

K020352

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Lukáč Jozef
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Pavla Štraussa 795/5, 031 01 Liptovský Mikuláš
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 21.02.1972
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Mária Hanuliaková
 Sídlo správcu: Vojtecha Tvrdého 783/4, 010 01 Žilina
 Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/68/2022 S1999
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
 Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/68/2022
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Mária Hanuliaková, sídlo správcovskej kancelárie Tvrdého 783/4, 010 01 Žilina, správca konkurznej podstaty dlžníka Jozef Lukáč, nar. 21.02.1972, trvale bytom Pavla Štraussa 795/5, 031 01 Liptovský Mikuláš (ďalej len ako „Dlžník“), ponúka v rámci III. verejného ponukového konania na predaj nasledovný majetok Dlžníka za najvyššie ponúknutú cenu:

SÚBOR MAJETKU		
por. č.	popis a stav	súpisová hodnota
1.	Spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/29 nebytového priestoru, nachádzajúceho sa na prízemí, vo vchode 1, v obytnom dome súp. číslo 59 postavenom na pozemku parcely registra "C" evidovanom na katastrálnej mape parcelné číslo KN 1251/1, v okrese Liptovský Mikuláš, obci Liptovská Porúbka, k.ú. Liptovská Porúbka a je zapísaný na OÚ Liptovský Mikuláš na LV č. 1652; <i>(Nebytový priestor o výmere 40,91m² je zložený z 3 miestností: kotolňa, elektrorozvodňa, regulačná stanica plynu. Spolu s nebytovým priestorom č. 12 je nerozlučne spojené spoluvlastníctvo spoločných častí a spoločných zariadení domu, pod ktorými sa rozumejú časti domu nevyhnutné pre podstatu a bezpečnosť domu a sú určené na spoločné užívanie: základy domu, obvodové múry, stropy, strešná konštrukcia, vchod, chodby, priečelia, schodište, vodorovné a zvislé nosné konštrukcie a izolačné konštrukcie.)</i>	10,00 €
2.	Spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4358/71003 na technickom vybavení: a) kotol značky TERMOTÉKA 75ES, výrobné číslo: 08-2023, výkon 87kWb) b) plynový bojler QUATROFLEX, výrobné číslo: 1220101593, výkon 26,7kW c) expanzomat DUKLA CZ č. 1 35l d) expanzomat DUKLA CZ č. 2 80l e) dva kusy obehových čerpadiel ÚK f) dva kusy obehových čerpadiel TUV g) regulačné jednotky MIKROTERM 05 h) podružený plynomer <i>(Súčasťou nebytového priestoru je jeho vnútorné vybavenie, vodovodné, kanalizačné, elektrické a teplotné prípojky a rozvody, komínové teleso štvorprieduchové, umývadlo, nástenná batéria, pätnásťčlánkový liatinový radiátor, elektromerná skriňa, skriňa MaR, okrem tých, ktoré sú určené na spoločné užívanie.)</i>	50,00€
3.	Teplotné potrubie - teplotný kanál 15 b.j., ktorý je osadený na pozemku parcely registra "C" evidovanom na katastrálnej mape parcelné číslo KN 1251/1, k.ú. Liptovská Porúbka, zapísaného na LV č. 816, pričom tento pozemok nie je predmetom predaja; <i>(Súčasťou nebytového priestoru je jeho vnútorné vybavenie, vodovodné, kanalizačné, elektrické a teplotné prípojky a rozvody, komínové teleso štvorprieduchové, umývadlo, nástenná batéria, pätnásťčlánkový liatinový radiátor, elektromerná skriňa, skriňa MaR, okrem tých, ktoré sú určené na spoločné užívanie.)</i>	300,00€

Záujemcovia môžu predložiť záväznú ponuku na kúpu majetku v zalepenej obálke označením „PONUKA - LUKÁČ - NEOTVÁRAŤ“ na adrese: JUDr. Mária Hanuliaková, Tvrdého 783/4, 010 01 Žilina tak, aby bola doručená najneskôr do 10 dní do 14.00 hod. od zverejnenia tohto inzerátu.

Záväzná ponuka musí obsahovať:

1. *Podrobné označenie záujemcu, a to uvedením obchodného mena, sídla, IČO, IČ DPH, určenia zápisu v zákonomnom registri, u fyzických osôb meno, priezvisko, miesto podnikania, IČO, zápis v príslušnom zákonomnom registri, telefonický a e-mailový kontakt na záujemcu, prípadne osobu, oprávnenú konať v mene záujemcu, ak je záujemcom právnická osoba;*
2. *Označenie predmetu kúpy, ktorým sa rozumie súbor majetku tak ako je špecifikovaný vyššie (Pre zamedzenie pochybností sa uvádza, že jednotlivé položky nie je možné kúpiť samostatne, ale len ako súbor majetku);*
3. *Návrh kúpnej ceny;*
4. *Číslo účtu záujemcu, na ktorý mu má byť vrátená zložená záloha v prípade neúspechu v ponukovom konaní;*
5. *Dátum a podpis záujemcu, prípadne osoby oprávnenej konať v mene záujemcu, ak je záujemcom právnická osoba.*

Prílohou záväznej ponuky budú:

1. *V prípade právnickej osoby / FO podnikateľa: Originál alebo úradne overenú kópiu výpisu z obchodného alebo iného zákonného registra, nie staršieho ako jeden mesiac. V prípade, že ponuku podáva fyzická osoba- nepodnikateľ: úradne osvedčenú fotokópiu dokladu totožnosti;*
2. *Potvrdenie o zaplatení zálohy vo výške 100 % ponúkanej kúpnej sumy na účet správcu, č. ú. IBAN: SK38 0900 0000 0051 6220 1094, pod VS: 21021972. Záloha musí byť pripísaná na účte Správcu najneskôr posledný deň na predkladanie ponúk;*

Na ponuky, ktoré nebudú mať predpísané náležitosti, nebude Správca prihliadať.

Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

O bližšie informácie môže záujemca požiadať správcu e-mailom na adrese: info@v4g.sk alebo telefonicky na čísle +421 902 467 955.

JUDr. Mária Hanuliaková, správca