

K020424

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: PIKAF, spol. s r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Vyšné Ružbachy 1509, 065 02 Vyšné Ružbachy
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 172 758
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Imrich Krupička
Sídlo správcu: Mlynská 27, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 2K/13/2023 S1178
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2K/13/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VEREJNÉ PONUKOVÉ KONANIE

V konkurznom konaní vo veci úpadcu: **PIKAF, spol. s r.o. v konkurze**, so sídlom 065 02 Vyšné Ružbachy 1509, IČO: 36 172 758 v súlade so záväzným pokynom zabezpečeného veriteľa: Slovenská konsolidačná, a.s., so sídlom Cintorínska 21, 814 99 Bratislava, IČO: 35 776 005, č.j. 40418/OK/2024 zo dňa 22.03.2024 zverejňujem výzvu na predkladanie ponúk záujemcov na speňaženie majetku oddelenej podstaty ako časť podniku formou ponukového konania podľa ust. § 92 ods. 1 písm. d) v spojení s ust. § 92 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) nasledovne.

1. Predmet ponukového konania

Predmetom ponukového konania je výber úspešného záujemcu ako nadobúdateľa časti podniku úpadcu, na ktorého správca Zmluvou o predaji časti podniku prevedie časť podniku úpadcu (ďalej len „**časť podniku**“).

Podľa ust. § 92 ods. 2 ZKR správca pri speňažení podniku prevedie na nadobúdateľa zmluvou všetky veci, práva a iné majetkové hodnoty patriace k časti podniku.

2. Majetok patriaci k časti podniku

Časť podniku úpadcu tvorí súbor nasledovných nehnuteľných a hnutelných vecí:

- Súpisové zložky majetku oddelenej podstaty por. č. 1 a por. č. 2 zverejnené v Obchodnom vestníku č. 154/2023 zo dňa 11.08.2023 pod podaním č. K045645 v súpisovej hodnote spolu 55.000,00 EUR;
- Súpisové zložky oddelenej podstaty por. č. 3 až por. č. 6 zverejnené v Obchodnom vestníku č. 154/2023 zo dňa 11.08.2023 pod podaním č. K045646 v súpisovej hodnote spolu 14.790,00 EUR.
- Časť podniku sa speňažuje v stave ako stojí a leží. Súčasťou časti podniku nie sú nijaké súdne spory.

3. Podmienky ponukového konania

- Ponuka záujemcu musí byť doručená písomne v slovenskom jazyku v jednej neporušenej obálke, a to osobne alebo doporučenou poštou na adresu sídla kancelárie správcu v lehote do 15 dní od zverejnenia tejto výzvy na predkladanie ponúk. Na podanie doručené elektronicky sa nebude prihliadať.
- Ponuky, ktoré nebudú doručené do skončenia lehoty určenej v tejto výzve, sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli podané na poštovú alebo inú prepravu pred uplynutím vyššie uvedenej lehoty. Správca tieto ponuky odmietne ako doručené po uplynutí lehoty na predkladanie a pri vyhodnotení ponukového konania sa na tieto nebude prihliadať.
- Ponuka záujemcu musí byť doručená najneskôr v posledný deň ponukového konania do 15:30 hod. V prípade, ak posledný deň lehoty pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, posledný deň lehoty je najbližší nasledujúci pracovný deň.
- Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku, ktorá je pre neho záväzná až do ukončenia ponukového konania v tomto kole, pričom záujemca nemôže svoju ponuku meniť, dopĺňať a ani ju zobrať

späť. Ponuka záujemcu musí byť výrazne označená nápisom „**PONUKA - konkurz PIKAF - NEOTVÁRAŤ**“.

- e. Za účelom ohliadky časti podniku je možné dohodnúť termín podľa dohody so správcom emailom na adrese krupicka@slovanet.sk.

4. Obsah ponuky záujemcu

- a. Presné označenie záujemcu spolu s kontaktnými údajmi a označením e-mailu pre elektronické doručovanie písomností správcu záujemcovi, a to:

pri právnickej osobe: obchodné meno, sídlo, IČO, originál výpisu z obchodného registra nie starší ako 1 mesiac, úradne osvedčený podpis štatutárneho zástupcu spôsobom uvedeným vo výpise z obchodného registra,

pri fyzickej osobe podnikateľovi: obchodné meno, miesto podnikania, IČO, originál výpisu zo živnostenského registra nie starší ako 1 mesiac, úradne osvedčený podpis fyzickej osoby podnikateľa.

- b. Návrh kúpnej ceny za časť podniku v eurách bez DPH (predaj podniku je podľa ust. § 10 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH oslobodený od DPH).
- c. V tomto ponukovom kole nesmie byť ponúkaná kúpna cena nižšia ako 70% súpisovej hodnoty časti podniku.
- d. Čestné vyhlásenie záujemcu, že nemá žiadne záväzky voči úpadcovi a že súhlasí s podmienkami ponukového konania.
- e. Doklad o uhradení finančnej zábezpeky vo výške 15.000,00 EUR na ponúknutú kúpnu cenu za časť podniku na bankový účet správcu IBAN: SK72 1100 0000 0029 3809 7586, vedený v peňažnom ústave Tatra banka a.s.
- f. Záujemca uvedie v ponuke číslo bankového účtu vo formáte IBAN, na ktorý správca vráti zábezpeku neúspešnému záujemcovi.

5. Vyhodnotenie ponúk záujemcov

- a. Správca po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk neporušené obálky s ponukami záujemcov doručené do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk tieto otvorí a vyhodnotí z hľadiska ich obsahovej, formálnej a vecnej správnosti a z hľadiska výšky ponúkanej kúpnej ceny, o čom správca vyhotoví úradný záznam v lehote do 3 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk záujemcov v tomto ponukovom kole.
- b. Jeden rovnopis úradného záznamu o vyhodnotení ponúk záujemcov správca predloží zabezpečenému veriteľovi na ďalšie vyhodnotenie, a to v lehote do 7 dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk záujemcov v tomto ponukovom kole s výzvou na vyjadrenie sa k predloženým ponukám v lehote do 15 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk záujemcov.
- c. Na základe výsledkov vyhodnotenia ponúk záujemcov v tomto ponukovom kole zabezpečený veriteľ uloží správcovi záväzný pokyn na uzavretie kúpnej zmluvy s úspešným záujemcom za splnenia všetkých podmienok verejného ponukového konania.
- d. V prípade, ak úspešný záujemca odmietne v lehote stanovenej správcom uzavrieť zmluvu o predaji časti podniku a doplatiť zvyšok ponúkanej kúpnej ceny, zábezpeka úspešného záujemcu v prípade nezaplatenia celej ponúkanej kúpnej ceny v stanovenej lehote prepadá v prospech oddelenej podstaty ako zmluvná pokuta a nevracia sa.
- e. Neúspešným záujemcom správca vráti zábezpeku najneskôr do 30 dní od dňa doručenia vyjadrenia zabezpečeného veriteľa v tomto ponukovom kole.
- f. Zabezpečený veriteľ a tiež aj správca majú právo odmietnuť neprimerane nízku ponuku a zároveň majú zabezpečený veriteľ a tiež aj správca právo odmietnuť všetky predložené ponuky v tom-ktorom kole aj bez uvedenia dôvodu.

Košice, dňa 11.04.2024

Ing. Imrich Krupička, správca

