

K025900

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Halász Tibor
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Sikenička 169, 943 59 Sikenička
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 25.10.1979
Obchodné meno správcu: SKP, k. s.
Sídlo správcu: Mostná 13, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 31OdK/311/2021 S1359
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 31OdK/311/2021
Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o výsledku opakovanej dražby

Dražobník/Navrhovateľ dražby: SKP, k.s. so sídlom kancelárie Mostná 13, 949 01 Nitra, IČO: 44 915 691, správca dlžníka Tibor Halász, nar.: 25. 10. 1979, Sikenička 169/, 943 59 Sikenička

Dátum konania dražby: 07.05.2024

Čas otvorenia dražby: o 10.00 hod.

Miesto konania dražby: Notársky úrad JUDr. Jozef Brázdil, PhD., Bystrický rad 314/69, 960 01 Zvolen

Kolo dražby: 2. kolo dražby (opakovaná)

Označenie predmetu dražby:

Druh	Číslo LV	Štát	Okres	k.ú.	Parc. KN – C číslo	Výmera v m ²	Spoluvlastnícky podiel dlžníka
Vinica	159	SR	Nové Zámky	Sikenička	3473	2462	3/4
Zastavaná plocha a nádvorie	1015	SR	Nové Zámky	Sikenička	3469	922	3/4
Záhrada	1015	SR	Nové Zámky	Sikenička	3470	1713	3/4

a

Druh	Číslo LV	Štát	Okres	k.ú.	Ulica	Parc. KN – C číslo	Súpisné číslo	Spoluvlastnícky podiel dlžníka
Rodinný dom	1141	SR	Nové Zámky	Sikenička	Sikenička	3469	169	3/4

Opis predmetu dražby:

Ohodnocovaný rodinný dom je postavený na rovinatom pozemku. Je situovaný ako samostatne stojaci v zástavbe rodinných domov v zastavanom území obce Sikenička, okres Nové Zámky. Rodinný dom bol postavený okolo roku 1955 (vek stanovený znaleckým odhadom). Prístup k rodinnému domu je z miestnej komunikácie, ktorá vedie pozdĺž juhozápadnej hranice pozemkov.

Rodinný dom je napojený na elektrickú energiu vzdušnou káblou prípojkou NN z distribučnej siete a vodovodnou prípojkou na verejný vodovod. Ostatné príslušenstvo (oplotenie, spevnené plochy v dvornej časti, prístrešok severovýchodne od rodinného domu) nie je predmetom ohodnotenia, pretože je opotrebované a po životnosti.

Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby:

Dražobníkovi nie sú známe žiadne práva a záväzky viaznuce na predmete dražby a s ním spojené, ktoré podstatným spôsobom ovplyvňujú hodnotu predmetu dražby.

Cena predmetu dražby: 24.100,- €

Cena dosiahnutá vydražením: 18.075,- €

Notár, ktorý osvedčil priebeh dražby notárskou zápisnicou: JUDr. Jozef Brázdil, PhD., Bystrický rad 314/69, 960 01 Zvolen

SKP, k.s., správca dlžníka Tibor Halász