

K019995

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ladislav Bokora
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Jasovská 3039/10, 850 07 Bratislava-Petržalka
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 04.06.1955
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ing. Edita Lukáčiková
Sídlo správcu: Tomášikova 3/a, 821 01 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 21OdK/27/2023 S1786
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 21OdK/27/2023
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

Zverejnenie rozvrhu výťažku speňazenia majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu v zmysle ust. § 167u zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej len „ZKR“).

JUDr. Ing. Edita Lukáčiková, so sídlom kancelárie: Ladislav Bokora, nar. 04.06.1955, trv. byt. Jasovská 3039/10, 850 07 Bratislava – Petržalka, ustanovená uznesením Mestského súdu Bratislava III, pod č.k. 21OdK/27/2023-12 zo dňa 09.08.2023, po speňazení majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu predkladá rozvrh výťažku speňazenia majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu.

VŠEOBECNÁ ČASŤ

Uznesením Mestského súdu Bratislava III, pod č. k. 21OdK/27/2023-12 zo dňa 09.08.2023 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: Ladislav Bokora, nar. 04.06.1955, trv. byt. Jasovská 3039/10, 850 07 Bratislava – Petržalka. Citované uznesenie bolo uverejnené v Obchodnom vestníku č. 159/2023 dňa 18.08.2023 a právoplatnosť nadobudlo dňa 19.08.2023 (ďalej aj ako „Uznesenie“).

V základnej prihlasovacej lehote si do konkurzu prihlásili pohľadávky 3 veritelia.

Prihlášky veriteľov:

- zo dňa 22.08.2023, veriteľ Sociálna poisťovňa ústredie, IČO: 30807484, prihlásená suma 10 190,82 €,
- zo dňa 12.09.2023, veriteľ: Inkasáreň s.r.o., IČO: 35777974, prihlásená suma: 256,78 €,
- zo dňa 21.09.2023, veriteľ: Všeobecná zdravotná poisťovňa a.s., IČO: 35937874, prihlásená suma: 6 465,78 €.

V súlade s § 167j a nasl. ZKR správca spísal zistený majetok do súpisu všeobecnej podstaty, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 200/2023 dňa 19.10.2023 a 203/2023 dňa 24.10.2023.

V zmysle ust. §167u ods. 1 ZKR správca dňa 15.03.2024 zverejnil v OV č. 54/2024 zámer zostaviť rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty.

Ku dňu zostavenia konečného rozvrhu výťažku správca neeviduje žiadne spory o určení popretých pohľadávok, ani spory, ktorými by mohol byť dotknutý majetok podliehajúci konkurzu.

Vzhľadom na to, že došlo k speňazeniu majetku zapísaného do súpisu majetku všeobecnej podstaty a v súčasnosti sa nevedie súdny spor týkajúci sa nezabezpečených pohľadávok veriteľov, pripravil Správca tento rozvrh výťažku.

A. Zákonné ustanovenia

Podľa § 166a zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“ (1) *Ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze alebo splátkovom kalendárom môžu byť uspokojené tieto pohľadávky: a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“), b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom, c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu.* (2) *Pohľadávky podľa*

odseku 1 sa v konkurze uplatňujú prihláškou.

Podľa § 167h ZKR: (1) Konkurzu podlieha majetok, ktorý patril dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu. Konkurzu podlieha tiež výťažok získaný správou a speňažením takéhoto majetku. (4) Konkurzu nepodlieha nepostihnuteľná hodnota obydľia dlžníka a majetok dlžníka, ktorý nemožno postihnúť v exekúcii.

Podľa § 167u 1 ZKR: (1) Správca bez zbytočného odkladu po speňažení konkurznej podstaty a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť rozvrh výťažku dotknutý, najskôr však 60 dní od vyhlásenia konkurzu, pripraví rozvrh výťažku. Zámer zostaviť rozvrh správca oznámi v Obchodnom vestníku. (2) Z výťažku najprv odpočíta náklady konkurzu, potom prípadnú nepostihnuteľnú hodnotu obydľia, potom pomerne uhradí prihlásené pohľadávky detí dlžníka na výživné a zostatok pomerne rozdelí medzi všetkých prihlásených veriteľov podľa výšky ich zistených pohľadávok. Náklady uspokojenia nesie každý veriteľ sám.

Podľa § 12a ods. 1 vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 665/2005 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 536/2008 Z.z. (ďalej len „Vyhláška“): Za výkon funkcie v konaniach podľa štvrtej časti zákona patrí správcovi paušálna odmena a náhrada nevyhnutných výdavkov spojených s vedením konania v súhrnnej výške 500 eur.

Podľa § 13 ods. 1 Vyhlášky Za výkon funkcie po konaní prvej schôdze veriteľov v konkurze podľa druhej časti zákona patrí správcovi odmena určená ako percento z výťažku, ktoré ustanovuje táto vyhláška (ďalej len „odmena z výťažku“). Za speňaženie majetku podliehajúceho konkurzu pred konaním prvej schôdze veriteľov nárok na odmenu z výťažku nemá žiaden správca. Odmena z výťažku patrí aj správcovi v konkurze podľa štvrtej časti zákona.

Podľa § 24a Vyhlášky: Za naskenovanie a vloženie dokumentov do registra úpadcov patrí správcovi paušálna náhrada výdavkov spojená s týmito činnosťami takto: a) 0,1 eura bez dane z pridanej hodnoty za každú naskenovanú stranu a b) 0,5 eura bez dane z pridanej hodnoty za každý vložený dokument do registra úpadcov.

Podľa § 24b Vyhlášky: Za užívanie priestorov kancelárie a personálne zabezpečenie vedenia podateľne patrí správcovi paušálna náhrada výdavkov spojených s týmito činnosťami takto: e) 30 eur mesačne za každú konkurznú vec podľa štvrtej časti zákona.

B. Výťažok zo speňaženia majetku

Do súpisu majetku všeobecnej podstaty boli zapísané nehnuteľnosti vo vlastníctve dlžníka:

- pozemok, orná pôda, parc. reg. „E“, parc.č. 560, zapísaný na LV č. 248, okres Galanta, k.ú. Šalgočka, v spoluvlastníckom podiele 20/60.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená Odborným posudkom č. 35/2023 zo dňa 24.11.2023, ktorý vypracoval znalec Ing. Pavol Jánošík, vo výške 2 200,00 Eur.

Dňa 22.01.2024 sa konala dražba, predmetom ktorej boli nehnuteľnosti vo vlastníctve dlžníka. O priebehu dražby bola spísaná Notárska zápisnica osvedčenia o vykonaní dobrovoľnej dražby N 4/2024, NZ 1713/2024, NCRIs 1815/2024 zo dňa 22.01.2024.

Predmet dražby bol úspešne vydražený za sumu 2 200,00 Eur. Po odpočítaní nákladov dražby a odmeny dražobníka, bol výťažok z dražby vo výške **1 752,66 Eur** poukázaný na účet správcu.

ROZVRHOVÁ ČASŤ

A. Náklady konkurzu.

Podľa § 167u ods. 2 ZKR: Z výťažku najprv odpočíta náklady konkurzu, potom prípadnú nepostihnuteľnú hodnotu obydľia, potom pomerne uhradí prihlásené pohľadávky detí dlžníka na výživné a zostatok pomerne rozdelí medzi všetkých prihlásených veriteľov podľa výšky ich zistených pohľadávok. Náklady uspokojenia nesie každý veriteľ sám.

Podľa § 167t ods. 1 ZKR: Nákladmi konkurzu sú a uspokojujú sa z výťažku určeného na uspokojenie

nezabezpečených veriteľov v tomto poradí: a) odmena správcu a náklady speňaženia a rozvrhu výťažku, b) nevyhnutné výdavky správcu spojené s vedením konkurzu, c) náklady spojené so správou majetku podliehajúceho konkurzu, d) preddavok na trovy znaleckého posudku, e) úhrada nákladov šetrení vykonaných správcom na podnet veriteľa v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo schôdzou veriteľov.

Náklady konkurzu tvoria celkovo sumu **488,44 EUR** vrátane DPH, ktorá predstavuje jednak sumu nákladov správcu z titulu paušálnej náhrady za prácu s Registrom úpadcu, paušálnych nákladov za vedenie kancelárie správcu a odmeny správcu z výťažku.

- odmena správcu z výťažku vrátane DPH (§ 13 ods. 2 Vyhl. 665/2005) – 433,56 €
- paušálna náhrada na vedenie kancelárie vrátane DPH (§ 24b písm. d) Vyhl. 665/2005), /8M x 30 € + 20% DPH/ = 42,52 € (pomerne rozdelené medzi všeobecnú a oddelenú podstatu)
- paušálna náhrada za prácu s Registrom úpadcu vrátane DPH (§ 24a Vyhl. 665/2005) – 12,36 €
-

B. **Odmena správcu.**

Do nákladov konkurzu sa zaraďuje aj odmena správcu zo speňaženia majetku Úpadcu. Podľa príslušných ustanovení vyhlášky MS SR č. 665/2005 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Vyhláška**“) sa odmena správcu zo speňaženia majetku patriaceho do všeobecnej podstaty Úpadcu vypočíta nasledovne:

i. **Odmena správcu za speňaženie nehnuteľnosti**

V zmysle ust. § 20 ods. 1 Vyhlášky 665/2005 Z.z. (1) *Za speňaženie hnutelnej veci alebo nehnuteľnosti vrátane bytu alebo nebytového priestoru alebo viacerých hnutelných vecí zapísaných do súpisu jednou položkou (jednou súpisovou zložkou majetku) patrí správcovi odmena z výťažku takto:*

a) zo sumy výťažku do 330 eur 15 %,

b) zo sumy výťažku od 330,01 eura do 3 330 eur 50 eur + 14 % z čiastky presahujúcej 330,01 eura.

Celková odmena správcu zo speňaženia majetku zaradeného do všeobecnej podstaty predstavuje 433,56 Eur vrátane DPH (361,30 Eur bez DPH).

C. **Súdny poplatok**

Z výťažku zo speňaženia majetku Úpadcu vo výške **2 200,00 EUR** bude správca povinný zaplatiť súdny poplatok v súlade s položkou 5 zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov, a to vo výške 1 % z každého výťažku zo speňaženia majetku zapísaného do súpisu majetku vo všeobecnej podstate, t. j. 1% zo sumy 2 200,00 EUR, t.j. **22,00 EUR**. Poplatok bol zaokrúhlený podľa § 7a písm. b) zákona.

D. **Suma určená na rozvrh**

Podľa § 167u ZKR: (2) *Z výťažku najprv odpočíta náklady konkurzu, potom prípadnú nepostihnuteľnú hodnotu obydla, potom pomerne uhradí prihlásené pohľadávky detí dlžníka na výživné a zostatok pomerne rozdelí medzi všetkých prihlásených veriteľov podľa výšky ich zistených pohľadávok. Náklady uspokojenia nesie každý veriteľ sám.*

Z výťažku zo speňaženia majetku Úpadcu vo výške 1 752,66 EUR sa odpočítajú náklady konkurzu 488,44 EUR a súdny poplatok vo výške 22,00 EUR. Zo zvyšku **1 242,22 EUR** sa pomerne uspokojia pohľadávky veriteľov Úpadcu.

E. **Zostatok výťažku zo speňaženia oddelenej podstaty**

Do súpisu majetku oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa bola zapísaná nehnuteľnosť vo vlastníctve dlžníka: pozemok, orná pôda, parc. reg. „E“, parc.č. 599/21, zapísaný na LV č. 447, okres Galanta, k.ú. Šalgočka, v spoluvlastníckom podiele ½.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená Odborným posudkom č. 35/2023 zo dňa 24.11.2023, ktorý

vypracoval znalec Ing. Pavol Jánošík, vo výške 12 700,00 Eur. Dňa 22.01.2024 sa konala dražba, predmetom ktorej boli nehnuteľnosti vo vlastníctve dlžníka. O priebehu dražby bola spísaná Notárska zápisnica osvedčenia o vykonaní dobrovoľnej dražby N 4/2024, NZ 1713/2024, NCRIs 1815/2024 zo dňa 22.01.2024. Predmet dražby bol úspešne vydražený za sumu 12 700,00 Eur. Po odpočítaní nákladov dražby a odmeny dražobníka, bol výťažok z dražby vo výške **10 117,61 Eur** poukázaný na účet správcu.

Z výťažku správca odpočítal svoju odmenu a náklady spojené so speňažením majetku v celkovej sume **2 921,40 EUR** vrátane DPH:

- odmena správcu z výťažku vrátane DPH (§ 13 ods. 2 Vyhl. 665/2005) – 2 653,80 €
- paušálna náhrada na vedenie kancelárie vrátane DPH (§ 24b písm. d) Vyhl. 665/2005), /8M x 30 € + 20% DPH/ = 245,47 € (pomerne rozdelené medzi všeobecnú a oddelenú podstatu),
- paušálna náhrada za prácu s Registrom úpadcu vrátane DPH (§ 24a Vyhl. 665/2005) – 4,80 €
- notárske poplatky (osvedčenie podpisu pre účely dražby) – 17,33 €.

Z výťažku zo speňaženia majetku Úpadcu správca zaplatil súdny poplatok v súlade s položkou 5 zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov, a to vo výške 0,5 % z výťažku v oddelenej podstate, t.j. 0,5% zo sumy 12 700,00 EUR, t.j. 63,50 EUR.

Pohľadávka zabezpečeného veriteľa Slovenská konsolidačná a.s. bola uspokojená vo výške 100%, t.j. vo výške 323,81 Eur.

Zostatok výťažku zo speňaženia oddelenej podstaty, ktorý bude použitý na uspokojenie veriteľov pohľadávok vo všeobecnej podstate, je tvorený sumou **6 808,90 EUR**.

Záver

Výťažok zahrnutý do rozvrhu určený na uspokojenie veriteľov predstavuje sumu **8 051,12 EUR**.

Suma na uspokojenie pohľadávok je nižšia ako celková suma pohľadávok, preto správca v súlade s ust. § 95 ods. 1 ZKR určil, že každá zo zistených pohľadávok bude uspokojená vo výške 48,068%.

Správca pri uspokojovaní zohľadnil ust. § 166b, ods. 1, písm. a), že z uspokojenia je vylúčené príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5 % istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva.

Veriteľ	Prihlásená suma			Uznaná suma			Pomer uspokoj.	Pomerné rozdelenie výťažku
	Istina	Príslušenstvo	Spolu	Istina	Príslušenstvo	Spolu		
Inkasáreň s. r. o.	89,90 €	166,88 €	256,78 €	89,90 €	2,95 €	92,85 €	0,48068	44,63 €
Sociálna poisťovňa	10 190,82 €		10 190,82 €	10 190,82 €		10 190,82 €	0,48068	4 898,53 €
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.	6 445,78 €	20,00 €	6 465,78 €	6 445,78 €	20,00 €	6 465,78 €	0,48068	3 107,96 €
SPOLU	16 726,50 €	186,88 €	16 913,38 €	16 726,50 €	22,95 €	16 749,45 €		8 051,12 €

Podľa ustanovenia § 167u ods. 2 druhej vety ZKR náklady uspokojenia pohľadávky nesie každý veriteľ sám.

Správca týmto vyzýva veriteľov prihlásených pohľadávok o oznámenie **čísla účtu** a príslušných symbolov na uhradenie výťažku z rozvrhu.

V Bratislave dňa 11.04.2024

JUDr. Ing. Edita Lukáčiková, správca