

K027943

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Dudáš Juraj
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Sládkovičova 2005 / 36, 093 02 Hencovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 22.12.1980
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ivana Gaľová
Sídlo správcu: Jarková 14, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/38/2024 S1957
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/38/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHLÁSENIE PONUKOVÉHO KONANIA

JUDr. Ivana Gaľová, so sídlom kancelárie Jarková 14, 080 01 Prešov, správkyňa konkurznej podstaty dlžníka – Juraj Dudáš, nar. 22.12.1980, bydlisko: 093 02 Sládkovičova 2005/36, 093 02 Hencovce, konkurzné konanie vedené pred Okresným súdom Prešov pod sp. zn. 3OdK/38/2024

týmto vyhlasuje v zmysle ustanovenia § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZKR“) ponukové konanie na speňaženie súboru majetku vo vlastníctve dlžníka.

2. kolo**Predmet ponukového konania:**

Nehnutelnosti – ponuka sa musí vzťahovať na všetky nehnuteľnosti

Súpisová hodnota: 319,43 EUR

P.č.	Štát	LV	Kat. územie	Okres	Obec	Parcelné číslo	Register	Druh pozemku	Výmera m ²	Spoluvl. Podiel	Súpisová hodnota EUR
1.	SR	1255	Nižný Hrušov	Vranov nad Topľou	Nižný Hrušov	6220/6	E	Orná pôda	4573	1/24	73,55
2.	SR	1255	Nižný Hrušov	Vranov nad Topľou	Nižný Hrušov	6220/186	E	Orná pôda	5000	1/24	80,42
3.	SR	1255	Nižný Hrušov	Vranov nad Topľou	Nižný Hrušov	6220/273	E	Orná pôda	5144	1/24	82,73
4.	SR	1255	Nižný Hrušov	Vranov nad Topľou	Nižný Hrušov	6220/274	E	Orná pôda	5144	1/24	82,73

Lehota na predkladanie ponúk:

03.06.2024

Spôsob uplatnenia ponuky:

1. Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu, a výškou ponúkanej kúpnej sumy na adresu: JUDr. Ivana Gaľová, správca, P.O.BOX 203, Jarková 14, 080 01 Prešov v lehote podľa tohto oznámenia s označením na obálke „Neotvárať“/Alternatívne zaslanie ponuky do elektronickej schránky správcu cez portál slovensko.sk.
2. Záujemca fyzická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Záujemca právnická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby.
3. Spolu s ponukou je záujemca povinný predložiť (zaslať) potvrdenie o úhrade zálohy na celú ponúknutú kúpnu cenu minimálne vo výške 60% súpisovej hodnoty a uviesť číslo bankového účtu v tvare IBAN, na

ktorý správca vráti zaplatenú zálohu v prípade neúspešnej ponuky. Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu: meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby, spisovú značku konania.

Číslo bankového účtu pre účely zaplatenia zálohy na kúpnu cenu:

IBAN: SK3411110000001599164005

Ďalšie podmienky ponukového konania:

Úspešný záujemca je povinný znášať všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva (napr. vypracovanie kúpnej zmluvy, poplatky, overenie podpisov, poštovné a pod.).

Vyhodnotenie ponúk:

Správca vyhodnotí ponuky v súlade so ZKR do 7 pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk v zmysle tejto ponuky. Správca je oprávnený vylúčiť z ponukového konania neprimerane nízke ponuky.

Poučenie:

Správca poučuje prípadných záujemcov v súlade s ustanovením § 167p ZKR, že prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Ak sa vec podliehajúca konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestáva podliehať konkurzu. Ak o túto vec prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do desiatich dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť veriteľ na svoje náklady.

JUDr. Ivana Gaľová, správca