

K035375

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Babková Terézia
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Sklabiná 366/3, 991 05 Sklabiná
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.08.1967
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ivan Dlhopolec
Sídlo správcu: Nám. SNP 27, 960 01 Zvolen
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/26/2024 S1475
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/26/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHODNOTENIE VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA (3.kolo)

JUDr. Ivan Dlhopolec, správca, so sídlom správcovskej kancelárie na Nám. SNP 27, 960 01 Zvolen, Slovenská republika, ako správca úpadcu : Terézia Babková, nar. 06.08.1967, bytom Sklabiná 366/3, 991 05 Sklabiná, občianka SR, v minulosti podnikajúca pod obchodným menom Terézia Babková – HANNA, s miestom podnikania Lesenice 20, 991 08 Lesenice, IČO: 43 835 708 (ďalej aj len ako „**Úpadca**“) v konkurze vyhlásenom na majetok Úpadcu zverejňuje vyhodnotenie verejného ponukového konania na predaj majetku zapísaného v súpise majetku všeobecnej podstaty OV č. 76/2024 v opravenom znení pod poradovým č. 1 až 3, t.j:

1.

Druh súpisovej zložky: Nehnuteľnosť

Druh nehnuteľnosti: rodinný dom

Súpisné číslo: 75 **Postavená na C-KN:** 306 **Štát:** Slovenská republika

Obec: Nenince

Katastrálne územie: Nenince **Číslo listu vlastníctva:** 1043

Spoluvlastnícky podiel Dlžníka: 1/2

Súpisová hodnota: 4.000,- EUR **Dátum zapísania:** 11.04.2024

Poznámka: vecné bremeno – právo doživotného užívania nehnuteľností v prospech Márie Krištókovcej

2.

Druh súpisovej zložky: Nehnuteľnosť - pozemok

Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

Parcelné číslo: 306 **Výmera:** 169 m² **Štát:** Slovenská republika

Obec: Nenince

Katastrálne územie: Nenince **Číslo listu vlastníctva:** 1043

Spoluvlastnícky podiel Dlžníka: 1/2

Súpisová hodnota: 300,- EUR **Dátum zapísania:** 11.04.2024

Poznámka: vecné bremeno – právo doživotného užívania nehnuteľností v prospech Márie Krištókovcej

3.

Druh súpisovej zložky: Nehnuteľnosť - pozemok

Druh pozemku: záhrada

Parcelné číslo: 312 **Výmera:** 40 m² **Štát:** Slovenská republika

Obec: Nenince

Katastrálne územie: Nenince **Číslo listu vlastníctva:** 1043

Spoluvlastnícky podiel DIžníka: 1/2

Súpisová hodnota: 200,- EUR **Dátum zapísania:** 11.04.2024

Poznámka: vecné bremeno – právo doživotného užívania nehnuteľností v prospech Márie Krištókovcej

(ďalej len „predmet speňažovania“).

V súlade s ust. § 167p ZKR, Správca speňažoval majetok zapísaný v súpise majetku formou verejného ponukového konania.

V treťom kole verejného ponukového konania publikovanom v OV č. 111/2024 zo dňa 10.06.2024 bola do kancelárie správcu doručená jedna ponuka na odkúpenie majetku:

1. dňa 21.06.2024 ponuka záujemcu 1.

V zmysle podmienok verejného ponukového konania, lehota na predkladanie ponúk bola 10 kalendárnych dní, pričom začala plynúť dňa 12.06.2024 a uplynula dňa 21.06.2024. Z uvedeného vyplýva, že záujemca 1 doručil Správcovi ponuku v lehote.

V zmysle podmienok verejného ponukového konania Správca nasledujúci pracovný deň po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, t.j. dňa 24.06.2024 pristúpil v kancelárii Správcu, na adrese Nám. SNP 27, 960 01 Zvolen, k otváraniu obálok s ponukami.

Po otvorení obálok Správca zistil, že záujemca 1 predložil nasledovnú ponuku na odkúpenie majetku:

1. záujemca 1: suma 2.313,- EUR.

Ponuka na kúpnu cenu bola v plnom rozsahu zložená/pripísaná na účet podľa podmienok verejného ponukového konania.

Po preštudovaní obsahu ponuky 1 Správca konštatoval, že ponuka 1 spĺňa všetky náležitosti v zmysle podmienok verejného ponukového konania.

V zmysle podmienok verejného ponukového konania, kedy rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá cena, Správca konštatoval, že ako úspešnú ponuku vyhodnotil ponuku jediného záujemcu 1, ktorá súčasne spĺňala všetky podmienky verejného ponukového konania, jedná sa o najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu a súčasne, že ponúknutá kúpna cena nebola nižšia ako 50% súpisovej hodnoty majetku.

S účtou

JUDr. Ivan Dlhopolec, správca

Úpadcu Terézia Babková