

K027632

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Cyril Filický
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Iľiašovce 113, 053 11 Iľiašovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 21.04.1950
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Jana Koľveková
Sídlo správcu: Werferova 1, 040 11 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 87OdK/66/2023 S1354
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 87OdK/66/2023
Druh podania: Iné zverejnenie

JUDr. Jana Koľveková, správca úpadcu: **Cyril Filický**, nar.21.04.1950 bytom: Iľiašovce 113, 053 11 Iľiašovce, oznamuje nasledovné:

Do súpisu majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu bol dňa 1.2.2024 pod súpisovou zložkou.č.1-3 -nehnutelnosti zapísaný- spoluvlastnícky podiel evidovaný pod B-2 v podiele 1/4 z celku na nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. č.485, katastrálne územie Hnilec, obec: Hnilec, okres: Spišská Nová ves, vedených na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, odbore katastrálnom a to parcely registra „C“

- parc.č.14-trvalý trávny porast o výmere 2722 m² (súp.zložka č.1)

-parc.č.16-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 395m² (súp.zložka č.2)

-dom so súpisným číslom 198 stojaceho na parcele č.16 (súp.zložka č.3)

- Súpis majetku všeobecnej podstaty bol zverejnený v Obchodnom vestníku č.27/2024 dňa 7.2.2024.
- Súpisová zložka majetku č.3 je národnou kultúrnou pamiatkou a správca v zmysle §23 ods.1 a 44 ods.1 zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov ponúkol dňa 9.2.2024 túto národnú kultúrnu pamiatku na kúpu štátu - zastúpenému ministerstvom, t. j. Ministerstvu kultúry SR. Ministerstvo kultúry SR, ktoré podľa §23 pamiatkového zákona zastupuje štát, oznámilo správcovi dňa 12.3.2024, že ponuku na kúpu tejto nehnuteľnosti-národnej kultúrnej pamiatky neprijíma.
- V zmysle ust. § 167r zák. č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“), ods. 1 „Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo kedykoľvek a ktorúkoľvek časť majetku vykúpiť z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Ustanovenia o pravidlách speňažovania sa v tom prípade nepoužijú.“ a ods. 4 „Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza
- Správca týmto oznamuje, že oprávnená osoba uplatnila právo vykúpiť z konkurznej podstaty majetok za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Cena nehnuteľnosti bola stanovená v znaleckom posudku č.52/2024 zo dňa 24.3.2024 znalca Ing. Leošom Kopeckým pre odbor Stavebníctvo a odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľnosti, evidenčné číslo znalca 915323. Znaleckým posudkom bola stanovená všeobecná hodnota predmetnej nehnuteľnosti ako celok v sume 42.500,- €.
- Správca týmto oznamuje, že nebude speňažovať už uvedený majetok tvoriaci všeobecnú podstatu, postupom v ponukovom konaní v zmysle ust. § 167n zák. č. 7/2005 ZKR..

JUDr.Jana Koľveková, správca