

**K036319**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Chemko, a. s. Strážske v likvidácii  
**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Moskovská 13 / 0, 811 08 Bratislava  
**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 31 724 582  
**Obchodné meno správcu:** Insolvenčná a poradenská, k.s.  
**Sídlo správcu:** Sitnianska 1, 851 07 Bratislava  
**Spisová značka správcovského spisu:** B1-8K/57/2018 S1883  
**Príslušný konkurzný súd:** Mestský súd Bratislava III  
**Spisová značka súdneho spisu:** B1-8K/57/2018  
**Druh podania:** Vylúčenie súpisovej zložky majetku zo súpisu

**Insolvenčná a poradenská, k. s.**, so sídlom Sitnianska 1, 851 07 Bratislava, IČO: 51 426 226, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka č.: 1793/B, zapísaná v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S 1883, v mene ktorej koná JUDr. Zuzana Betáková Krkošková, komplementár spoločnosti, správca úpadcu: Chemko, a.s. Strážske v likvidácii, sídlo: Moskovská 13, 81108 Bratislava, IČO: 31 724 582 (ďalej aj ako len „**Úpadca**“), týmto v súlade so zákonom č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zverejňuje **vylúčenie majetku zo súpisu všeobecnej podstaty úpadcu.**

**ZOZNAM VYLÚČENÉHO MAJETKU:**

**Číslo súpisovej zložky: 128**

**Druh súpisovej zložky:** nehnuteľný majetok - pozemok

**Opis súpisovej zložky:** pozemok registra KN „C“, parcelné číslo: 1863/24 o výmere 459 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v okrese Michalovce, obci Strážske, katastrálnom území Strážske, zapísaný na liste vlastníctva č. 2669 vedený Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor

**Stav majetku:**

**Spoluvlastnícky podiel:** 1/1

**Súpisová hodnota majetku:** 4.590,- EUR

**Deň zápisu:** 03.10.2023

**Dôvod zapísania majetku do súpisu:** § 67 ods. 1 písm. b) ZKR

**Dôvod sporného zápisu:** uplatnenie vlastníckeho práva 3. osobou

**Osoba, v prospech ktorej svedčia pochybnosti sporného zápisu:** Sporný zápis majetku v prospech spoločnosti 1. Deliace centrum, s. r. o., sídlo: Sabinovská 12, Bratislava 821 01, IČO: 44 950 985, z dôvodu uplatnenia si vlastníckeho práva. Namietajúci: 1. Deliace centrum, s. r. o., sídlo: Sabinovská 12, Bratislava 821 01, IČO: 44 950 985, z dôvodu uplatnenia si vlastníckeho práva.

**Dôvod vylúčenia:** súpisová zložka vylúčená na základe súhlasu príslušného orgánu zo dňa 15.05.2024 a v zmysle Dohody o urovnaní zo dňa 21.05.2024

**Deň vylúčenia:** 10.06.2024

**Zabezpečenie:** nie

**Číslo súpisovej zložky: 129**

**Druh súpisovej zložky:** nehnuteľný majetok - pozemok

**Opis súpisovej zložky:** pozemok registra KN „C“, parcelné číslo: 1863/25 o výmere 2.953 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v okrese Michalovce, obci Strážske, katastrálnom území Strážske, zapísaný na liste vlastníctva č. 2669 vedený Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor

**Stav majetku:**

**Spoluvlastnícky podiel:** 1/1

**Súpisová hodnota majetku:** 29.530,- EUR

**Deň zápisu:** 03.10.2023

**Dôvod zapísania majetku do súpisu:** § 67 ods. 1 písm. b) ZKR

**Dôvod sporného zápisu:** uplatnenie vlastníckeho práva 3. osobou

**Osoba, v prospech ktorej svedčia pochybnosti sporného zápisu:** Sporný zápis majetku v prospech spoločnosti 1. Deliace centrum, s. r. o., sídlo: Sabinovská 12, Bratislava 821 01, IČO: 44 950 985, z dôvodu uplatnenia si vlastníckeho práva. Namietajúci: 1. Deliace centrum, s. r. o., sídlo: Sabinovská 12, Bratislava 821 01, IČO: 44 950 985, z dôvodu uplatnenia si vlastníckeho práva.

**Dôvod vylúčenia:** súpisová zložka vylúčená na základe súhlasu príslušného orgánu zo dňa 15.05.2024 a v zmysle Dohody o urovnaní zo dňa 21.05.2024

**Deň vylúčenia:** 10.06.2024

**Zabezpečenie:** nie

**Číslo súpisovej zložky: 130**

**Druh súpisovej zložky:** nehnuteľný majetok - pozemok

**Opis súpisovej zložky:** pozemok registra KN „C“, parcelné číslo: 1863/44 o výmere 2.347 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v okrese Michalovce, obci Strážske, katastrálnom území Strážske, zapísaný na liste vlastníctva č. 2669 vedený Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor

**Stav majetku:**

**Spoluvlastnícky podiel:** 1/1

**Súpisová hodnota majetku:** 23.470,- EUR

**Deň zápisu:** 03.10.2023

**Dôvod zapísania majetku do súpisu:** § 67 ods. 1 písm. b) ZKR

**Dôvod sporného zápisu:** uplatnenie vlastníckeho práva 3. osobou

**Osoba, v prospech ktorej svedčia pochybnosti sporného zápisu:** Sporný zápis majetku v prospech spoločnosti 1. Deliace centrum, s. r. o., sídlo: Sabinovská 12, Bratislava 821 01, IČO: 44 950 985, z dôvodu uplatnenia si vlastníckeho práva. Namietajúci: 1. Deliace centrum, s. r. o., sídlo: Sabinovská 12, Bratislava 821 01, IČO: 44 950 985, z dôvodu uplatnenia si vlastníckeho práva.

**Dôvod vylúčenia:** súpisová zložka vylúčená na základe súhlasu príslušného orgánu zo dňa 15.05.2024 a v

zmysle Dohody o urovnaní zo dňa 21.05.2024

**Deň vylúčenia:** 10.06.2024

**Zabezpečenie:** nie

**Číslo súpisovej zložky:** 131

**Druh súpisovej zložky:** nehnuteľný majetok - pozemok

**Opis súpisovej zložky:** pozemok registra KN „C“, parcelné číslo: 1863/87 o výmere 1.460 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v okrese Michalovce, obci Strážske, katastrálnom území Strážske, zapísaný na liste vlastníctva č. 2669 vedený Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor

**Stav majetku:**

**Spoluvlastnícky podiel:** 1/1

**Súpisová hodnota majetku:** 14.600,- EUR

**Deň zápisu:** 03.10.2023

**Dôvod zapísania majetku do súpisu:** § 67 ods. 1 písm. b) ZKR

**Dôvod sporného zápisu:** uplatnenie vlastníckeho práva 3. osobou

**Osoba, v prospech ktorej svedčia pochybnosti sporného zápisu:** Sporný zápis majetku v prospech spoločnosti 1. Deliace centrum, s. r. o., sídlo: Sabinovská 12, Bratislava 821 01, IČO: 44 950 985, z dôvodu uplatnenia si vlastníckeho práva. Namietajúci: 1. Deliace centrum, s. r. o., sídlo: Sabinovská 12, Bratislava 821 01, IČO: 44 950 985, z dôvodu uplatnenia si vlastníckeho práva.

**Dôvod vylúčenia:** súpisová zložka vylúčená na základe súhlasu príslušného orgánu zo dňa 15.05.2024 a v zmysle Dohody o urovnaní zo dňa 21.05.2024

**Deň vylúčenia:** 10.06.2024

**Zabezpečenie:** nie

**Číslo súpisovej zložky:** 132

**Druh súpisovej zložky:** nehnuteľný majetok - pozemok

**Opis súpisovej zložky:** pozemok registra KN „C“, parcelné číslo: 1863/88 o výmere 1.652 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v okrese Michalovce, obci Strážske, katastrálnom území Strážske, zapísaný na liste vlastníctva č. 2669 vedený Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor

**Stav majetku:**

**Spoluvlastnícky podiel:** 1/1

**Súpisová hodnota majetku:** 16.520,- EUR

**Deň zápisu:** 03.10.2023

**Dôvod zapísania majetku do súpisu:** § 67 ods. 1 písm. b) ZKR

**Dôvod sporného zápisu:** uplatnenie vlastníckeho práva 3. osobou

**Osoba, v prospech ktorej svedčia pochybnosti sporného zápisu:** Sporný zápis majetku v prospech spoločnosti 1. Deliace centrum, s. r. o., sídlo: Sabinovská 12, Bratislava 821 01, IČO: 44 950 985, z dôvodu uplatnenia si vlastníckeho práva. Namietajúci: 1. Deliace centrum, s. r. o., sídlo: Sabinovská 12, Bratislava 821 01, IČO: 44 950 985, z dôvodu uplatnenia si vlastníckeho práva.

**Dôvod vylúčenia:** súpisová zložka vylúčená na základe súhlasu príslušného orgánu zo dňa 15.05.2024 a v zmysle Dohody o urovnaní zo dňa 21.05.2024

**Deň vylúčenia:** 10.06.2024

**Zabezpečenie:** nie

**Číslo súpisovej zložky: 133**

**Druh súpisovej zložky:** nehnuteľný majetok - stavba

**Opis súpisovej zložky:** umiest. invest. sklad. so súp. číslom 1523, stavba postavená na pozemku registra KN „C“, parcelné číslo: 1863/25 o výmere 2.953 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v okrese Michalovce, obci Strážske, katastrálnom území Strážske, zapísaný na liste vlastníctva č. 2669 vedený Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor

**Stav majetku:**

**Spoluvlastnícky podiel:** 1/1

**Súpisová hodnota majetku:** 100.000,- EUR

**Deň zápisu:** 26.03.2024

**Dôvod zapísania majetku do súpisu:** § 67 ods. 1 písm. b) ZKR

**Dôvod sporného zápisu:** uplatnenie vlastníckeho práva 3. osobou

**Osoba, v prospech ktorej svedčia pochybnosti sporného zápisu:** Sporný zápis majetku v prospech spoločnosti 1. Deliace centrum, s. r. o., sídlo: Sabinovská 12, Bratislava 821 01, IČO: 44 950 985, z dôvodu uplatnenia si vlastníckeho práva. Namietajúci: 1. Deliace centrum, s. r. o., sídlo: Sabinovská 12, Bratislava 821 01, IČO: 44 950 985, z dôvodu uplatnenia si vlastníckeho práva.

**Dôvod vylúčenia:** súpisová zložka vylúčená na základe súhlasu príslušného orgánu zo dňa 15.05.2024 a v zmysle Dohody o urovnaní zo dňa 21.05.2024

**Deň vylúčenia:** 10.06.2024

**Zabezpečenie:** nie

**Číslo súpisovej zložky: 134**

**Druh súpisovej zložky:** nehnuteľný majetok - stavba

**Opis súpisovej zložky:** zateplený sklad so súp. číslom 1524, stavba postavená na pozemku registra KN „C“, parcelné číslo: 1863/24 o výmere 459 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v okrese Michalovce, obci Strážske, katastrálnom území Strážske, zapísaný na liste vlastníctva č. 2669 vedený Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor

**Stav majetku:**

**Spoluvlastnícky podiel:** 1/1

**Súpisová hodnota majetku:** 100.000,- EUR

**Deň zápisu:** 26.03.2024

**Dôvod zapísania majetku do súpisu:** § 67 ods. 1 písm. b) ZKR

**Dôvod sporného zápisu:** uplatnenie vlastníckeho práva 3. osobou

**Osoba, v prospech ktorej svedčia pochybnosti sporného zápisu:** Sporný zápis majetku v prospech spoločnosti 1. Deliace centrum, s. r. o., sídlo: Sabinovská 12, Bratislava 821 01, IČO: 44 950 985, z dôvodu uplatnenia si vlastníckeho práva. Namietajúci: 1. Deliace centrum, s. r. o., sídlo: Sabinovská 12, Bratislava 821 01, IČO: 44 950 985, z dôvodu uplatnenia si vlastníckeho práva.

**Dôvod vylúčenia:** súpisová zložka vylúčená na základe súhlasu príslušného orgánu zo dňa 15.05.2024 a v zmysle Dohody o urovaní zo dňa 21.05.2024

**Deň vylúčenia:** 10.06.2024

**Zabezpečenie:** nie

V Bratislave, dňa 10.06.2024

Insolvenčná a poradenská, k.s.

JUDr. Zuzana Betáková Krkošková

komplementár