

K017987

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Radičová Nikoleta
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Chanava 273, 980 44 Chanava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 19.04.1989
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. František Vavráč
Sídlo správcu: Horná 51, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/2/2023 S1373
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/2/2023
Druh podania: Iné zverejnenie

Správca dlžníka **Nikoleta Radičová, nar. 19.04.1989, bytom Chanava 273, 980 44 Chanava** v súlade s ust. § 167n ods. 1 v spojení s ust. § 167p zák. č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení týmto **vyhlasuje tretie ponukové konanie** na predaj **celého nehnuteľného** majetku dlžníka patriaceho do všeobecnej podstaty majetku **vsúpisovej hodnote 1 458,33 €**, ktorý bol zverejnený pod **položkou 1. súpisu všeobecnej podstaty v Obchodnom vestníku č. OV č. 226/2023 zo dňa 28.11.2023** a ktorý tvorí:

1. **spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/24** pod B6 v nehnuteľnosti **v kat. území Chanava**, obec Chanava, okres Rimavská Sobota, zapísané Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálny odbor na **LV č. 48** ako pozemky v registri „C“ KNC parc. č. 1713/3 – ostatná plocha o výmere 200 m², KNC parc. č. 1713/21 – orná pôda o výmere 164 m² a rodinný dom so súp. č. 208 postavený na KNC parc. č. 1713/3, **všetko v súpisovej hodnote 1 458,33 €**.

Podmienky ponukového konania:

1. Na ponukovom konaní sa môže zúčastniť fyzická aj právnická osoba bez obmedzenia. Ponukové konanie je uverejňované len v Obchodnom vestníku.
2. V tomto ponukovom kole nie je limitované najnižšie podanie.
3. Záujemcovia o kúpu majetku úpadcu preukazujú svoju právnu subjektivitu tak, že so svojou ponukou zasielajú v prípade právnickej osoby aktuálny výpis z obchodného registra, v prípade podnikateľa - fyzickej osoby aktuálny výpis zo živnostenského registra a v prípade fyzickej osoby fotokópiu identifikačnej karty.
4. Záujemcovia o kúpu majetku úpadcu doručia svoje ponuky spolu s návrhom ponúkanej kúpnej ceny za tento majetok ako **celok** v slovenskom jazyku správcovi na jeho adresu: JUDr. František Vavráč, správca konkurznej podstaty dlžníka **Nikoleta Radičová** s príslušným označením **"Konkurz – neotvárať", č.k. 3OdK/2/2023"** najneskôr **do 15-tich pracovných dní od zverejnenia v OV** a zároveň v tejto istej lehote **ponúkajú kúpnu cenu v celom rozsahu zložia na účet** správcu vedený v Tatrabanka, a.s., IBAN: SK15 1100 0000 0029 4608 0936.
5. Ponuka musí byť určitá a zrozumiteľná bez akýchkoľvek podmienok a podpísaná osobou oprávnenou konať v mene záujemcu.
6. Po uplynutí lehoty na podávanie ponúk správca otvorí doručené ponuky najneskôr do 5 pracovných dní od ukončenia lehoty na ich podanie. O otvorení obálok správca vyhotoví písomnú zápisnicu.
7. Víťazom ponukového konania sa stane účastník, ktorý splní predmetné podmienky a súčasne predloží najvyššiu ponuku na kúpu majetku a zloží zálohu ako ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu na účet správcu, o čom bude písomne informovaný najneskôr do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty na otvorenie obálok. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu o víťazovi ponukového konania. Neúspešnému záujemcovi bude zložená záloha vrátená správcom do 5 pracovných dní od vyhodnotenia ponúk.
8. S víťazom ponukového konania bude spísaná riadna kúpna zmluva a na základe jej zavkladovania na príslušnom okresnom úrade, katastrálny odbor sa stane vlastníkom predmetného majetku. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.
9. Správca si vyhradzuje právo všetky predložené ponuky odmietnuť alebo ponukové konanie zrušiť bez uvedenia dôvodu.

JUDr. František Vavráč, správca