

Ostatné verejné vyhlášky

Y000045

Názov: JUDr. Zora Belková, notár - súdny komisár

Sídlo: Na Troskách 22, 97401 Banská Bystrica

Zverejňuje:

25D/177/2020

Dnot 74/2020

Oznámenie o ponukovom konaní – 2. kolo

Okresný súd Banská Bystrica, prostredníctvom JUDr. Zory Belkovej, notára so sídlom v Banskej Bystrici, Na Troskách 22, ktorý bol týmto súdom poverený, ako súdny komisár konal a rozhodoval, vo veci konania o dedičstve po **poručiteľke Lucia Šipulová, rod. Šipulová nar. 31. 08. 1964, r.č. XXXXXX/XXXX, posledná adresa trvalého pobytu Banská Bystrica – Fončorda, Internátna 1869/10, ktorá zomrela dňa 23. 03. 2020** vedeného pod sp. zn. Dnot 74/2020 25D/177/2020. Dňa 21. 06. 2023 bolo vydané uznesenie Okresného súdu Banská Bystrica č.k. 25D/177/2020 – 231, Dnot 74/2020, ktorým súd nariadil likvidáciu dedičstva po poručiteľovi a ktoré sa stalo právoplatným 07. 07. 2023

V zmysle § 207 ods. 1 Civilného mimosporového poriadku likvidáciu dedičstva súd vykoná speňažením všetkého poručiteľovho majetku. V 1. kole ponukového konania bola výzva na odkúpenie nehnuteľností patriacich do dedičstva po poručiteľke adresovaná spoluvlastníkom, pričom nasledovný majetok, ktorý je predmetom speňažovania sa v 1. kole nepodarilo speňažiť:

Jedná sa o nehnuteľnosť:**Okres: Prievidza, Obec: Podhradie, Katastrálne územie: Podhradie na LV č. 726:**Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 1886 lesný pozemok vo výmere 1133593 m²

pod B700 v podiele: 84/282240

V prípade, že túto nehnuteľnosť sa nepodarí speňažiť ani v 2. kole, prípadne štátu ku dňu smrti poručiteľa.

Predmet ponukového konania bude predaný za najvyššiu ponuku doručenú súdnemu komisárovi, s možnosťou súdneho komisára odmietnuť neprímerane nízke ponuky.

Súdny komisár týmto vyzýva prípadných záujemcov, ktorí majú záujem o nadobudnutie vlastníckeho práva k vyššie uvedenej nehnuteľnosti, aby svoj záujem prejavili doručením záväznej ponuky osobne alebo poštou na adresu súdneho komisára v lehote na predkladanie ponúk, ktorá **je 30 dní od zverejnenia ponuky - oznámenia v obchodnom vestníku SR**. Lehota na predkladanie ponúk začína plynúť nasledujúcim dňom odo dňa zverejnenia tohto oznamu o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku.

Záväzná ponuka záujemcu o kúpu majetku musí obsahovať:

- presné označenie záujemcu o kúpu majetku minimálne v rozsahu: meno, priezvisko/obchodné meno/názov, adresa trvalého pobytu/sídla, dátum narodenia/IČO, telefónne číslo/e-mailová adresa;

- presné označenie veci, ktorá je predmetom ponukového konania, na ktorú sa ponuka záujemcu vzťahuje, vrátane ponúkanej kúpnej ceny v mene euro za túto vec.

- záväzná ponuka musí byť podpísaná, pričom v prípade fyzickej osoby vlastnoručne, spolu s doložením súhlasu s

Ostatné verejné vyhlášky

nakladaním s osobnými údajmi pre potreby tohto konania a v prípade právnickej osoby štatutárnym orgánom záujemcu, a to spôsobom uvedeným vo výpise z obchodného registra alebo z iného registra a v prípade splnomocnenej osoby, musí byť podpísaná touto splnomocnenou osobou na základe plnomocenstva, pričom originál plnomocenstva, resp. jeho overená fotokópia, musí tvoriť prílohu záväznej ponuky

Záväzná ponuka musí byť doručená včas v lehote stanovenej súdnym komisárom v zalepenej obálke označenej „Ponuka - likvidácia dedičstva Dnot 74/2020 - neotvárať“. Na ponuky doručené súdnemu komisárovi po lehote sa nebude pri likvidácii dedičstva prihliadať.

Záväznú ponuku doručenú súdnemu komisárovi nemožno meniť, dopĺňať, ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania. Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku.

Za najvýhodnejšiu ponuku sa bude považovať ponuka s najvyššou navrhovanou kúpnu cenou. V prípade stretu ponúk podaním rovnakých najvyšších podaní dvoch alebo viacerých záujemcov, bude uprednostnená ponuka toho záujemcu, ktorá bude doručená skôr.

V prípade splnenia všetkých uvedených podmienok súdny komisár bezodkladne po vyhodnotení doručených ponúk a za predpokladu, že doručené ponuky neposúdi ako neprimerane nízke, oznámi úspešnému záujemcovi, že jeho ponuka bola najvyššia a úspešná. Oznámenie úspešnému záujemcovi je súčasne výzvou súdneho komisára adresovanou tomuto záujemcovi na uzatvorenie kúpnej zmluvy. Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení ponúk doručená.

Súdny komisár si vyhradzuje právo odmietnuť z dôvodu neprimeranosti všetky predložené ponuky.

Toto ponukové konanie sa nepovažuje za verejnú obchodnú súťaž v zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka (ďalej len „OBZ“) ani za verejný návrh na uzavretie zmluvy v zmysle § 276 a nasl. OBZ.

V Banskej Bystrici, dňa 28. 06. 2024

JUDr. Zora Belková

notár - súdny komisár