

**K035005**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Kuruczová Mária  
**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Šulekova 45/63B, 920 03 Hlohovec - Šulekovo  
**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 19.12.1988  
**Obchodné meno správcu:** Insolvenčný správca, k. s.  
**Sídlo správcu:** Námestie SNP 3, 917 01 Trnava  
**Spisová značka správcovského spisu:** 36OdK/386/2021 S1804  
**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Trnava  
**Spisová značka súdneho spisu:** 36OdK/386/2021  
**Druh podania:** Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Podľa § 167n ods. 1 v spojení s § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov **týmto v y h l a s u j e m 1. kolo verejného ponukového konania** na predaj súpisovej zložky majetku č. 1 až 3 patriacej do všeobecnej podstaty v konkurze vyhlásenom Okresným súdom Trnava, č.k. 36OdK/386/2021, na majetok úpadcu Mária Kuruczová:

| Poradie súpisovej zložky | Opis majetku | Parcelné číslo | Register | Výmera (m <sup>2</sup> ) | Druh pozemku                | Katastrálne územie | Obec     | Okres    | Spolu vlastníck y vzhľadom celku | Číslo listu vlastníctva | Súpisová hodnota (EUR) | Dátum zapísania |
|--------------------------|--------------|----------------|----------|--------------------------|-----------------------------|--------------------|----------|----------|----------------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------|
| 1.                       | Pozemok      | 93/1           | C        | 446                      | Zastavaná plocha a nádvorie | Šulekovo           | Hlohovec | Hlohovec | 6/72                             | 762                     | 98,50                  | 5.6.2024        |
| 2..                      | Pozemok      | 93/2           | C        | 5                        | Zastavaná plocha a nádvorie | Šulekovo           | Hlohovec | Hlohovec | 6/72                             | 762                     | 1,15                   | 5.6.2024        |
| 3.                       | Pozemok      | 133            | E        | 128                      | Zastavaná plocha a nádvorie | Šulekovo           | Hlohovec | Hlohovec | 12/72                            | 3086                    | 56,53                  | 5.6.2024        |

**I. PODMIENKY VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA**

1.1 Podmienkou účasti záujemcu v 1. kole verejného ponukového konania je navrhnutie výšky odplaty (ceny) za nadobudnutie predmetu speňažovania a jej uhradenie ako zálohy v celej výške na účet SK46 8330 0000 0020 0103 2150 najneskôr do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 1.2 (suma musí byť pripísaná na účet najneskôr posledný deň lehoty podľa bodu 1.2).

1.2 Lehota na predkladanie ponúk je 10 dní odo dňa zverejnenia ponukového konania v obchodnom vestníku. Prvý deň 10-dňovej lehoty začína plynúť nasledujúci deň po dni, kedy bol oznam o vyhlásení verejného ponukového konania zverejnený v obchodnom vestníku. Ak posledný deň lehoty vychádza na deň pracovného pokoja (víkend, štátny sviatok), za posledný deň je považovaný najbližší nasledujúci pracovný deň. Rozhodujúci je deň doručenia ponuky správcovi konkurznej podstaty.

1.3 Ponuka záujemcu musí byť písomná a doručená:

a) osobne na adresu správcu: Insolvenčný správca, k.s., Námestie SNP 3, 917 01 Trnava,

alebo

b) poštou na adresu správcu: Insolvenčný správca, k.s., Námestie SNP 3, 917 01 Trnava,

alebo

c) do elektronickej schránky správcu - Insolvenčný správca, k.s., IČO: 50 269 976, číslo schránky: E0006139520.

1.4 Ponuka záujemcu, ak sa doručuje osobne alebo poštou, sa predkladá v jednej neporušenej zalepenej obálke, s výrazným označením „Konkurz 36OdK/386/2021, úpadca Mária Kuruczová, záväzná ponuka, NEOTVÁRAŤ“. Ponuka záujemcu, ktorá sa doručuje do elektronickej schránky správcu, obsahuje v predmete označenie „Konkurz 36OdK/386/2021, úpadca Mária Kuruczová, záväzná ponuka, NEOTVÁRAŤ“.

1.5 Predmet speňažovania sa nadobúda v stave, v akom „stojí a leží“.

1.6 Všetky a akékoľvek náklady spojené s prepisom vlastníctva k predmetu speňažovania v katastri nehnuteľností, ako aj náklady na vypracovanie zmluvy o prevode vlastníctva a na úradné overenie podpisov zmluvných strán na uvedenej zmluve, znáša nadobúdateľ nehnuteľností.

## II. PONUKA ZÁJEMCU MUSÍ MAŤ NASLEDOVNÉ OBSAHOVÉ NÁLEŽITOSTI

1. Označenie záujemcu a.) v prípade fyzickej osoby - nepodnikateľa: meno a priezvisko, bydlisko, dátum narodenia (ako prílohu ponuky zašle záujemca fotokópiu svojho občianskeho preukazu) b.) v prípade fyzickej osoby - podnikateľa: meno a priezvisko, obchodné meno, dátum narodenia, IČO, DIČ, IČ DPH (ak bolo pridelené), bydlisko, miesto podnikania (ako prílohu ponuky zašle záujemca fotokópiu osvedčenia o živnostenskom oprávnení, fotokópiu registrácie DIČ a fotokópiu registrácie IČ DPH - ak bolo pridelené) c.) v prípade právnickej osoby: obchodné meno, sídlo spoločnosti, IČO, DIČ, IČ DPH (ak bolo pridelené), (ako prílohu ponuky zašle záujemca fotokópiu výpisu z obchodného registra, fotokópiu registrácie DIČ a fotokópiu registrácie IČ DPH - ak bolo pridelené).
2. Označenie predmetu kúpy.
3. Návrh ceny (odplaty).
4. Súhlas s poskytnutím a spracovaním osobných údajov pre účely verejného ponukového konania v súlade so zákonom č. 122/2013 Z.z o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, prípadne predloženia ponuky fyzickou osobou.
5. Ponuka musí byť riadne podpísaná oprávnenou osobou **jej vlastnoručným podpisom alebo kvalifikovaným elektronickým podpisom.**

## III. VYHODNOTENIE PONÚK:

- 3.1 Na ponuku, ktorá nebola doručená správcovi na miesto predkladania ponúk alebo najneskôr posledný deň lehoty, sa neprihliada.
- 3.2 Na ponuku, ktorá nie je označená spôsobom podľa bodu 1.4, sa neprihliada.
- 3.3 Na ponuku, ktorá neobsahuje údaje podľa čl. II. sa neprihliada.
- 3.4 Správca vyhodnotí ponuky v lehote 7 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, pričom víťazom verejného ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý splnil všetky ponukové podmienky a zároveň ponúkol najvyššiu cenu na predmet speňažovania.
- 3.5 V prípade zhodnosti najvyšších ponúk správca vyzve záujemcov, ktorých ponuky sú zhodné, aby v lehote, ktorú určí, predložili zvýšenú ponuku; ustanovenia čl. II. sa použijú primerane.
- 3.6 V prípade, že by bola ponúknutá cena neprimerane nízka (a to tak v prípade, že neboli urobené zhodné ponuky, ako aj v prípade, ak by boli záujemcovia so zhodnými ponukami vyzývaní na zvýšenie ponúk), správca konkurznej podstaty si vyhradzuje právo ponuku odmietnuť a vyhlásiť ďalšie kolo verejného ponukového konania.

Insolvenčný správca, k.s.

správca konkurznej podstaty úpadcu Mária Kuruczová