

K034866

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Gábor Dávid
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Rakúsy 316, 059 76 Rakúsy
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 08.09.1988
 Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Zuzana Maruniaková
 Sídlo správcu: Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník
 Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/384/2022 S1403
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
 Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/384/2022
 Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Mgr. Zuzana Maruniaková správca konkurznej podstaty dlžníka: Dávid Gábor, nar. 08.09.1988, trvale bytom 059 76 Rakúsy 316, v súlade s ustanovením § 167p ods. 1 ZKR vyhlasuje 2. kolo ponukového konania na predaj nehnuteľného majetku.

Predmetom ponukového konania je nehnuteľný majetok, zapísaný pod súpisovou zložkou č. 1.

Pozemok	Súpisová zložka majetku	č. LV	Katastrálne územie	Štát	Obec	Parcela registra „C“ číslo	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel	Súpisová hodnota
1		336	Stráne pod Tatrami	SR	Stráne pod Tatrami	1299/100	Orná pôda	325	1/8	500,00 €

Podmienky ponukového konania:

Nehnuteľný majetok je možné kúpiť za najvyššiu ponúkanú kúpnu cenu, minimálne však za 75 % súpisovej hodnoty uvedenej v tejto ponuke.

Záujemcovia predložia správcovi cenové ponuky písomne v zalepenej obálke s označením „KONKURZ sp. zn. 5OdK/384/2022 – NEOTVÁRAŤ“, najneskôr do 15 dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku do 16.00 hod. na adresu: Mgr. Zuzana Maruniaková, správca, Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník. Na ponuky doručené po tejto lehote sa neberie zreteľ.

Ponuka musí obsahovať:

- presné označenie subjektu vrátane preukázania právnej subjektivity záujemcu o kúpu (FO – meno, priezvisko, bydlisko, fotokópiu občianskeho preukazu, resp. fotokópiu živnostenského listu, PO – obchodné meno, sídlo, IČO, výpis z obchodného registra nie starší ako 30 dní),
- označenie predmetu záujmu o kúpu zhodný s označením uvedeným vyššie,
- výšku navrhutej kúpnej ceny,
- doklad o zaplatení zálohy vo výške celej ponúkanej kúpnej ceny v prospech účtu správcu konkurznej podstaty vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., IBAN: SK50 0900 0000 0051 5622 3641, VS: 53842022, Poznámka pre prijímateľa: meno záujemcu. Záloha musí byť pripísaná na účet správcu najneskôr v posledný deň lehoty na podávanie ponúk. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu.
- číslo účtu záujemcu, kde má byť vrátená zaplatená kúpna cena v prípade neúspechu v ponukovom konaní,

Otváranie obálok sa uskutoční v kancelárii správcu v lehote do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk. O otváraní obálok spíše správca zápisnicu. Vyhodnotenie ponúk vykoná správca v lehote 10 pracovných dní odo dňa otvárania obálok. Správca má právo odmietnuť každú ponuku. Úspešní záujemcovia budú o výsledkoch vyhodnotenia ponúk písomne informovaní a budú pozvaní na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

Neúspešným záujemcom správca bezodkladne vráti zaplatenú zálohu na kúpnu cenu, najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia ponukového konania.

Víťazom verejného ponukového konania sa stane ten účastník, ktorý ponúkol najvyššiu kúpnu cenu, minimálne však vo výške 75 % súpisovej hodnoty uvedenej v tejto ponuke a zároveň sa zaviazal uhradiť všetky náklady súvisiace s prevodom vyššie uvedených nehnuteľností.

Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správca.

Termín obhliadky - na základe telefonického dohovoru na tel. č. 054/7881631.

Mgr. Zuzana Maruniaková

správca