

## Mestský súd Bratislava III - Zmena zápisov

R046697

OBCHODNÉ MENO: **Lake Residences s. r. o.**

ODDIEL: Sro

VLOŽKA ČÍSLO: 10308/B

SÍDLO: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Mlynské nivy 55, Názov obce: Bratislava - mestská časť Ružinov, PSČ: 821 09

IČO: 35 682 884

DEŇ ZÁPISU: 25.01.1996

PRÁVNA FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/,
2. kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/,
3. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
4. vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
5. reklamná a propagačná činnosť,
6. nakladanie s výsledkami tvorivej činnosti so súhlasom autora,
7. poskytovanie software - predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom,
8. rozmnožovanie zvukových, obrazových a zvukovo-obrazových záznamov so súhlasom autora,
9. spracovanie údajov na počítači,
10. prieskum trhu a verejnej mienky,
11. podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,
12. organizovanie kurzov, školení a seminárov,
13. factoring a forfaiting,
14. sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností ( realitná činnosť ),
15. prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
16. obstarávateľská činnosť spojená so správou a prenájomom nehnuteľností,
17. poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu,

ŠTATUTÁRNY ORGÁN: konatelia

*Meno a priezvisko:* Ing. Martin Šramko, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Pod Vachmajstrom 10, Názov obce: Bratislava - mestská časť Nové Mesto, PSČ: 831 01 ,  
*Dátum narodenia:* 08.07.1981, *Deň vzniku funkcie:* 27.11.2019

*Meno a priezvisko:* Mgr. Martin Šmigura, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): A. Gwerkovej 1538/7, Názov obce: Bratislava - mestská časť Petržalka, PSČ: 851 04 ,  
*Dátum narodenia:* 28.08.1980, *Deň vzniku funkcie:* 07.05.2024

*Meno a priezvisko:* Richard Lelák, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Višňové 904, Názov obce: Višňové, PSČ: 013 23 , *Dátum narodenia:* 24.10.1995, *Deň vzniku funkcie:* 07.05.2024

*Meno a priezvisko:* Mgr. Daniel Mäsiar, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Kalinčiakova 24, Názov obce: Ivanka pri Dunaji, PSČ: 900 28 , *Dátum narodenia:* 28.10.1987, *Deň vzniku funkcie:* 07.05.2024

*Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:* V mene spoločnosti sú oprávnení konať vždy aspoň dvaja konatelia spoločne, pričom jeden z konateľov musí byť vždy buď Mgr. Martin Šmigura alebo Richard Lelák a druhý z konateľov musí byť vždy buď Ing. Martin Šramko alebo Mgr. Daniel Mäsiar.

SPOLOČNÍCI

Obchodné meno/názov: Immocap, a.s., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Plynárska 7/C, Názov obce: Bratislava - mestská časť Ružinov, PSČ: 821 09 , IČO 35 944 536

*Výška vkladu:* 3 500,000000 EUR (Peňažný vklad), *Rozsah splatenia:* 3 500,000000 EUR

Obchodné meno/názov: SM Residence s. r. o., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Gorkého 4, Názov obce: Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ: 811 01 , IČO 55 622 976

*Výška vkladu:* 3 500,000000 EUR (Peňažný vklad), *Rozsah splatenia:* 3 500,000000 EUR

VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 7 000,000000 EUR

ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 7 000,000000 EUR

ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI  
INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

1. Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice č. N 26/96, Nz 26/96 spísanej 11.1.1996 na notárskom úrade na Benediktího 5 v Bratislave notárom JUDr. Romanom Blahom v súlade s ust. § 105 - 153 Zák. č. 513/91 Zb. Starý spis: S.r.o. 17224
2. Notárska zápisnica N 444/98, Nz 442/98 zo dňa 9.11.1998 osvedčujúca rozhodnutie spoločníka o zvýšení základného imania a zmenu zakladateľskej listiny v súlade s ust. Zák. č. 11/1998 Zb.
3. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 31.3.2004. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 2.4.2004, na ktorom bola schválená nová spoločenská zmluva. Zmena obchodného mena z pôvodného: H + S Slovakia s.r.o. na: Real Estate Development, s.r.o. Juraj Lučenič, deň skončenia funkcie konateľa: 2.4.2004.
4. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 18.09.2008 a zo dňa 24.09.2008. Nové znenie spoločenskej zmluvy zo dňa 24.09.2008. Zmena obchodného mena z pôvodného Real Estate Development, s. r. o. na nové Immocap Invest Development, s. r. o.
5. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 30.09.2009. Zmena obchodného mena z Immocap Invest Development, s. r. o. na Immocap Office, s. r. o.
6. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 28.10.2010.
7. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 13.04.2016.