

K028315

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Sojka Peter
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Stará Turá 0, 972 51 Stará Turá
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.02.1981
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Róbert Fatura
Sídlo správcu: Centrum 18/23, 017 01 Považská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/3/2024 S628
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/3/2024
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vec: 1. kolo verejného ponukového konania

Uznesením Okresného súdu v Trenčíne č. k. 40OdK/3/2024 zo dňa 17.01.2024, ktoré bolo uverejnené v Obchodnom vestníku č. OV 17/2024 dňa 24.01.2024, bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka **Peter Sojka, nar. 15.02.1981, trvale bytom Černochovej Vrch 1311, 916 01 Stará Turá**, a zároveň som bol ustanovený do funkcie správcu.

JUDr. Róbert Fatura, správca konkurznej podstaty dlžníka **Peter Sojka**, nar. 15.02.1981, trvale bytom Černochovej Vrch 1311, 916 01 Stará Turá (ďalej len „dlžník“) podľa ust. § 167q a § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii, **vyhlasuje 1. kolo verejného ponukového konania na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka tvoriaceho všeobecnú podstatu.**

1. Predmet verejného ponukového konania

Predmetom verejného ponukového konania je obchodný podiel dlžníka zapísaný do súpisu majetku podstaty vyhotoveného v rámci konkurzného konania vedeného na majetok dlžníka zverejneného v Obchodnom vestníku OV č. 64/2024 dňa 02.04.2024 aktualizovaný v Obchodnom vestníku OV č. 84/2024 dňa 30.04.2024.

Iná majetková hodnota				
Por.č.	Popis	Zápis v registri	Vklad / rozsah splatenia	Poznámka
1.	Obchodný podiel dlžníka v obchodnej spoločnosti: Sojstav s.r.o. , G. Švéniho 2794/8B, 971 01 Prievidza, IČO: 50 503 731 (obchodný podiel: 100 %)	Obchodný register Okresného súdu Trenčín Oddiel: Sro, Vložka číslo: 33619/R	5.000,- Eur/ 5.000,- Eur	

2. Podmienky verejného ponukového konania**a) Predloženie ponuky**

Záujemca o kúpu predloží, resp. doručí svoju ponuku do kancelárie správcu na adrese Centrum 18/23, 017 01 Považská Bystrica s výrazným označením „**KONKURZ 40OdK/3/2024 Peter Sojka - neotvárat'**“ v lehote 10 dní

odo dňa zverejnenia tohto ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ak posledný deň na predkladanie ponúk pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, ponuka podľa predchádzajúcej vety musí byť správcovi doručená v najbližší nasledujúci pracovný deň. Lehota je prekluzívna, pričom nie je možné odpustiť jej zmeškanie. Ponuky, ktoré nebudú predložené, resp. doručené do stanoveného termínu na adresu vyhlasovateľa, nemožno považovať za riadne podané, a to ani keď boli odoslané pred uplynutím lehoty, ale neboli včas doručené. Správca takéto ponuky odmietne ako oneskorené.

Závazná ponuka predložená, resp. doručená do kancelárie správcu je pre záujemcu záväzná až do skončenia verejného ponukového konania. Doručenú záväznú ponuku nemožno meniť, dopĺňať alebo odvolať.

Podstatné náležitosti záväznej ponuky:

Závazná ponuka záujemcu predložená, resp. doručená do kancelárie správcu musí obsahovať:

- označenie záujemcu (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO; u fyzických osôb nepodnikateľov meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia),
- označenie predmetu kúpy, ktorý musí byť zhodný s jeho označením uvedeným v súpise majetku určeného na predaj, pričom obchodný podiel je potrebné označiť priradeným poradovým číslom v zmysle tohto oznámenia
- návrh kúpnej ceny,
- fotokópiu aktuálneho výpisu z obchodného alebo živnostenského registra, príp. iného registra, osvedčujúci postavenie záujemcu, nie staršieho ako 30 dní odo dňa podania ponuky; v prípade fyzickej osoby nepodnikateľa fotokópiu občianskeho preukazu,
- doklad preukazujúci finančné krytie na zaplatenie kúpnej ceny (výpis z účtu, vinkulácia, zmluva o pôžičke, príp. iný osvedčujúci doklad),
- ponuka musí byť riadne podpísaná, v prípade právnických osôb štatutárnymi zástupcami v zmysle výpisu z Obchodného registra.

Každý záujemca môže do súťaže predložiť len jednu záväznú ponuku, inak sa všetky jeho podané záväzné ponuky odmietnu.

Ak bude ktorýkoľvek doklad tvoriaci záväznú ponuku predložený v cudzom jazyku, s výnimkou českého, musí byť tento doklad/doklady preložené do slovenčiny súdnym znalcom z príslušného odboru.

Všetky ponuky je potrebné predložiť tak, aby boli nielen v súlade s podmienkami uvedenými v tomto memorande, ale aj v súlade so všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky.

Ponuka nesmie obsahovať podmienky, výhrady ani iné ustanovenia, ktoré odporujú podmienkam ponukového konania.

Závazná ponuka, ktorá nebude obsahovať niektorý z uvedených údajov alebo dokladov bude považovaná za formálne neúplnú, a preto ju správca odmietne a nebude zaradená do verejného ponukového konania.

3. Podmienky pre vyhodnotenie verejného ponukového konania

Ponuky predložené, resp. doručené do termínu na ich podanie budú otvorené v kancelárii správcu na sídle Centrum 18/23, 017 01 Považská Bystrica do 5 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, pričom správca ponuky vyhodnotí v lehote do 5 dní odo dňa otvárania obálok a bezodkladne upovedomí o výsledku otvárania obálok záujemcov. Každý veriteľ, ktorý o to požiada, má právo byť prítomný pri otváraní obálok s predloženými ponukami.

Podmienky pre výber kupujúceho sú :

- predloženie formálne úplnej záväznej ponuky v termíne
- víťazom ponukového konania sa stane účastník, ktorý splnil ponukové podmienky a súčasne ponúkne najvyššiu kúpnu cenu, najmenej však sumu 100 % súpisovej hodnoty predmetu; ak budú zhodné ponuky, záujemcovia budú správcom vyzvaní na zvýšenie ponúk; v takom prípade sa víťazom ponukového konania stane ten záujemca, ktorý v správcovi určenej lehote ponúkne najvyššiu kúpnu cenu. V prípade ak ani jeden z oslovených záujemcov nepredloží v stanovenej lehote doplnenie ponuky, správca uzatvorí kúpnu zmluvu s tým záujemcom, ktorého vyžrebuje zo záujemcov, ktorí predložili rovnakú cenovú ponuku

- uzavretie kúpnej zmluvy do 10 dní od vyhodnotenia ponúk a úhrada kúpnej ceny pri podpise kúpnej zmluvy
- pokiaľ nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy a súčasne k úhrade kúpnej ceny pri podpísaní kúpnej zmluvy z dôvodov na strane záujemcu, ktorý bol vyhodnotený ako úspešný, správca osloví s návrhom na uzavretie kúpnej zmluvy v poradí ďalšieho úspešného záujemcu, ktorý riadne splnil všetky podmienky ponukového konania
- v prípade neprimerane nízkej kúpnej ceny si správca vyhradzuje právo ponuku odmietnuť
- správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené ponuky na odkúpenie majetku podľa tohto zverejnenia. Správca si tiež vyhradzuje právo ponukové konanie zrušiť.
- všetky správne poplatky a iné poplatky súvisiace s prevodom vlastníckeho práva znáša kupujúci

Hodnotenie výhodnosti záväzných ponúk vykoná správca pričom kritérium na vyhodnotenie najúspešnejšej ponuky je ponúknutá výška kúpnej ceny. Záujemcu s najvýhodnejšou záväznou ponukou, vyzve správca na uzavretie kúpnej zmluvy ihneď po vyhodnotení ponúk. Ak sa predmetné veci podliehajúce konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestávajú podliehať konkurzu.

JUDr. Róbert Fatura, správca