

K019204

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Matej Minárik
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Novomestská ulica 9118 / 3, 917 01 Trnava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 07.09.1993
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Miroslav Kober
Sídlo správcu: Veterná 43, 931 01 Šamorín
Spisová značka správcovského spisu: 60OdK/11/2024 S2097
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
Spisová značka súdneho spisu: 60OdK/11/2024
Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Správca v súlade s ustanovením § 167j zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZKR“), § 37 a nasl. Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 665/2005 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia ZKR zverejňuje vyhotovený súpis majetku všeobecnej podstaty dlžníka:

Číslo súpisovej položky 1:

Popis: Hnuteľná vec: Samonabíjacia pištoľ, zn.: Heckler & Koch P30, kaliber 9 x 19, výrobné číslo: HL: 129-068701, ZV: 129-068701, TZ: 129-068701, rok výroby 2015, stav opotrebovanosti: používaná, miesto kde sa hnuteľná vec nachádza: Trnava, deň a dôvod zapísania majetku: 7.4.2024, majetok patriaci dlžníkovi, spoluvlastnícky podiel dlžníka: 1/1.

Súpisová hodnota: 500,- Eur.

Číslo súpisovej položky 2:

Popis: Byt: byt č. 7, spoluvlastnícky podiel dlžníka: 1/1, nachádzajúci sa na 1. poschodí, vchod: Novomestská 3, v budove so súpisným číslom 9118, druh stavby: bytový dom (ďalej len „Dom“) postavený na pozemku s parcelným číslom: 5292/466, výmera: 2 360 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Pozemok“), spolu s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach Domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k Pozemku o veľkosti: 5354/763386, tak ako je zapísaný v evidencii Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 12169, okres Trnava, obec Trnava, katastrálne územie Trnava, a spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 5354/1112205 k pozemkom s parcelným číslom: 5292/378, výmera: 3 917 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/436, výmera: 11 m², druh pozemku: ostatná plocha, 5292/437, výmera: 191 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/438, výmera: 12 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/485, výmera: 16 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/487, výmera: 65 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/488, výmera: 7 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/494, výmera: 1 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/495, výmera: 14 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/496, výmera: 31 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaným v evidencii Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 12856, okres Trnava, obec Trnava, katastrálne územie Trnava.

Deň a dôvod zapísania majetku: 7.4.2024, majetok vo vlastníctve dlžníka, ktorého hodnota prevyšuje ťarchy viazuje na majetku.

Zabezpečovacie právo: zabezpečený veriteľ (Tatra banka a.s., IČO: 00686930, Hodžovo námestie 3, Bratislava) sa neprihlásil do konkurzného konania a voči dlžníkovi eviduje pohľadávku zo zmluvy o účelovom splátkovom úvere zabezpečenom záložným právom k nehnuteľnosti (je zabezpečeným veriteľom úveru na bývanie). Výška zabezpečenej pohľadávky, ktorá môže byť uspokojená zo zaťaženého majetku je k 06.02.2024 vo výške 83 177,98 EUR; pričom uvedená suma závisí na čase uspokojovania pohľadávky a ďalších okolnostiach a môže byť nižšia aj vyššia, najviac však vo výške najvyššej hodnoty istiny, do ktorej sa pohľadávka zabezpečuje podľa záložnej zmluvy v sume 97 100 EUR.

Súpisová hodnota: 162 000,- Eur.

Číslo súpisovej položky 3:

Popis: Nebytový priestor: nebytový priestor č. 1, druh: garáž, nachádzajúci sa na -1 suterén, vchod: (63 garáž. státi + 12 sklad. pries), v budove so súpisným číslom 9118, druh stavby: bytový dom, postavený na pozemku s parcelným číslom: 5292/466, výmera: 2 360 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti: 154550/763386, tak ako je zapísaný v evidencii Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 12169, okres Trnava, obec Trnava, katastrálne územie Trnava, a spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 463650/223553205 k pozemkom s parcelným číslom: 5292/378, výmera: 3 917 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/436, výmera: 11 m², druh pozemku: ostatná plocha, 5292/437, výmera: 191 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/438, výmera: 12 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/485, výmera: 16 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/487, výmera: 65 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/488, výmera: 7 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/494, výmera: 1 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/495, výmera: 14 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 5292/496, výmera: 31 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaným v evidencii Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 12856, okres Trnava, obec Trnava, katastrálne územie Trnava.

Spoluvlastnícky podiel dlžníka: 3/201, deň a dôvod zapísania majetku: 7.4.2024, majetok vo vlastníctve dlžníka, ktorého hodnota prevyšuje ťarchy viaznuce na majetku.

Zabezpečovacie právo: zabezpečený veriteľ (Tatra banka a.s., IČO: 00686930, Hodžovo námestie 3, Bratislava) sa neprihlásil do konkurzného konania a voči dlžníkovi eviduje pohľadávku zo zmluvy o účelovom splátkovom úvere zabezpečenom záložným právom k nehnuteľnosti (je zabezpečeným veriteľom úveru na bývanie). Výška zabezpečenej pohľadávky, ktorá môže byť uspokojená zo zaťaženého majetku je k 06.02.2024 vo výške 83 177,98 EUR; pričom uvedená suma závisí na čase uspokojovania pohľadávky a ďalších okolnostiach a môže byť nižšia aj vyššia, najviac však vo výške najvyššej hodnoty istiny, do ktorej sa pohľadávka zabezpečuje podľa záložnej zmluvy v sume 97 100 EUR.

Súpisová hodnota: 15 000,- Eur.

Číslo súpisovej položky 4:

Popis: Iná majetková hodnota: podiel úpadcu na doplnkovom dôchodkovom sporení – III. pilier v DDS Tatra banky, a. s., deň a dôvod zapísania majetku: 7.4.2024, majetok vo vlastníctve dlžníka.

Súpisová hodnota: 1 184,- Eur.

V zmysle ustanovenia § 166i ods. 1 ZKR platí, že Správca pri preskúmaní pomerov dlžníka vychádza najmä zo zoznamu majetku, zoznamu veriteľov a informácií poskytnutých dlžníkom, veriteľmi, prípadne inými osobami. Správca vykoná s odbornou starostlivosťou šetrenia ohľadom majetku a záväzkov, prípadne ďalšie šetrenia, ktoré sú časovo nenáročné a možno ich zabezpečiť s nepatrnými nákladmi.

V zmysle ustanovenia § 166i ods. 2 ZKR platí, že Správca vykoná iné šetrenie ohľadom majetku dlžníka len v tom prípade ak na to dá podnet veriteľ a zároveň ak veriteľ uhradí zálohu na trovy týchto šetrení. Takéto šetrenie Správca vykoná na náklady dožadujúceho sa veriteľa. Veriteľ má nárok na úhradu týchto nákladov v konkurze ako náklad konkurzu v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo určenej schôdzou veriteľov, ak zástupca veriteľov nie je ustanovený.

Na základe uvedeného Správca vyzýva veriteľov, aby v prípade ak majú návrhy na zisťovanie majetku

Dlžníka, predniesli takýto návrh Správcovi v lehote nie dlhšej ako 10 dní od zverejnenia tohto súpisu a zložili zálohu na trovy šetrení.

V Šamoríne, dňa 07.04.2024

JUDr. Miroslav Kober, správca