

K016871

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: GEOINFOS s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Račianska 109/B / 0, 831 05 Bratislava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 31 371 400
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ondrej Brláš
Sídlo správcu: Štefánikova 52, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: B1-4K/29/2020 S1770
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: B1-4K/29/2020
Druh podania: Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA VERITEĽSKÉHO VÝBORU**Úpadca:**

GEOINFOS s.r.o. „v konkurze“,

so sídlom Račianska 109/B, 831 05 Bratislava,

IČO: 31 371 400

Konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

sp. zn.: B1-4K/29/2020

Dátum zasadnutia: 15.03.2024, 15.00 hod.

Prítomní členovia:**predseda veriteľského výboru**

Thorpe recovery, družstvo, so sídlom Stráž 8419, 960 01 Zvolen, IČO: 46 662 324

v mene družstva koná JUDr. Pavol Konečný, predseda

osobne prítomný

člen veriteľského výboru

Miroslav Uhliar, nar. 02.10.1961, bytom Štrbská 4 , 841 10 Bratislava

hlasoval na zasadnutí veriteľského výboru *per rollam* v súlade s ust. § 38 ods. 3 ZKR a na účely uznášaniaschopnosti sa považuje za prítomného

člen veriteľského výboru

Luthor PK, s.r.o., so sídlom Stráž 223, 960 01 Zvolen, IČO: 51 242 851

v mene spoločnosti koná JUDr. Pavol Konečný, konateľ

osobne prítomný

- Program:**
1. Otvorenie
 2. Uloženie záväzného pokynu správcovi na uzatvorenie Nájomnej zmluvy
 3. Záver

I.

Zasadnutie veriteľského výboru otvoril predseda veriteľského výboru, ktorý konštatoval, že:

- zvolávateľom veriteľského výboru je predseda veriteľského výboru;
- boli splnené formálne náležitosti spojené so zvolávaním veriteľského výboru;
- v zmysle ust. § 38 ods. 3 ZKR sa všetci traja členovia veriteľského výboru považujú za prítomných, t.j. veriteľský výbor je uznášaniaschopný.

K uvedenému neboli vznesené žiadne pripomienky.

II.

Predseda veriteľského výboru konštatoval, že pred konaním tohto zasadnutia zaslal ostatným členom veriteľského výboru formou emailovej správy Zvolanie zasadnutia veriteľského výboru – hlasovanie vo veci uloženia záväzného pokynu správcovi úpadcu (ďalej len „**Zvolanie**“), v ktorom ostatných členov veriteľského výboru informoval o zámere uložiť správcovi úpadcu záväzný pokyn veriteľského výboru na uzatvorenie „*Nájomnej zmluvy*“. Návrh znenia záväzného pokynu ako aj navrhované znenie „*Nájomnej zmluvy*“ boli obsahom Zvolania a všetci členovia veriteľského výboru s nimi boli riadne a v dostatočnom časovom predstihu oboznámení.

V zmysle ust. § 82 ods. 1 ZKR „*Príslušný orgán ukladá podľa tohto zákona záväzné pokyny a odporúčania správcovi v súvislosti so správou majetku podliehajúceho konkurzu, prevádzkovaním úpadcovho podniku alebo jeho časti, speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu a inými činnosťami správcu, ktoré podľa tohto zákona podliehajú pokynom príslušného orgánu.*“

Predseda veriteľského výboru si dovoľil požiadať ostatných členov veriteľského výboru Úpadcu, aby hlasovali o návrhu na schválenie uznesenia, ktorým bude správcovi udelený záväzný pokyn v znení, ako bol jeho návrh doručený členom veriteľského výboru spolu so Zvolaním (z dôvodu hospodárnosti predseda veriteľského výboru poukázal, že v zmysle § 38 ods. 3 ZKR za uznesenie veriteľského výboru možno hlasovať aj *per rollam* zaslaním hlasovania predsedovi veriteľského výboru alebo správcovi, a to najneskôr do dňa 15.03.2024, do 16.00 hod., ako bolo určené vo Zvolaní).

Hlasovanie o Uznesení:

- ZA schválenie Uznesenia: 3 hlasy
- PROTI schváleniu Uznesenia: 0 hlasov
- ZDRŽAL SA: 0 hlasov

Predseda veriteľského výboru konštatoval, že člen veriteľského výboru Miroslav Uhliar doručil svoje písomné hlasovanie v zmysle poučenia riadne a včas (v prílohe), a v nadväznosti na vykonané hlasovanie veriteľský výbor

prijal jednohlasne Uznesenie v nasledovnom znení:

„Veriteľský výbor v konkurze vyhlásenom na majetok úpadcu GEOINFOS s.r.o. „v konkurze“, so sídlom Račianska 109/B, 831 05 Bratislava, IČO: 31 371 40 (ďalej len „Úpadca“), konkurzné konanie vedené Mestským súdom Bratislava III pod sp. zn. B1-4K/29/2020 (ďalej len „Konkurz“)

ako člen príslušného orgánu podľa § 82 ods. 2 písm. c) zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“)

v súlade s § 83 ods. 1 písm. f) ZKR u k l a d á správcovi JUDr. Ondrejovi Brlášovi, so sídlom kancelárie Štefánikova trieda 52, 949 01 Nitra, značka správcu S1770 (ďalej len „Správca“)

z á v ä z n ý p o k y n uzatvoriť v mene Úpadcu ako prenajímateľa s obchodnou spoločnosťou MPA Development s. r. o., so sídlom Kvetná 1137/18, 028 01 Trstená, IČO: 31 431 127 ako nájomcom a obchodnou spoločnosťou Hotel ALTIS s.r.o., so sídlom Račianska 109/B, 831 02 Bratislava, IČO: 44 331 720 ako druhým prenajímateľom trojstranný právny úkon označený ako „Nájomná zmluva“, ktorého znenie tvorí prílohu tejto zápisnice a tohto záväzného pokynu.“

III.

Predseda veriteľského výboru konštatoval, že neeviduje ďalšie návrhy a pripomienky k jednotlivým bodom programu.

Predseda veriteľského výboru rokovanie ukončil o 16.10 hod.

Vo Zvolene, dňa 15.03.2024

Predseda veriteľského výboru:

Thorpe recovery, družstvo

v mene družstva koná

JUDr. Pavol Konečný, predseda

Prílohy:

1. Prezenčná listina
2. Hlasovanie *per rollam* člena veriteľského výboru Miroslav Uhliar
3. Znenie Nájomnej zmluvy