

K035062

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Gajdošová Karmen
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Orechová 98/1, 941 23 Andovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 08.03.1977
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Peter Páll
Sídlo správcu: Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 28OdK/68/2024 S1945
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 28OdK/68/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA

Mgr. Peter Páll, LL.M., so sídlom kancelárie: Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra, správca konkurznej podstaty dlžníka **Karmen Gajdošová, nar. 08.03.1977, bytom: Orechová 98/1, 941 23 Andovce**, spisová značka správcovského spisu **28OdK/68/2024 S1945**, v súlade s ust. §-u 167n ods. 1 v spojení s ust. §-u 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoKR“), vyhlasuje **1. kolo verejného ponukového konania** na predaj nasledovného **súboru majetku**:

P.č.	Opis súpisovej zložky majetku	Súpisová hodnota
1	Nehnutelnosť Pozemok nachádzajúci sa v SR, okrese Nové Zámky, obec Palárikovo, kat. úz. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1949 ako: - parc. reg. "E" č. 3499/6 Trvalý trávny porast o výmere 827 m ² - spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/8-ina	108,54 €
2	Nehnutelnosť Pozemok nachádzajúci sa v SR, okrese Nové Zámky, obec Palárikovo, kat. úz. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1949 ako: - parc. reg. "E" č. 3502/1 Orná pôda o výmere 791 m ² - spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/8-ina	103,82 €
3	Nehnutelnosť Pozemok nachádzajúci sa v SR, okrese Nové Zámky, obec Palárikovo, kat. úz. Palárikovo, evidovaný na LV č. 1949 ako: - parc. reg. "E" č. 3504/2 Orná pôda o výmere 3953 m ² - spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/8-ina	518,83 €

Súpisová hodnota a mena: 731,19 €

(ďalej ako „Predmet speňažovania“)

Podmienky verejného ponukového konania:

1. Predmet speňažovania sa ponúka na predaj **za najvyššiu ponuku**.
2. Záujemcovia budú doručovať záväzné ponuky v zalepenej obálke s označením „**ODDLŽENIE KONKURZOM 28OdK/68/2024 S1945 Karmen Gajdošová – ZÁVÄZNÁ PONUKA – NEOTVÁRAŤ**“, a to poštou, alebo osobne na adresu kancelárie správcu: Mgr. Peter Páll, Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra. Ponuku je možné doručiť aj elektronicky do elektronickej schránky správcu podpísanú zaručeným elektronickým podpisom záujemcu.
3. Lehota na predkladanie ponúk je **10 dní** od uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku. Na ponuky doručené po uplynutí lehoty sa nebude prihliadať.

4. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku. V prípade viacerých ponúk toho istého záujemcu správca prihliada na najvyššiu z predložených ponúk, na nižšie ponuky toho istého záujemcu sa neprihliada. V prípade ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správca.
5. Kúpnu cenu, ktorú záujemca ponúkne vo svojej záväznej ponuke musí najneskôr do **uplynutia lehoty na predkladanie ponúk** (10 dní od uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku) zložiť na bankový účet správca

vedený v Tatra banke a.s.:

SK94 1100 0000 0029 4507 4788

Variabilný symbol: 28682024

Správa pre prijímateľa: Závazná ponuka Gajdošová

Podľa §-u 167p ods. 1 ZoKR: „Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správca. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena.“

6. **Závazná ponuka musí obsahovať, inak sa na ňu neprihliada:**
 - Identifikačné údaje záujemcu spolu s telefonickým kontaktom za účelom dohodnutia termínu podpisu kúpnej zmluvy v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, číslo OP, bydlisko / obchodné meno, sídlo, IČO.
 - Výšku ponúkanej kúpnej ceny a číslo bankového účtu na vrátenie kúpnej ceny, v prípade odmietnutia/neprijatia záväznej ponuky.
 - Vyhlásenie záujemcu, že jeho predložená ponuka je záväzná.
7. Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční v deň nasledujúci po uplynutí lehoty na podávanie ponúk. Prijatá bude ponuka s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou po udelení súhlasu zo strany správca. O výsledku vyhodnotenia ponúk budú záujemcovia oboznámení najneskôr v deň nasledujúci po vyhodnotení ponúk. Správne poplatky spojené so zápisom zmeny vlastníka Predmetu speňaženia v evidencii pred príslušným orgánom bude hradiť víťaz ponukového konania ako kupujúci.
8. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť neprimerane nízke ponuky, resp. všetky ponuky.
9. Bližšie informácie si záujemcovia môžu vyžiadať telefonicky na t. č. 0948 805 300, príp. cez e-mail: pall@spravca.info.

V Nitre dňa 21.06.2024

Mgr. Peter Páll, LL.M., správca