

K018912

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: IRON SLOVAKIA, a.s.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Rožňavská 22, 821 04 Bratislava - mestská časť Ružinov

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 43 846 491

Obchodné meno správcu: I&R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

Sídlo správcu: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: B1-27K/41/2020 S1436

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

Spisová značka súdneho spisu: B1-27K/41/2020

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlásenie 1. kola ponukového konania na speňaženie súboru pohľadávok - dňom 12.04.2024

Správca úpadcu **IRON SLOVAKIA, a.s. v konkurze**, so sídlom Rožňavská 22, 821 04 Bratislava, IČO: 43 846 491 (ďalej len „**Úpadca**“), vyhlasuje dňom 12.04.2024, na základe záväzného pokynu príslušného orgánu, prvé kolo ponukového konania na speňaženie majetku Úpadcu – pohľadávok, zapísaných do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu pod súpisovými položkami majetku por. č. 42 až 65, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 208/2023 pod značkou záznamu K061838 dňa 31.10.2023 ako doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o nové súpisové zložky majetku (ďalej len „**Súpis všeobecnej podstaty**“ a „**Predmet speňaženia**“). V Súpise všeobecnej podstaty sú zapísané okrem pohľadávok, ktoré sú predmetom speňaženia v ponukovom konaní aj ďalšie pohľadávky, ktoré sa v tomto ponukovom konaní nespeňažujú.

Predmet speňaženia:

Predmet speňaženia – súbor pohľadávok sa speňažuje v ponukovom konaní ako jeden celok. Ide pritom o nasledovný majetok Úpadcu:

Súp. pol. por. č.	Druh súp. pol. majetku	Opis súp. pol. majetku (právny dôvod)	Dlžník	Celková suma	Súpisová hodnota	Úhrada/ Výťažok	Dátum úhrady
42.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa č. 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	DREVONA REAL s.r.o., Výhonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	2 417,59 €	24,17 €	N/A	N/A
43.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa č. 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	DREVONA REAL s.r.o., Výhonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	12 614,40 €	126,14 €	N/A	N/A
44.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa č. 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	DREVONA REAL s.r.o., Výhonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	12 614,40 €	126,14 €	N/A	N/A
45.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa č. 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	DREVONA REAL s.r.o., Výhonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	12 614,40 €	126,14 €	N/A	N/A
46.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa č. 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	DREVONA REAL s.r.o., Výhonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	12 614,40 €	126,14 €	N/A	N/A
47.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa č. 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	DREVONA REAL s.r.o., Výhonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	12 614,40 €	126,14 €	N/A	N/A
48.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa č. 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	DREVONA REAL s.r.o., Výhonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	12 614,40 €	126,14 €	N/A	N/A
49.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa č. 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	DREVONA REAL s.r.o., Výhonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	12 614,40 €	126,14 €	N/A	N/A
50.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia služby DMS maintenance podľa vystavenej faktúry č. 201902019	DREVONA REAL s.r.o., Výhonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	5 400,- €	54,- €	N/A	N/A
51.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia služby DMS maintenance podľa vystavenej faktúry č. 201903019	DREVONA REAL s.r.o., Výhonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	5 400,- €	54,- €	N/A	N/A
52.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia služby DMS maintenance podľa vystavenej faktúry č. 201904020	DREVONA REAL s.r.o., Výhonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	5 400,- €	54,- €	N/A	N/A

53.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia služby DMS maintenance podľa vystavenej faktúry č. 201905019	DREVONA REAL s.r.o., Výchonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	5 400,- €	54,- €	N/A	N/A
54.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia služby DMS maintenance podľa vystavenej faktúry č. 201906019	DREVONA REAL s.r.o., Výchonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	5 400,- €	54,- €	N/A	N/A
55.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia služby DMS maintenance podľa vystavenej faktúry č. 201907019	DREVONA REAL s.r.o., Výchonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	5 400,- €	54,- €	N/A	N/A
56.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia služby DMS maintenance podľa vystavenej faktúry č. 201908019	DREVONA REAL s.r.o., Výchonská 1, 835 10 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 50 588 966	5 400,- €	54,- €	N/A	N/A
57.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa vystavenej faktúry č. 201806037	KONIG s.r.o., Betliarska 12, 851 07 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 47 869 003	226,20 €	2,26 €	N/A	N/A
58.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa vystavenej faktúry č. 201901007	KONIG s.r.o., Betliarska 12, 851 07 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 47 869 003	522,- €	5,22 €	N/A	N/A
59.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa vystavenej faktúry č. 201902007	KONIG s.r.o., Betliarska 12, 851 07 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 47 869 003	548,10 €	5,48 €	N/A	N/A
60.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa vystavenej faktúry č. 201903007	KONIG s.r.o., Betliarska 12, 851 07 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 47 869 003	535,04 €	5,35 €	N/A	N/A
61.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa vystavenej faktúry č. 201904007	KONIG s.r.o., Betliarska 12, 851 07 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 47 869 003	535,04 €	5,35 €	N/A	N/A
62.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa vystavenej faktúry č. 201905007	KONIG s.r.o., Betliarska 12, 851 07 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 47 869 003	535,04 €	5,35 €	N/A	N/A
63.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa vystavenej faktúry č. 201906007	KONIG s.r.o., Betliarska 12, 851 07 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 47 869 003	535,04 €	5,35 €	N/A	N/A
64.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa vystavenej faktúry č. 201907007	KONIG s.r.o., Betliarska 12, 851 07 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 47 869 003	535,04 €	5,35 €	N/A	N/A
65.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia nájmu podľa vystavenej faktúry č. 201908007	KONIG s.r.o., Betliarska 12, 851 07 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 47 869 003	535,04 €	5,35 €	N/A	N/A

(ďalej len „Súbor pohľadávok“).

Spôsob speňaženia:

Správca speňaží Predmet speňaženia v ponukovom konaní, ktoré zorganizuje podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“).

Na zmluvu, ktorou správca speňaží Predmet speňaženia sa budú primerane vzťahovať ustanovenia § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) o postúpení pohľadávky.

Vyhlásenie ponukového konania:

Ponukové konanie správca vyhlásil formou oznámenia zverejneného v Obchodnom vestníku MS SR a na webovom sídle správcu www.irkr.sk. Zároveň Správca zverejnil na internetovom portáli www.bazos.sk inzerciu s odkazom na oznámenie na webovom sídle Správcu.

Podmienky ponukového konania:

Podmienkou podania ponuky do ponukového konania je (i) predloženie vlastnoručne podpísanej písomnej ponuky s identifikáciou záujemcu (vrátane kontaktných údajov), obsahujúcej sumu odplaty, ktorú záujemca za nadobudnutie Súboru pohľadávok ponúka a označenie bankového účtu, v prospech ktorého má byť zábezpeka pre prípad neúspechu v ponukovom konaní záujemcovi vrátená; a (ii) zloženie zábezpeky vo výške 1.000,- EUR na ponúknutú odplatu za Predmet speňaženia, pričom zábezpeka musí byť pripísaná na účet Úpadcu najneskôr v posledný deň lehoty na doručovanie ponúk, **t.j. 26.04.2024 do 16:00 hod.**

Záujemca doručením ponuky správcovi vyjadruje svoj súhlas s podmienkami ponukového konania, ako aj s tým, že v prípade porušenia záväzku (a) riadne a včas doplatiť zostatok odplaty za Predmet speňaženia a/alebo (b) uzavrieť zmluvu, sa zaväzuje uhradiť zmluvnú pokutu v sume zloženej zábezpeky. Doručením ponuky záujemca zároveň vyjadruje súhlas s výškou zmluvnej pokuty a túto nepovažuje za rozpornú s dobrými mravmi.

Správca bez zbytočného odkladu vráti záujemcovi zloženú zábezpeku na bankový účet uvedený v ponuke, ak

- i. ponuka záujemcu nebola vyhodnotená ako víťazná; alebo
- ii. záujemca ešte pred uplynutím lehoty na doručovanie ponúk doručí do kancelárie správcu oznámenie s úradne osvedčeným podpisom, že berie svoju ponuku späť; alebo
- iii. víťazná ponuka nebola schválená zástupcom veriteľov.

Na ponuku záujemcu, ktorá nebude spĺňať podmienky podľa tohto pokynu alebo bude do kancelárie správcu doručená oneskorene, sa v ponukovom konaní nebude prihliadať.

V prípade, ak v čase odo dňa vyhlásenia ponukového konania do dňa uzatvorenia zmluvy dôjde k zániku niektorej z pohľadávok tvoriacich Predmet speňaženia (uspokojením alebo iným spôsobom), resp. správca bude mať do dňa uzatvorenia zmluvy preukázaný zánik niektorej z pohľadávok tvoriacich Predmet speňaženia alebo preukázanú predchádzajúcu zmenu v osobe veriteľa pri niektorej z pohľadávok tvoriacich Predmet speňaženia, tieto pohľadávky už nebudú predmetom postúpenia, pričom správca túto skutočnosť oznámi víťaznému záujemcovi najneskôr jeden pracovný deň pred dohodnutým termínom uzatvorenia zmluvy. V tomto prípade bude mať víťazný záujemca nárok na zľavu z ponúkutej odplaty, ktorá bude určená podielom zaniknutej pohľadávky/zaniknutých pohľadávok ku všetkým pohľadávkam (k Súboru pohľadávok ako jednému celku), ktoré tvoria Predmet speňaženia.

Odplata za postúpenie pohľadávok (Predmetu speňaženia)

O víťazstve v ponukovom konaní rozhoduje najvyššia ponúknutá odplata za Predmet speňaženia. Správca je povinný prijať najvyššiu ponúknutú odplatu bez možnosti jej odmietnutia a túto predložiť zástupcovi veriteľov na schválenie.

V prípade, ak by v prvom kole ponukového konania boli Správcovi doručené dve alebo viac rovnakých najvyšších ponúk za Predmet speňaženia, prednosť má tá ponuka záujemcu, ktorá bola Správcovi doručená najskôr.

Účtom Úpadcu pre účely zloženia odplaty, resp. akýchkoľvek ďalších platieb pre účely ponukového konania, sa rozumie účet správy konkurznej podstaty Úpadcu, č. účtu v tvare: **IBAN: SK14 0900 0000 0051 4839 4643, vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s.** (ďalej len „Účet“).

Vyhodnotenie ponukového konania

Ponukové konanie vyhodnotí správca do troch (3) kalendárnych dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. O vyhodnotení ponúk správca spíše úradný záznam. Správca predloží zástupcovi veriteľov víťaznú ponuku na schválenie do troch (3) kalendárnych dní odo dňa vyhodnotenia ponukového konania podľa predchádzajúcej vety. Zástupca veriteľov schváli alebo neschváli správcom predloženú víťaznú ponuku a písomne o tom informuje správcu do desiatich (10) pracovných dní od predloženia víťaznej ponuky správcom.

Pri vyhodnotení ponukového konania správcom rozhoduje najvyššia ponúknutá odplata za Predmet speňaženia.

V prípade nepredloženia žiadnej ponuky alebo neschválenia víťaznej ponuky zástupcom veriteľov je správca povinný zorganizovať ďalšie kolo ponukového konania.

Záujemcu, ktorý sa stal víťazom ponukového konania a ktorého ponuku schváli zástupca veriteľov, správca vyzve na uzatvorenie zmluvy o postúpení pohľadávok pod podmienkou, že odplatu zaplatí v prospech Účtu najneskôr ku dňu podpisu zmluvy, a to v lehote určenej správcom, ktorá nesmie byť kratšia ako pätnásť (15) kalendárnych dní, ibaže víťaz ponukového konania výslovne písomne oznámi správcovi, že žiada o skrátenie tejto lehoty.

Ak úspešný záujemca odplatu nezaplatí v súlade s podmienkami uvedenými v predchádzajúcej vete alebo v lehote stanovenej správcom neuzavrie zmluvu, na víťaznú ponuku sa neprihliada a správca je povinný príslušné kolo ponukového konania zopakovať.

Úspešný záujemca nadobudne Predmet speňaženia ako „stojí a leží,“ spolu s dokumentáciou, ktorou Správca disponuje a o ktorú prejaví záujem.

Úspešný záujemca nadobudne Predmet speňaženia nezaťažený zabezpečovacími právami v súlade s ustanovením § 93 ods. 2 ZKR.

Záverečné ustanovenia:

Toto ponukové konanie nie je verejnou súťažou alebo verejným príslubom podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, ani verejnou obchodnou súťažou alebo verejným návrhom na uzatvorenie zmluvy podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

Podrobnejšie informácie ohľadom Predmetu speňaženia poskytne správca telefonicky na **tel. č.: +421 908 989 977** alebo e-mailom na: **bratislava@irkr.sk**.

Ponuky je potrebné adresovať na adresu sídla správcu – **Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava**, pričom ponuka musí byť doručená najneskôr **do 26.04.2024 do 16:00 hod.**, v zapečatenej nepriehľadnej obálke s nápisom „**NEOTVÁRAŤ**“ a nápisom „**PONUKOVÉ KONANIE – IRON SLOVAKIA, a.s. – PREDAJ SÚBORU POHLĎADÁVOK**“. Na ponuku, ktorá nebude spĺňať stanovené podmienky alebo bude doručená oneskorene, sa nebude prihliadať.

Správca si vyhradzuje právo ponukové konanie kedykoľvek zrušiť.

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k. s., správca