

K017583

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Podracký Róbert
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Šafárikova 433 / 98, 048 01 Rožňava
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 10.12.1969
 Obchodné meno správcu: KS - správa konkurzov, k.s.
 Sídlo správcu: Alžbetina 41, 040 01 Košice
 Spisová značka správcovského spisu: 88OdK/30/2023 S2026
 Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
 Spisová značka súdneho spisu: 88OdK/30/2023
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

KS – správa konkurzov, k. s., so sídlom: Alžbetina 41, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto, IČO: 53 603 508, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sr, vložka č.: 492/V, so sídlom správcovskej kancelárie: Alžbetina 41, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto, zapísaná v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S2026, v mene ktorej koná Mgr. Matúš Nestor, komplementár spoločnosti, správca dlžníka: **Ing. Róbert Podracký**, narodený: 10.12.1969, bytom: Šafárikova 433/98, 048 01 Rožňava, podnikajúci pod obchodným menom Róbert Podracký J.P.STAV stavebno obchodná firma, s miestom podnikania Šafárikova 125, 048 01 Rožňava, IČO: 33 003 670 (ďalej aj ako len „**Dlžník**“), týmto v súlade s ustanovením § 167n ods. 1 (druhá veta), v spojení s ustanovením § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších zmien a doplnkov, vyhlasuje **I. kolo verejného ponukového konania** na predaj majetku - peňažných pohľadávok zapísaných v súpise majetku všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov.

I. Predmet predaja

Predmetom predaja v rámci I. kola verejného ponukového konania je **súbor peňažných pohľadávok**, ktoré boli zapísané do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov, zverejnenom v Obchodnom vestníku SR č. 190/2023 zo dňa 05.10.2023, a to konkrétne:

Peňažné pohľadávky:

Por. č.	Názov	Celková suma, peňažná mena	Právny dôvod vzniku pohľadávky	Dlžník	Súpisová hodnota	Dôvod zapísania	Dátum zapísania
1.	Pohľadávka titulom vyrovnacieho podielu	dosiaľ nezistená	Pohľadávka - vyrovnací podiel v zmysle ust. § 148 ods. 2 v spojení s ust. § 150 ods. 1 Obchodného zákonníka	RP&PJ s.r.o., so sídlom: Cyrila Metoda 2, 048 01 Rožňava, IČO: 47 010 703	2 500,00 €	§ 167h ods. 1 ZKR	2.10.2023
2.	Pohľadávka titulom vyrovnacieho podielu	dosiaľ nezistená	Pohľadávka - vyrovnací podiel v zmysle ust. § 148 ods. 2 v spojení s ust. § 150 ods. 1 Obchodného zákonníka	SPRÁVCOVSKÁ - R & P s.r.o., so sídlom: Cyrila Metoda 2, 048 01 Rožňava, IČO: 46 932 411	2 500,00 €	§ 167h ods. 1 ZKR	2.10.2023
3.	Pohľadávka titulom vyrovnacieho podielu	dosiaľ nezistená	Pohľadávka - vyrovnací podiel v zmysle ust. § 148 ods. 2 v spojení s ust. § 150 ods. 1 Obchodného zákonníka	REPOSE Investment s. r. o., so sídlom: Šafárikova 433/98/A, 048 01 Rožňava, IČO: 47 461 667	2 600,00 €	§ 167h ods. 1 ZKR	2.10.2023
4.	Pohľadávka titulom vyrovnacieho podielu	dosiaľ nezistená	Pohľadávka - vyrovnací podiel v zmysle ust. § 148 ods. 2 v spojení s ust. § 150 ods. 1 Obchodného zákonníka	Správcovská spoločnosť RP – Invest, s.r.o., so sídlom: Šafárikova 125, 048 01 Rožňava, IČO: 52 111 512	3 000,00 €	§ 167h ods. 1 ZKR	2.10.2023

Predmet predaja nie je ocenený znaleckým posudkom, jeho hodnota je určená vlastným odhadom správcu.

II. Podmienky I. kola verejného ponukového konania

V I. kole verejného ponukového konania sa predaj vyššie uvedeného súboru majetku uskutoční **za najvyššiu cenovú ponuku** a za podmienok uvedených ďalej. Bližšie informácie týkajúce sa ponúkaného majetku si záujemca môže vyžiadať u správcu Dlžníka, t. j. spoločnosti **KS – správa konkurzov, k. s.**, prostredníctvom e-mailovej správy zaslanej na adresu: nestor@spravakonkurzov.sk.

III. Termín, miesto a podmienky na predkladanie ponúk

- a. Ponuky záujemcov musia byť predložené priamo správcovi Dižníka na adresu jeho správcovskej kancelárie: **KS – správa konkurzov, k. s., Alžbetina 41, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto, alebo prostredníctvom elektronickej schránky správcu (číslo el. schránky: E0007204275) (nie emailom) a to do 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia výzvy** (t. j. 1. dňom lehoty na predkladanie ponúk do verejného ponukového konania je kalendárny deň nasledujúci po kalendárnom dni, v ktorom dôjde k vydaniu Obchodného vestníka SR, v ktorom bude výzva na predkladanie ponúk zverejnená), **do 15.30 hod: Na ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať !**
- b. Závazná ponuka záujemcu **musí** byť najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie záväzných ponúk doručená v písomnej forme do správcovskej kancelárie správcu na adrese: KS – správa konkurzov, k. s., Alžbetina 41, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto, a to **v uzatvorenej a nepriehľadnej obálke**, ktorá bude označená nasledovným textom: **„I. kolo – verejné ponukové konanie – Ing. Róbert Podracký - POHLĎÁVKY – NEOTVÁRĀŤ.“**, alebo **prostredníctvom elektronickej schránky správcu (číslo el. schránky: E0007204275) (nie emailom) s rovnakým označením v predmete správy.**
- c. Závazná ponuka záujemcu **musí** obsahovať navrhovanú kúpnu cenu za celý súbor predmetu predaja.
- d. Záujemca v rámci predkladanej záväznej ponuky musí najneskôr ku dňu skončenia lehoty na predkladanie záväzných ponúk zložiť v prospech účtu konkurznej podstaty vedeného v peňažnom ústave **Tatra banka, a.s., číslo: SK80 1100 0000 0029 4212 5949, do poznámky prosíme uviesť „Róbert Podracký-VPK“**, zálohu vo výške ponúkanej kúpnej ceny za celý súbor predmetu predaja (ďalej aj ako len „Záloha“).
- e. Prílohou záväznej ponuky záujemcu o odkúpenie predmetu predaja musí byť aj doklad, ktorým záujemca preukáže zaplatenie Zálohy. Označená Záloha bude v prípade neúspechu záujemcu v ponukovom konaní vrátená záujemcovi späť do 10 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia verejného ponukového konania správcom, a to priamo na bankový účet označený na tento účel záujemcom v jeho záväznej ponuke.
- f. Súčasťou záujemcom predkladanej záväznej ponuky musí byť okrem vyššie uvedeného v prípade právnických osôb výpis z obchodného registra SR, či iného registra podľa osobitného predpisu.

IV. Termín a miesto otvárania obálok

Po uplynutí lehoty na predkladanie záväzných ponúk zrealizuje správca najneskôr do 5 pracovných dní otváranie obálok a elektronických správ so záväznými ponukami, o ktorého presnom termíne a mieste konania správca upovedomí každého záujemcu, ktorý o to požiada formou e-mailu na e-mailovej adrese správcu: nestor@spravakonkurzov.sk, alebo samostatnou písomnou žiadosťou, doručenými správcovi najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie záväzných ponúk.

V. Lehota na vyhodnotenie ponúk

Po zrealizovaní otvárania obálok správca vykoná vyhodnotenie predložených záväzných ponúk, a to najneskôr do 5 pracovných dní od dňa otvárania obálok a elektronických správ podľa predchádzajúceho bodu, pričom víťaznou ponukou bude ponuka s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou.

V prípade ak by došlo k situácii, že na dotknutý súbor majetku budú do kancelárie správcu doručené viaceré ponuky s rovnakou navrhnutou kúpnu cenou, rozhodne o víťaznej ponuke žreb správcu.

V prípade, že záujemca, ktorého ponuka bola správcom označená za výhernú, odmietne uzatvoriť so správcom právne úkony potrebné k speňaženiu predmetu predaja v jeho prospech, tak platí, že správca je oprávnený ponechať si záujemcom zloženú Zálohu ako sankciu pre porušenie podmienok verejného ponukového konania.

Verejné ponukové konanie iniciované správcom Dižníka na speňažovanie majetku Dižníka nie je verejnou obchodnou súťažou v zmysle ust. § 281 a nasl. Obchodného zákonníka.

V Košiciach, dňa 25.03.2024

Mgr. Matúš Nestor, komplementár spoločnosti **KS – správa konkurzov, k.s.**

správca Dižníka