

**K027166**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Jana Rumanová  
**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Vinohrady nad Váhom 783, 925 55 Vinohrady nad Váhom  
**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 18.09.1996  
**Obchodné meno správcu:** K/V Insolvency, k.s.  
**Sídlo správcu:** Čsl. armády 1403/85, 908 45 Gbely  
**Spisová značka správcovského spisu:** 60OdK/287/2023 S1939  
**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Trnava  
**Spisová značka súdneho spisu:** 60OdK/287/2023  
**Druh podania:** Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

**Ponuka na odpredaj majetku (iné majetkové hodnoty) – 3. kolo ponukového konania**

**K/V insolvency, k.s.**, správca zapísaný v zozname správcov vedenom MS SR pod zn. S1939, so sídlom kancelárie Čsl. armády 1403/85, 908 45 Gbely, ako konkurzný správca dlžníka: **Jana Rumanová**, narodená: 18.09.1996, trvale bytom: Vinohrady nad Váhom 783, 925 55 Vinohrady nad Váhom (ďalej len „**Dlžník**“) v zmysle ust. § 167q ods. 3 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“) v spojení s ust. § 167p ZKR, vyhlasuje 3. kolo ponukového konania na predaj majetku – inej majetkovej hodnoty, patriaceho do všeobecnej podstaty Dlžníka.

**Predmet predaja**

Ponúkaný majetok tvoria iné majetkové hodnoty patriace do všeobecnej podstaty Dlžníka, zverejnené v Obchodnom vestníku č. 60/2024 zo dňa 25.03.2024:

| Ev.č. | Popis inej majetkovej hodnoty  | Verejný register, v ktorom je evidovaná iná majetková hodnota           | Súpisová hodnota |
|-------|--|---|------------------|
| 1.    | obchodný podiel vo výške 100% na spoločnosti RUMAJ s. r. o., so sídlom Palánok 4605/1, 949 01 Nitra, IČO: 54 493 269 | Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č.: 56920/N | 5 000,- EUR      |

Bližšie informácie, týkajúce sa majetku patriaceho do všeobecnej podstaty, si záujemca môže vyžiadať telefonicky u správcu na tel. č. 0904 961 235, príp. e-mailom na adrese: kvinsolvency@gmail.com.

**Podmienky verejného ponukového konania**

Záujemca doručí správcovi ponuku na odkúpenie majetku Dlžníka v zalepenej obálke s viditeľným označením: „**PONUKOVÉ KONANIE - KONKURZ 60OdK/287/2023 NEOTVÁRAŤ**“, na adresu správcu K/V insolvency, k.s., Čsl. armády 1403/85, 908 45 Gbely alebo do elektronickej schránky prostredníctvom portálu slovensko.sk, najneskôr v lehote 10 dní odo dňa zverejnenia oznámenia o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku. Ponuky musia byť doručené najneskôr v posledný deň tejto lehoty na adresu kancelárie správcu, alebo v tejto lehote uložené pre správcu na pošte Gbely na prevzatie. Na ponuky doručené správcovi po lehote sa nebude prihliadať.

**Záujemca**

Do 3. kola ponukového konania na speňaženie majetku Dlžníka sa môže prihlásiť akákoľvek slovenská alebo zahraničná fyzická alebo právnická osoba, ktorá spĺňa predpoklady ustanovené týmito podmienkami, a ktorá zároveň má spôsobilosť na práva a povinnosti a neobmedzenú spôsobilosť na právne úkony. Nakoľko ide o ponuku na odpredaj obchodného podielu, osoba musí spĺňať tiež predpoklady ustanovené zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. V prípade zastúpenia záujemcu inou osobou na základe plnomocenstva, je nevyhnutné doložiť toto úradne overené plnomocenstvo, ako neoddeliteľnú súčasť ponuky.

**Ponuka musí obsahovať:**

- označenie majetku, na ktorý sa ponuka vzťahuje (špecifikácia majetku);
- návrh kúpnej ceny za špecifikovaný majetok;
- pri záujemcovi – fyzickej osobe: meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu, prípadne

jeho IČO;

- pri záujemcovi – právnickej osobe: obchodné meno, sídlo a IČO, výpis z príslušného registra podľa osobitného predpisu, ktorý nebude starší ako 3 mesiace;
- potvrdenie o zložení zábezpeky na účet
- vyhlásenie, že záujemca berie na vedomie a zaväzuje sa odkúpiť obchodný podmienok za podmienok, že:
  - správca neručí za to, že obchodná spoločnosť, v ktorej obchodný podiel je predmetom ponuky, nie je zadlžená a neručí za jej stav a bonitu,
  - správca neručí za to, že na obchodnej spoločnosti, alebo na obchodnom podiele Dlžníka neviaznu ťarchy, zákonné povinnosti podať návrh na vyhlásenie konkurzu, exekučné povinnosti a iné, zákonné alebo zmluvné záväzky,
  - správca nie je povinný uhradiť žiadne náklady súvisiace s prevodom obchodného podielu Dlžníka, pričom všetky náklady hradí záujemca v plnom rozsahu,
  - správca nebude zadovážovať akékoľvek doklady k obchodnej spoločnosti, a obchodnému podielu Dlžníka,
  - záujemca je povinný ako nadobúdateľ obchodného podielu zabezpečiť si súhlas správcu dane so zápisom zmeny v osobe spoločníka do obchodného registra pri prevode obchodného podielu,
  - záujemca je povinný vyhotoviť návrh zmluvy o prevode obchodného podielu a príslušnej dokumentácie a zadovážiť zákonom predpokladané súhlasy k prevodu,
  - v prípade, ak sa zmari prevod obchodného podielu iným spôsobom, alebo v prípade, ak odmietne vydať príslušný orgán doklad, ktorý zákon vyžaduje, prípadne nebude možné vykonať prevod z akýchkoľvek dôvodov, správca oznámi túto skutočnosť záujemcovi a záujemca berie na vedomie, že sa následne bude považovať ponukové konanie za neúspešné a ak to bude potrebné, následne sa spíše dohoda o odstúpení od zmluvy o prevode obchodného podielu, prípadne platnosť a účinnosť tejto zmluvy skončí iným zákonným spôsobom,
  - v prípade, ak nebude z akýchkoľvek dôvodov možné vykonať prevod obchodného podielu, správca vráti záujemcovi finančné sumy, ktoré záujemca zložil na správcovský účet bez zbytočného odkladu, po odpočítaní nákladov správcu.

## Zábezpeka

Záujemcovia o kúpu špecifikovaného majetku v ponukovom konaní sú povinní vopred zaplatiť zábezpeku na kúpnu cenu, a to vo výške celej ponúkanej kúpnej ceny na bankový účet správcu IBAN: SK10 8330 0000 0023 0165 2482, vedený vo Fio banka, a. s., pobočka zahraničnej banky. Zábezpeka musí byť pripísaná v prospech účtu najneskôr do dňa, v ktorom končí lehota na predkladanie ponúk. Záujemcovi, ktorého ponuka bude označená ako víťazná, sa uhradená zábezpeka započíta na kúpnu cenu.

Zábezpeku zloženú záujemcom, ktorý nebude označený za víťaza predmetného kola verejného ponukového konania, vráti správca tomuto záujemcovi a to bezhotovostným prevodom na účet, z ktorého bude zábezpeka podľa tohto bodu poukázaná na účet správcu, prípadne na účet, ktorý uvedie záujemca v ponuke.

## Vyhodnotenie ponukového konania

Víťazom ponukového konania o kúpu majetku sa stane záujemca, ktorý splní podmienky v zmysle ponukového konania, a ktorý súčasne predloží najvyššiu ponuku na odkúpenie majetku Dlžníka.

Vyhodnotenie ponúk záujemcov sa uskutoční v lehote do 30 dní od otvorenia obálok.

V zmysle ust. § 167r ods. 2 ZKR má oprávnená osoba, ktorou sa rozumie Dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec alebo manžel, právo vykúpiť so súhlasom dlžníka majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v ponukovom konaní, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia ponukového konania. V prípade, že oprávnená osoba nevyužije právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty, následne správca vyzve úspešného záujemcu na uzavretie zmluvy o prevode obchodného podielu.

Správca si vyhradzuje právo príslušné kolo ponukového konania kedykoľvek zrušiť.

**K/V insolvenčnej, k.s., správca**