

K016785

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: B.O.S. Slovakia, a.s. v reštrukturalizácii
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Boženy Nemcovej 1, 093 01 Vranov nad Topľou
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 35 810 807
Obchodné meno správcu: I&R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE,k.s.
Sídlo správcu: Slánska 20A, 080 06 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 2R/4/2013 S1436
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2R/4/2013
Druh podania: Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

Z Á P I S N I C A

z hlasovania veriteľského výboru úpadcu **B.O.S. Slovakia, a.s. v konkurze**, so sídlom Boženy Nemcovej 1, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 35 810 807, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov oddiel: Sa, vložka č. 10452/P, konkurzné konanie sp. zn. 2R/4/2013 (ďalej len „**úpadca**“)

PRÍTOMNÍ/HLASUJÚCI

- predseda veriteľského výboru – veriteľ **Československá obchodná banka, a.s.** so sídlom Žižkova 11, 811,02 Bratislava, IČO: 36 854 140, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4314/B (ďalej aj len „*Československá obchodná banka, a.s.*“), v zastúpení Ing. Viera Buštorová, Mgr. Miriam Findorová – s celkovým počtom hlasov 1 - písomné hlasovanie doručené predsedovi veriteľského výboru dňa 18.03.2024;
- člen veriteľského výboru úpadcu – veriteľ **Slovenská konsolidačná, a.s.**, so sídlom Cintorínska 21, 814 99 Bratislava, IČO: 35 776 005, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2257/B (ďalej aj len „*Slovenská konsolidačná, a.s.*“) s celkovým počtom hlasov 1 – písomné hlasovanie, doručené predsedovi veriteľského výboru e-mailom dňa 18.03.2024;

Veriteľský výbor bol uznášaniaschopný.

PREDMET ROKOVANIA/HLASOVANIA VERITEĽSKÉHO VÝBORU:

O predmete rokovania veriteľského výboru členovia veriteľského výboru hlasovali písomne, doručením písomného hlasovania predsedovi veriteľského výboru, a to do 18.03.2024 do 11,00 hod..

Predmet rokovania - hlasovania:

Hlasovanie o prijatí uznesenia vo veci žiadosti správcu úpadcu B.O.S. Slovakia, a. s. v konkurze o zmenu záväzného pokynu na speňaženie nehnuteľného majetku úpadcu - v časti týkajúcej sa pivnice č. 14 - tvoriacej spoluvlastnícky podiel úpadcu na nebytovom priestore č. 8-901 vo vchode Agátová 5/B, Bratislava – Dúbravka zo dňa 29.2.2024

Návrh uznesenia:

„Veriteľský výbor nezabezpečených veriteľov úpadcu v zložení Československá obchodná banka, a.s. (predseda), Slovenská konsolidačná, a.s. (člen) a George Anderson Consulting s.r.o. (člen) ako príslušný orgán v zmysle ustanovenia § 82 ods. 1 písm. a) ZKR ukladá správcovi I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k. s. v konkurznej veci úpadcu B.O.S. Slovakia, a. s. v konkurze, so sídlom Boženy Nemcovej 1, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 35 810 807 (ďalej len „Úpadca“) vedenej pred Okresným súdom Prešov pod sp. zn. 2R/4/2013, záväzný pokyn na speňaženie nehnuteľného majetku Úpadcu – spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestore č. 8-901 nachádzajúcom sa na 1. poschodí bytového domu so súp. č. 3396 na ulici Agátová 5/B, postavenom na parcele registra „C“ s parc. č. 3422/72 v okrese: Bratislava IV, obci: Bratislava-Dúbravka, k. ú.: Dúbravka, zápis na LV č. 4340, o veľkosti 144/800 k celku, zapísanému do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu zverejnenom v Obchodnom vestníku MS SR č. 6/2014 pod zn. záznamu K00371 dňa 10.01.2014 ako súpisová položka majetku s por. č. 105 – zodpovedajúceho Pivnici č. 14, uzavretím dohody o urovnaní medzi Úpadcom konajúcim správcom a medzi p. Ing. Martinou Gajdošovou, nar. 22.07.1980, trvale bytom

Olešná 672, 023 57 Olešná, podľa zápisu v katastri nehnuteľností ako súčasným vlastníkom bytu č. 17 bytového domu Agátová 5/B (ďalej len „Vlastník bytu č. 17“), a podľa zistení správcu aj súčasným užívateľom Pivnice č. 14, ktorou dôjde k urovnaniu sporných práv a povinností k Pivnici č. 14 uhradením sumy pokonávky v peňažnom vyjadrení vo výške 500,00 EUR zo strany Vlastníka bytu č. 17 a ktorá bude podkladom na prevod vlastníckeho práva k Pivnici č. 14 z Úpadcu na Vlastníka bytu č. 17 uzavretím zmluvy o prevode vlastníckeho práva, za podmienok a v znení, ako bola dohoda o urovnaní predložená na schválenie veriteľskému výboru Úpadcu žiadosťou správcu zo dňa 29.2.2024, sp. zn. 2R/4/2013“

Členovia veriteľského výboru hlasovali o vyššie uvedenom návrhu uznesenia nasledovne:

Československá obchodná banka, a.s. - hlasujem ZA návrh uznesenia

Slovenská konsolidačná, a.s. - hlasujem ZA návrh uznesenia

Veriteľský výbor úpadcu schválil uznesenie s počtom hlasov 2 v navrhovanom znení, predloženom správcom predsedovi veriteľského výboru dňa 29.2.2024.

V Bratislave, dňa 18.03.2024

Príloha 1: Žiadosť správcu úpadcu B.O.S. Slovakia, a. s. v konkurze o zmenu záväzného pokynu na speňaženie nehnuteľného majetku úpadcu - v časti týkajúcej sa pivnice č. 14 - tvoriacej spoluvlastnícky podiel úpadcu na nebytovom priestore č. 8-901 vo vchode Agátová 5/B, Bratislava – Dúbravka zo dňa 29.2.2024

Príloha 2: Hlasovanie Československá obchodná banka, a.s.

Príloha 3: Hlasovanie Slovenská konsolidačná, a.s.

Príloha 4: Poverenie pre Mgr. Miriam Findorovú

Československá obchodná banka, a.s.

predseda veriteľského výboru

Ing. Viera Buštorová, manažér

Mgr. Miriam Findorová, na základe poverenia