

K035900

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Beníček Mário
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Sládkovičova 1172 / 34, 957 01 Bánovce nad Bebravou
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 21.10.1988
 Obchodné meno správcu: JURAJ MACÍK správcovská, k.s.
 Sídlo správcu: Piaristická 276/46, 911 01 Trenčín
 Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/169/2024 S2071
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
 Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/169/2024
 Druh podania: Súpis oddelenej podstaty

SÚPIS ODDELENEJ PODSTATY PREDNOSTNÉHO ZABEZPEČENÉHO VERITEĽA - BYTOVÉ DRUŽSTVO BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

JURAJ MACÍK správcovská, k.s. so sídlom kancelárie Piaristická 276/46, 911 01 Trenčín, značka správcu S2071 ako správca konkurznej podstaty dlžníka Mário Beníček, nar. 21.10.1988, bytom Sládkovičova 1172/34, 957 01 Bánovce nad Bebravou, týmto v zmysle ustanovenia § 167j ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zverejňuje súpis oddelenej podstaty prednostného záložného veriteľa Bytové družstvo Bánovce nad Bebravou, Svätoplukova 1601, 957 04 Bánovce nad Bebravou, IČO: 00688177, vyhotovený nasledovne:

1. BYTY

OPIS SÚPISOVÝCH ZLOŽIEK A SÚPISOVÁ HODNOTA:

Por. č.	Popis	Štát	obec	K.ú.	č. LV	Na parc. č.	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Ulica	Súpisné číslo domu	Orientačné číslo vchodu	Podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach a zastavanom pozemku, na ktorom bytový dom stojí	Súpisová hodnota
1	Byt č. 71 na 10. poschodí vo vchode 34 nachádzajúcom sa na adrese Sládkovičova 1172/34, 957 01 Bánovce nad Bebravou v Bytovom dome súp. č. 1172	SR	Bánovce nad Bebravou	Bánovce nad Bebravou	2488	1717	1/1	Sládkovičova	1172	34	4000/396723	60 000,00 EUR

DÔVOD ZÁPISU MAJETKU DO SÚPISU:

§ 167h ods. 1 ZKR - Konkurzu podlieha majetok, ktorý patril dlžníkovi **ku dňu vyhlásenia konkurzu**.

§ 167k odsek 1 ZKR – Zaťažný majetok tvorí konkurznú podstatu vtedy, ak sa prihlási prednostný zabezpečený veriteľ.

Zabezpečený veriteľ Bytové družstvo Bánovce nad Bebravou, podaním doručeným do správcovskej kancelárie dňa 26.06.2024, prihlásil pohľadávky zabezpečené prednostným záložným právom (prvé v poradí); číslo zabezpečenej pohľadávky podľa zoznamu pohľadávok: 2

Správca pre úplnosť poznamenáva, že naplnenie podmienok podľa § 167k odsek 1 ZKR v tejto právnej veci posúdil v intenciách stanoviska aprobovaného v Uznesení Najvyššieho súdu SR, sp. zn.: 9Cdo/139/2021, v zmysle ktorého *záložné právo vlastníkov bytov v zmysle ustanovenia § 15 zákona č. 182/1993 Z.z. je viazané na nehnuteľnosť, vzniká zo zákona súčasne s prevodom vlastníctva bytu a prechádza na právnych nástupcov v plnom rozsahu. Slúži zabezpečeniu tak existujúcich, ako aj budúcich pohľadávok, pričom ani Občiansky zákonník*

v ustanovení § 151c nevylučuje možnosť zabezpečiť aj pohľadávku, ktorá vznikne v budúcnosti.

Dlžník si v zmysle zoznamu majetku, pripojeného k návrhu na vyhlásenie konkurzu, **uplatňuje** na byt č. 71 **nepostihnuteľnú hodnotu obydľia** (suma 10 000,- EUR).

Deň zapísania do súpisu: 26.06.2024

JURAJ MACÍK správcovská, k.s. S2071