

X026301

Dom Dražieb s.r.o.

Oznámenie o upustení od dobrovoľnej dražby (podľa § 19 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		NCRdr 574/2024	
Zo dňa		25. 3. 2024	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Dom Dražieb s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Podzámska	
b)	Orientačné/súpisné číslo	37	
c)	Názov obce	d) PSČ	920 01
e)	Štát	Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 26178/T	
IV.	IČO/ dátum narodenia	45 711 933	
B.	Označenie navrhovateľa		
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Vlastníci bytov a nebytových priestorov na ulici Račianska 47, 49, 51 v Bratislave, v zastúpení správcom: NOVBYT, s.r.o.
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva		
b)	Orientačné/súpisné číslo		
c)	Názov obce		d) PSČ
e)	Štát		
III.	Zapísaný		
IV.	IČO/ dátum narodenia		
C.	Miesto konania dražby		
D.	Dátum konania dražby		
E.	Čas konania dražby		
F.	Kolo dražby		
G.	Predmet dražby		

Číslo dražby: DDHC 009/2023

Predmetom dražby sú nehnuteľnosti v kat. úz. Nové Mesto, obec Bratislava-Nové Mesto, okres Bratislava III, zapísané na LV č. 3057, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, ako:

- byt č. 32 na 6. poschodí v bytovom dome s.č. 1515 na ulici Račianska, v Bratislave (ďalej len, „bytový dom“), vo vchode č. 51, ktorý záložcovia vlastní v celosti, postavenom na parcele č. 11817/1 o výmere 364 m², zastavaná plocha a nádvorie, č. 11817/2 o výmere 371 m², zastavaná plocha a nádvorie, č. 11817/3 o výmere 374 m², zastavaná plocha a nádvorie;
- k opísanému bytu prislúcha nedeliteľný spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku vo veľkosti 3461/572400-in;

Vo vlastníctve:

76. Klimo Belo, Ing., Račianska 1515/51, Bratislava, PSČ 831 02, SR, Dátum narodenia: 12.11.1934, Spoluvlastnícky podiel: 1/1.

Dražba sa vzťahuje na vyššie uvedené nehnuteľnosti vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva najmä na vodovodnú prípojku, kanalizačnú prípojku, elektroprípojku, spevnené plochy, parkovacie plochy, chodníky,

oplotenie a sadové úpravy pokiaľ zmluva o zriadení záložného práva neurčuje inak.

Dôvody upustenia od dražby:

Dražobník upúšťa od dobrovoľnej dražby v zmysle § 19 ods.1 písm. a) zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov.