

K027438

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Maas Dagmar
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Miestny úrad Dúbravka 0, 841 02 Bratislava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 03.09.1973
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ľudmila Jurčová
Sídlo správcu: Hodžovo nám. 2A, 811 06 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 81OdK/102/2023 S1802
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 81OdK/102/2023
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

V zmysle ust. § 167u zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej len „ZKR“). JUDr. Ľudmila Jurčová, so sídlom kancelárie: Hodžovo námestie 2A, 811 06 Bratislava, správca dlžníka: Dagmar Maas, nar. 3.9.1973, Miestny úrad Dúbravka Bratislava, štátny občan SR (ďalej len „dlžník“), ustanovená uznesením Mestského súdu Bratislava III zo dňa 9.10.2023, sp. zn. 81OdK/102/2023 zverejneného v Obchodnom vestníku č. 202/2023, zo dňa 23.10.2023 po speňažení majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu predkladá konečný rozvrh výťažku speňaženia majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu pre nezabezpečených veriteľov.

VŠEOBECNÁ**ČASŤ**

Uznesením Mestského súdu Bratislava III zo dňa 9.10.2023, sp. zn. 81OdK/102/2023 zverejneného v Obchodnom vestníku č. 202/2023, zo dňa 23.10.2023, bola JUDr. Ľudmila Jurčová, správca, so sídlom Hodžovo námestie 2A, 811 06 Bratislava ustanovená za správcu (ďalej len „správca“) dlžníka. V konkurznej veci boli prihlásené len nezabezpečené pohľadávky, v zákonnej lehote nebolo uplatnené žiadne zabezpečovacie právo, z toho dôvodu nebola vytvorená žiadna oddelená podstata. Do konkurzu sa prihlásili pohľadávky 3 nezabezpečených veriteľov, ktorí si prihlásili pohľadávky spolu vo výške 3558,63 Eur.

veriteľ	zistená suma	vyľúčené z uspokojenia	správcom priznaná suma
			§166b ods 1 a ZKR
MH Teplársky holding, a.s.	739,40 €	0,00 €	739,40 €
Sociálne poisťovňa	1 938,72 €	0,00 €	1 938,72 €
Všeobecná zdravotná poisťovňa	880,51 €	0,00 €	880,51 €

V súlade s § 167j a nasl. ZKR správca spísal zistený majetok do súpisu všeobecnej podstaty, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 225/2023 dňa 27.11.2023 a č. 243/2023 dňa 21.12.2023. V zmysle ust. §167u ods. 1 ZKR správca dňa 2.5.2024 zverejnil v OV č. 85/2024 zámer zostaviť konečný rozvrh výťažku.

Ku dňu zostavenia konečného rozvrhu výťažku správca neeviduje žiadne spory o určení popretých pohľadávok, ani spory, ktorými by mohol byť dotknutý majetok podliehajúci konkurzu. Vzhľadom na to, že došlo k zabezpečeniu a speňaženiu majetku zapísaného do súpisu majetku všeobecnej podstaty a v súčasnosti sa nevedie súdny spor týkajúci sa nezabezpečených pohľadávok veriteľov, pripravil Správca tento konečný rozvrh výťažku.

A. Zákonné ustanovenia
 Podľa § 166a zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) (1) Ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze alebo splátkovým kalendárom môžu byť uspokojené tieto pohľadávky: a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“), b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom, c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu. (2) Pohľadávky podľa odseku 1 sa v konkurze uplatňujú prihláškou. Podľa § 167h ZKR: (1) Konkurzu podlieha majetok, ktorý patril dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu. Konkurzu podlieha tiež výťažok získaný správou a speňažením takéhoto majetku. (4) Konkurzu nepodlieha nepostihnuteľná hodnota obydlija dlžníka a majetok dlžníka, ktorý nemožno postihnúť v exekúcii. Podľa § 167i ods. 1 ZKR: (1) Vyhlásením konkurzu zaniká dlžníkovovo bezpodielové spoluvlastníctvo manželov. Do konkurznej podstaty patrí všetok majetok v dlžníkovom bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, ak ešte nedošlo k jeho vyporiadaniu. To neplatí, ak už tvorí konkurznú podstatu iného dlžníka. V prípade stretu viacerých

konkurzov rozhoduje poradie podania návrhov na vyhlásenie konkurzu. (2) Do konkurzu, v ktorom do konkurznej podstaty patrí majetok, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, má právo prihlásiť sa každý veriteľ, ktorý by mal právo byť uspokojený z majetku v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov. Ak súd na návrh dotknutého veriteľa podaným voči správcovi neurčí inak, nezabezpečení veritelia sa z konkurznej podstaty uspokojia pomerne; pri rozhodovaní o prípadnom inom uspokojení dotknutých nezabezpečených veriteľov súd vychádza z ustanovení Občianskeho zákonníka.

Podľa § 167j ods. 2 ZKR: (2) Kto tvrdí, že majetok nemal byť zapísaný do súpisu, má právo uplatniť u správcu námietku, ktorú správca zverejní v Obchodnom vestníku. Ak ktorýkoľvek veriteľ prihlásenej pohľadávky trvá na zapísaní majetku do súpisu, môže do 60 dní od zverejnenia námietky v Obchodnom vestníku žiadať od správcu, aby vyzval toho, kto podal námietku, aby podal voči veriteľovi, ktorý trvá na zapísaní majetku do súpisu žalobu o vylúčenie majetku zo súpisu. Ak tak žiaden veriteľ prihlásenej pohľadávky neurobí, správca majetok zo súpisu vylúči.

Podľa § 167p ods. 1 ZKR: (1) Hnuteľné veci podliehajúce konkurzu správca speňaží ako jeden alebo viac súborov majetku v ponukovom konaní. Na tento účel správca zverejní v Obchodnom vestníku súbor majetku, ktorý ponúka na predaj a lehotu na predkladanie ponúk, ktorá nesmie byť kratšia ako desať kalendárnych dní od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

Podľa § 167r ZKR: (1) Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo kedykoľvek a ktorúkoľvek časť majetku vykúpiť z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Ustanovenia o pravidlách speňažovania sa v tom prípade nepoužijú. (4) Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.

Podľa § 167o ods. 2 ZKR obydlie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydlija nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Hodnotu obydlija dlžníka určí odhadom správca; ak však ktorýkoľvek veriteľ predloží znalecký posudok a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vychádza sa zo znaleckého posudku. Ak sa v takom prípade nespējaží, je takýto veriteľ povinný nahradiť náklady speňaženia.

Podľa § 167u 1 ZKR: (1) Správca bez zbytočného odkladu po speňažení konkurznej podstaty a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť rozvrh výťažku dotknutý, najskôr však 60 dní od vyhlásenia konkurzu, pripraví rozvrh výťažku. Zámer zostaviť rozvrh správca oznámi v Obchodnom vestníku. (2) Z výťažku najprv odpočíta náklady konkurzu, potom prípadnú nepostihnuteľnú hodnotu obydlija, potom pomerne uhradí prihlásené pohľadávky detí dlžníka na výživné a zostatok pomerne rozdelí medzi všetkých prihlásených veriteľov podľa výšky ich zistených pohľadávok. Náklady uspokojenia nesie každý veriteľ sám.

Podľa § 12a ods. 1 vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 665/2005 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 536/2008 Z.z. (ďalej len „Vyhláška“): Za výkon funkcie v konaniach podľa štvrtej časti zákona patrí správcovi paušálna odmena a náhrada nevyhnutných výdavkov spojených s vedením konania v súhrnnej výške 500 eur. Podľa § 13 ods. 1 Vyhlášky Za výkon funkcie po konaní prvej schôdze veriteľov v konkurze podľa druhej časti zákona patrí správcovi odmena určená ako percento z výťažku, ktoré ustanovuje táto vyhláška (ďalej len „odmena z výťažku“). Za speňaženie majetku podliehajúceho konkurzu pred konaním prvej schôdze veriteľov nárok na odmenu z výťažku nemá žiaden správca. Odmena z výťažku patrí aj správcovi v konkurze podľa štvrtej časti zákona.

Podľa § 13 ods. 3 Vyhlášky nárok na odmenu z výťažku má ten správca, ktorý prijal alebo zabezpečil peňažné plnenie v eurách, ktoré predstavuje výťažok zo speňaženia majetku podliehajúceho konkurzu. Ak k prijatiu alebo zabezpečeniu peňažného plnenia v eurách, ktoré predstavuje výťažok zo speňaženia majetku podliehajúceho konkurzu, došlo v čase, keď bol doterajší správca odvolaný a nový správca ešte nebol ustanovený, odmena z výťažku nepatrí žiadnemu správcovi.

Podľa § 24a Vyhlášky: Za naskenovanie a vloženie dokumentov do registra úpadcov patrí správcovi paušálna náhrada výdavkov spojená s týmito činnosťami takto: a) 0,1 eura bez dane z pridanej hodnoty za každú naskenovanú stranu a b) 0,5 eura bez dane z pridanej hodnoty za každý vložený dokument do registra úpadcov.

Podľa § 24b Vyhlášky: Za užívanie priestorov kancelárie a personálne zabezpečenie vedenia podateľne patrí správcovi paušálna náhrada výdavkov spojených s týmito činnosťami takto: e) 30 eur mesačne za každú konkurznú vec podľa štvrtej časti zákona.

B. Výťažok zo speňaženia majetku
Do súpisu majetku všeobecnej podstaty boli zapísané nasledovné položky:

p.č.	súpisová zložka	hodnota
1	Peňažná pohľadávka	50,59 EUR
2	Peňažná pohľadávka	65,48 EUR
3	Peňažná pohľadávka	85,75 EUR
4	Peňažná pohľadávka	90,10 EUR
5	Hnuteľná vec motorové vozidlo zn. Land Rover VIN SALLJGBF8TA196353 farba šedá metalíza tmavá rok výroby 1 996 odhadovaná hodnota: 2000 EUR	22.11.2023
<p>dôvod: právny dôvod vzniku: preplatok z vyúčtovania platieb za elektrinu za apríl 2023 a.s.</p> <p>dôvod: právny dôvod vzniku: preplatok z vyúčtovania platieb za elektrinu za marec 2023 a.s.</p> <p>dôvod: právny dôvod vzniku: preplatok z vyúčtovania platieb za elektrinu za február 2023 a.s.</p> <p>dôvod: právny dôvod vzniku: preplatok z vyúčtovania platieb za elektrinu za január 2023 a.s.</p> <p>poznámka: vyradené z cestnej premávky</p>		

Správca za účelom speňazenia zapísanej súpisovej položky č. 1 a 4 vyzval dlžníka na zaplatenie peňažných pohľadávok k čomu zo strany dlžníka došlo dňa 7.11.2023. Za účelom speňazenia súpisovej položky číslo 5 správca realizoval verejné ponukové konanie, v ktorom bola súpisová položka č. 5 speňazaná za sumu 120 Eur. Celkový výťažok zo speňazenia majetku predstavuje k dnešnému dňu v zmysle vyššie uvedeného sumu vo výške 411,92 EUR .

Šetrením nebol zistený žiadny ďalší majetok dlžníka , ktorý by sa podarilo speňaziť. Správca dňa 27.10.2023 zverejnil v Obchodnom vestníku číslo 206/2023 výzvu veriteľom na podanie podnetu a zloženie zálohy na ďalšie šetrenie majetku pričom veriteľom bola udelená lehota 15 dní. V uvedenej lehote žiadny z veriteľov nepodal správcovi podnet na ďalšie šetrenie majetku dlžníka, rovnako nezložil v prospech správcu preddavok na trovy šetrenia.

ROZVRHOVÁ

A. Náklady konkurzu. ČASŤ konkurzu.

Podľa § 167u ods. 2 ZKR: Z výťažku najprv odpočíta náklady konkurzu, potom prípadnú nepostihnuteľnú hodnotu obydliá, potom pomerne uhradí prihlásené pohľadávky detí dlžníka na výživné a zostatok pomerne rozdelí medzi všetkých prihlásených veriteľov podľa výšky ich zistených pohľadávok. Náklady uspokojenia nesie každý veriteľ sám.

Podľa § 167t ods. 1 ZKR: Nákladmi konkurzu sú a uspokojujú sa z výťažku určeného na uspokojenie nezabezpečených veriteľov v tomto poradí: a) odmena správcu a náklady speňazenia a rozvrhu výťažku, b) nevyhnutné výdavky správcu spojené s vedením konkurzu, c) náklady spojené so správou majetku podliehajúceho konkurzu, d) preddavok na trovy znaleckého posudku, e) úhrada nákladov šetrení vykonaných správcom na podnet veriteľa v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo schôdzou veriteľov. V priebehu konkurzu vznikli náklady konkurzu, ktoré boli z časti priebežne uhrádzané.

Náklady konkurzu tvoria celkovo sumu 899,46 EUR.

Náklady konkurzu:				
paušálna odmena správcu (§167t v spojitosti s § 13 Vyhl. 665/2005)	500,00	€		
paušálna náhrada na vedenie kancelárie vrátane DPH (§ 24b písm. e) Vyhl. 665/2005) za obdobie od 10/2023 do 04/2024	252	€		
výdavky správcu – poštovné, notárske poplatky, poplatky za vedenie bankového účtu (§ 167t, ods. 1, písm. b) ZKR)	10,30	€		
odmena správcu za speňaženie vrátane DPH (§ 20 ods.1 Vyhl. 665/2005)	133,16	€		
Súdny poplatok – pol. 5 a) sadzobníka súdnych poplatkov – z.č. 71/1992 Zb.	4	€		
Spolu	899,46	€		

Paušálna odmena správcu v zmysle § 12a ods. 1 vyhlášky MR SR č. 665/2005 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v spojitosti s ust. § 167a zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii, vo výške 500,00 Eur bola uhradená zo zloženého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu Centrom právnej pomoci, ktorý bude poukázaný na účet správcu. Náklady konkurzu bez zahrnutia paušálnej odmeny správcu 500,00 Eur, ktorý bol uhradený zo zloženého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu Centrom právnej pomoci, sú 399,46 Eur.

B. Odmena správcu
Odmena správcu zo speňaženia majetku Úpadcu. Podľa príslušných ustanovení vyhlášky MS SR č. 665/2005 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Vyhláška“) sa odmena správcu zo speňaženia majetku patriaceho do všeobecnej podstaty Úpadcu vypočíta nasledovne:

Odmena správcu za speňaženie nehnuteľnej veci V zmysle ust. § 20 ods. 1 a 4 Vyhlášky „Za speňaženie hnutelnej veci alebo nehnuteľnosti, vrátane bytu alebo nebytového priestoru, alebo viacerých hnutelných vecí zapísaných do súpisu jednou položkou (jednou súpisovou zložkou majetku) patrí správcovi odmena z výťažku takto:

a) zo sumy výťažku do 330 eur 15 %,
b) zo sumy výťažku od 330,01 eura do 3 330 eur 50 eur + 14 % z čiastky presahujúcej 330,01 eura

Odmena zo speňaženia nehnuteľného majetku z dosiahnutého výťažku 411,92 eur predstavuje sumu 110,97 eur bez DPH, tj. sumu 133,16 eur vrátane DPH.

C. Suma určená na rozvrh
Podľa § 167u ZKR: (2) Z výťažku najprv odpočíta náklady konkurzu, potom prípadnú nepostihnuteľnú hodnotu obydla, potom pomerne uhradí prihlásené pohľadávky detí dlžníka na výživné a zostatok pomerne rozdelí medzi všetkých prihlásených veriteľov podľa výšky ich zistených pohľadávok. Náklady uspokojenia nesie každý veriteľ sám.

Náklady konkurzu:		Výška v €:
Náklady konkurzu		266,30 €
Odmena správcu zo speňaženia		133,16 €
Spolu:		399,46 €

Z výťažku zo speňaženia majetku Dlžníka vo výške 411,92 Eur sa odpočítajú náklady konkurzu 399,46 Eur a zo zvyšku 12,46 Eur sa pomerne uspokojia pohľadávky nezabezpečených veriteľov Dlžníka:

Záver

Výťažok zahrnutý do konečného rozvrhu určený na uspokojenie nezabezpečených veriteľov predstavuje sumu 12,46 eur.

veriteľ	zistená suma	vylúčené z uspokojenia §166b ods 1 a ZKR	správcom priznaná suma	suma na uspokojenie	pomer uspokojenia veriteľov	suma určená na uspokojenie
MH Teplárenský holding, a.s.	739,40 €	0,00 €	739,40 €		0,35%	2,59 €
Sociálne poisťovňa	1 938,72 €	0,00 €	1 938,72 €			6,79 €
Všeobecná zdravotná poisťovňa	880,51 €	0,00 €	880,51 €			3,08 €
	0,00 €	0,00 €	0,00 €			0,00 €

	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
	3 558,63 €		3 558,63 €	12,46 €	12,46 €

Suma určená na uspokojenie nezabezpečených pohľadávok nepostačuje na úplné uspokojenie prihlásených pohľadávok. Prihlásené a zistené pohľadávky veriteľov sa týmto konečným rozvrhom výťažku uspokojujú pomerne, a to vo výške 0,35%.

Podľa ustanovenia § 167u ods. 2 druhej vety ZKR náklady uspokojenia pohľadávky nesie každý veriteľ sám.

Správca týmto oznamuje, že suma určená na uspokojenie bude veriteľom poukázaná na bankové účty, ktoré uviedli v prihláškach pohľadávok.

JUDr. Ľudmila Jurčová, správca