oprávnený schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy so záujemcom s druhou najvyššou ponukou, ktorý splnil podmienky ponukového konania.

JUDr. Ondrej Bartošovič, správca