

K026154

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: **Marián Surovič**
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: **Osuského 2477/3, 851 03 Bratislava - Petržalka**
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: **05.03.1964**
 Obchodné meno správcu: **Správca - Vároši Peter, JUDr.**
 Sídlo správcu: **Blumentálska 21/21, 811 07 Bratislava**
 Spisová značka správcovského spisu: **27OdK/45/2021 S398**
 Príslušný konkurzný súd: **Mestský súd Bratislava III**
 Spisová značka súdneho spisu: **27OdK/45/2021**
 Druh podania: **Súpis všeobecnej podstaty**

Dňa 03.04.2024 vyhotovil JUDr. Peter Vároši, správca dlžníka: **Marián Surovič**, nar.: 05.03.1964, zomr. 24.01.2024, naposledy bytom: Osuského 2477/3, Bratislava-Petržalka, občan SR, v súlade s ust. § 167h v spojení s ust. § 167j a § 76 a § 77 Zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, súpis všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov:

A. POZEMKY – katastrálne územie Jakubov, obec Jakubov, okres Malacky, SR*(nejde o spoločné nehnuteľnosti)*

Súp. p.č.	Druh pozemku	LV	parc.č.	výmera m2	parcela registra	okres	obec	k.ú.	štát	veľkosť spoluvl.podieliu	cena za podiel v EUR
1	orná pôda	1400	1956	494	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/18	104,29
2	orná pôda	1064	2099/1	10	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/720	0,05
3	orná pôda	1064	2099/2	639	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/720	3,37
4	orná pôda	1548	4246	3677	C	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	19/240	1106,16
5	orná pôda	1553	6045	630	C	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/96	24,94
6	orná pôda	1553	6045	630	C	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/144	16,63
7	orná pôda	1553	6045	630	C	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/144	16,63
8	orná pôda	1572	4386	8758	C	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/72	462,23
9	orná pôda	1572	4386	8758	C	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/72	462,23
10	orná pôda	2406	2088	356	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/360	3,76
11	orná pôda	2406	2088	356	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/360	3,76
12	orná pôda	2512	2124	2320	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/96	1010,17
13	orná pôda	2513	3279/7	104	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/144	2,74
14	orná pôda	2513	3279/7	104	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/144	2,74
15	orná pôda	2690	1907/1	1391	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/720	7,34
16	orná pôda	2690	1907/1	1391	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/720	7,34
17	orná pôda	2691	1907/2	120	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/720	0,63
18	orná pôda	2691	1907/2	120	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/720	0,63
19	orná pôda	3033	3357/3	173	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/144	4,57
20	orná pôda	3033	3357/3	173	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/144	4,57
21		3103				MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/720	0,00
22		3103				MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/720	0,00
37	orná pôda	3534	2099/3	11347	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/720	59,89
38	orná pôda	3534	2099/3	11347	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/720	59,89
39	orná pôda	3535	5898	7780	C	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/96	307,96
40	orná pôda	3535	5898	7780	C	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/144	205,31
41	orná pôda	3535	5898	7780	C	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/144	205,31
42	orná pôda	3536	2731/1	4504	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/360	47,54
43	orná pôda	3536	2731/1	4504	E	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/360	47,54
44		3537				MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/96	0,00
45	orná pôda	3601	6046	1474	C	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/96	58,35
46	orná pôda	3601	6046	1474	C	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/144	38,90
47	orná pôda	3601	6046	1474	C	MALACKY	Jakubov	Jakubov	SR	1/144	38,90

(ďalej len „Súbor majetku A“)

Súpisová hodnota za Súbor majetku A. súpisové položky pod por.č. 1 až 47 spolu **4.314,34 EUR** (1m2 á 3,80

EUR)

Dôvod zapísania majetku: § 167h ods. 1 ZKR (majetok patriaci dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu)

B. POZEMKY – katastrálne územie Vysoká pri Morave, obec Vysoká pri Morave, okres Malacky, SR (nejde o spoločné nehnuteľnosti)

p.č.	Druh pozemku	LV	parc.č.	výmera m2	parcela registra	okres	obec	k.ú.	štát	veľkosť spoluhl. podielu	cena za podiel v EUR
48	trvalý trávny porast	1417	940	133	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	1/6	84,23
49	trvalý trávny porast	1417	966	531	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	1/6	336,30
50	orná pôda	1417	3394	583	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	1/6	369,23
51	orná pôda	1417	3426	482	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	1/6	305,27
52	orná pôda	1417	3622	1208	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	1/6	765,07
53	trvalý trávny porast	1648	1383/3	378	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	1/2	718,20
54	orná pôda	1648	1392/23	5404	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	1/2	10267,60
55	orná pôda	4222	2756	5	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	1/2	9,50

(ďalej len „Súbor majetku B“)

Súpisová hodnota za Súbor majetku B. súpisové položky pod por.č. 48 až 55 spolu **12.855,40 EUR** (1m2 á 3,80 EUR)

Dôvod zapísania majetku: § 167h ods. 1 ZKR (majetok patriaci dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu)

C. POZEMKY – katastrálne územie Vysoká pri Morave, obec Vysoká pri Morave, okres Malacky, SR (ide o SPOLOČNÉ NEHNUTEĽNOSTI)

p.č.	Druh pozemku	LV	parc.č.	výmera m2	parcela registra	okres	obec	k.ú.	štát	veľkosť spoluhl. podielu	cena za podiel
56	lesný pozemok	1824	1492	60913	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	6/45144	30,76
57	lesný pozemok	1824	1493	175380	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	6/45144	88,58
58	ostatná plocha	1824	1494	5043	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	6/45144	2,55
59	ostatná plocha	1824	1495	1971	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	6/45144	1,00
60	trvalý trávny porast	1824	1496	20256	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	6/45144	10,23
61	lesný pozemok	1824	1497/1	141970	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	6/45144	71,70
62	vodná plocha	1824	1569	9610	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	6/45144	4,85
63	lesný pozemok	1824	5379/1	452814	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	6/45144	228,69
64	ostatná plocha	1824	5382	4909	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	6/45144	2,48
65	ostatná plocha	1824	5383	1795	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	6/45144	0,91
66	lesný pozemok	1824	5384	32154	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	6/45144	16,24
67	ostatná plocha	1824	5385	2082	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	6/45144	1,05
68	ostatná plocha	1824	5386	2438	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	6/45144	1,23
69	lesný pozemok	1824	5387	44642	E	MALACKY	Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave	SR	6/45144	22,55
	trvalý trávny						Vysoká pri Morave	Vysoká pri Morave			

70	porast	1824	5388	5726	E	MALACKY	Morave	Morave	SR	6/45144	2,89
71	ostatná plocha	1824	5389	637	E	MALACKY	Vysoká Morave	pri Vysoká Morave	SR	6/45144	0,32
72	trvalý trávny porast	1824	5390/1	5414	E	MALACKY	Vysoká Morave	pri Vysoká Morave	SR	6/45144	2,73
73	ostatná plocha	3139	5649/1	13397	E	MALACKY	Vysoká Morave	pri Vysoká Morave	SR	1/1820	27,97

(ďalej len „**Súbor majetku C**“)

Súpisová hodnota za Súbor majetku C. súpisové položky pod por.č. 56 až 73 spolu **516,74 EUR** (1m2 á 3,80 EUR)

Dôvod zapísania majetku: § 167h ods. 1 ZKR (majetok patriaci dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu)

Pozn.: všeobecná hodnota majetku je stanovená odhadom správcu, pričom zodpovedá hodnote stanovenej notárom stanovenej v dedičskom konaní po poručiťelovi Dlžníkovi, č.k. 45D/180/2024, Dnoť 13/2024, vedenom na Notárskom úrade JUDR. Dagmar Ravlukovej, notárom v Bratislave

JUDr. Peter Vároši, správca