

**K027839**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Juraj Kozma  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Malá Jarková ul. 355 / 3, 945 01 Komárno  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 14.09.1973  
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Peter Bojda  
Sídlo správcu: Topoľčianska 31/61, 949 01 Nitra - Dražovce  
Spisová značka správcovského spisu: 31OdK/146/2023 S1828  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra  
Spisová značka súdneho spisu: 31OdK/146/2023  
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr.Peter Bojda, správca konkurznej podstaty dlžníka Juraj Kozma nar.14.09.1973, bytom Malá Jarková 355/3, 945 01 Komárno vyhlasuje podľa ustanovenia § 167p zákona č.7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii 2.kolo verejného ponukového konania na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka.

**Predmet ponukového konania****Pozemky:**

číslo parcely	druh pozemku	výmera	číslo LV	kat. územie	podiel	obec	hodnota
959	Zastavaná plocha a nádvorie	406 m2	93	Bohatá	1/8-ina k celku	Hurbanovo	1000,-€

**Stavba:**

popis stavby	súpisné číslo	číslo LV	katastrálne územie a parc.č.	deň a dôvod zapísania	hodnota	podiel
Rodinný dom	964	93	Bohatá, 959	29.09.2023 Výsledok lustrácie z katastra zo dňa 17.08.2023	3.000,-€	1/8-ina k celku

Predmet ponukového konania zapísaný do súpisu všeobecnej podstaty, bol zverejnený v obchodnom vestníku 189/2023 dňa 04.10.2023.

Súpisová hodnota: 4.000,-€ určená odhadom správcu

**Lehota na predkladanie ponúk**

15 dní odo dňa zverejnenia tejto ponuky v obchodnom vestníku

**Spôsob uplatnenia ponuky**

1. Záujemcovia o kúpu musia svoje podpísané písomné ponuky spolu s označením záujemcu a výšky ponúkanej kúpnej sumy, ktorá musí byť minimálne vo výške súpisovej hodnoty, doručiť správcovi v lehote do 15 dní od zverejnenia tejto ponuky v obchodnom vestníku, na adresu kancelárie správcu: JUDr.Peter Bojda, správca konkurznej podstaty, Topoľčianska 31/61, 949 01 Nitra – Dražovce, a to v zalepenej obálke s označením konkurz 31OdK/146/2023.

2. Záujemca fyzická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Záujemca právnická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby.

3. Súčasne s uplatnenou ponukou je záujemca povinný zaslať na e-mail správcu: judr.peterbojda@gmail.com potvrdenie o úhrade kúpnej ceny a uviesť číslo bankového účtu v tvare IBAN, na ktorý správca vráti zaplatenú zálohu v prípade neúspešnej ponuky. Úhradu kúpnej ceny je potrebné uskutočniť na bankový účet č.ú. SK388330000002601290313, SWIFT: FIOZSKBAXXX, kde je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby.

**Vyhodnotenie ponúk:**

Správca vyhodnotí ponuky v súlade so ZKR do 7 pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.

**Poučenie:**

Správca poučuje prípadných záujemcov v súlade s ustanovením § 167p ZKR, že prihlíada sa iba na tie ponuky, kde bola kúpna cena v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Ak sa nehnuteľnosti podliehajúce konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestávajú podliehať konkurzu. Ak o nehnuteľnosti prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ju prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do desiatich dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

V Nitre, dňa 19.05.2024

JUDr.Peter Bojda