

X019023

Imagination plus, spol. s r.o.

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		07/2024	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Imagination plus, spol. s r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		29.augusta	
b) Orientačné/súpisné číslo		1503/1A	
c) Názov obce		Partizánske	d) PSČ 958 01
e) Štát		Slovenská republika	
III:	Zapísaný	OR Okresný súd Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 25504/R	
IV.	IČO/ dátum narodenia	46 470 336	
B.	Označenie navrhovateľa		
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	FINANC PARTNERS s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Jesenského	
b) Orientačné/súpisné číslo		230/7	
c) Názov obce		Partizánske	d) PSČ 958 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Trenčín, oddiel: Sro , vložka číslo: 20123/R	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 783 323	
C.	Miesto konania dražby	FINANC PARTNERS s.r.o., Jesenského 230/7, 958 01 Partizánske, SR	
D.	Dátum konania dražby	12. 4. 2024	
E.	Čas konania dražby	10:00 hod.	
F.	Kolo dražby	prvé kolo	
G.	Predmet dražby		
Motorové vozidlo zn. AUDI, druh: OSOBNÉ VOZIDLO, typ / variant /verzia: 4H/ LCEUAQ1/QA8BK001R4H81S57, obchodný názov: A8, VIN: WAUZZZ4H3DN033243, kategória: M1, farba: ŠEDÁ METALÍZA, druh (typ) karosérie: AA SEDAN, výrobca vozidla (podvozku): AUDI AG, DEU, dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 05.06.2013.			
H:	Opis predmetu dražby		
Kategória vozidla	3. Osobné motorové vozidlá, dodávkové vozidlá, mikrobuses a ich modifikácie (kategória M)		
Podkategória vozidla	3.5 vozidlá so zdvihovým objemom valcov motora V > 2000 cm3		
Značka a typ vozidla	Audi A8 4.0 TFSI		
Výrobca	Audi AG, DEU		
Dátum prvej evidencie (rok výroby)	2013		
Zdvihový objem valcov motora	3993 cm3		
Maximálny výkon motora/otáčky	309 kW		
Predpísané palivo	benzín automobilový BA		
Prevádzková hmotnosť	1970 kg		
Celková hmotnosť	2545 kg		
Dátum prvej evidencie v SR	5.6.2013		
Dátum prvého uvedenia do prevádzky	5.6.2013		
Dátum, ku ktorému je vypočítaná hodnota	20.2.2024		
Evidenčné číslo	BB-504IC		
Držiteľ	Anna Sulová, Trenčianske Teplice, Štvrť SNP 139/44		
Počet držiteľov vozidla	4		

Farba vozidla	Šedá metalíza
Technický preukaz č	vydané len osvedčenie o evidencii
Osvedčenie OEV časť 1	EPY45817

CH. Opis stavu predmetu dražby – Vid' opis predmetu dražby.

Výrobné čísla:

Výrobné číslo vozidla: WAUZZZ4H3DN033243 (totožné)

Výrobné číslo karosérie: WAUZZZ4H3DN033243 (totožné)

Identifikačné číslo motora (typ): CEU (totožné)

Počet najazdených km:

Podľa tachometra: 243272

Podľa záznamov držiteľa: 243272

Podľa odhadu znalca: 243272

Počet zohľadnených km: 243272

2. Údaje o opravách a poškodení vozidla, opravách hlavných skupín a ich výmene:

Podľa záznamov v TP: nie

Podľa dokladov držiteľa: nie

Podľa oznámenia držiteľa: nie

Zistené na vozidle: nie

2.1.2 Výbava vozidla:

Podľa údajov výrobcu uvedeného typu: zodpovedá

je neúplná: nie

je mimoriadna: nie

2.1.3 Technický stav skupín vozidla

Motor + spojka

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: nie

lepší: nie

horší: áno, zrážka - 10.00%

Technický stav skupiny TSS: 22.71%

Prevodovka + prídavná

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: nie

lepší: nie

horší: áno, zrážka -10.00%

Technický stav skupiny TSS: 22.71%

Zadná náprava + rozvodovka + hnací hriadeľ

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: nie

lepší: nie

horší: áno, zrážka -10.00%

Technický stav skupiny TSS: 22.71%

Predná náprava + rozvodovka + hnací hriadeľ

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: nie

lepší: nie

horší: áno, zrážka -10.00%

Technický stav skupiny TSS: 22.71%

Skriňa karosérie

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: nie

lepší: nie

horší: áno, zrážka -20.00%

Technický stav skupiny TSS: 20.19%

Výbava karosérie

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: nie

lepší: nie

horší: áno, zrážka -35.00%

Technický stav skupiny TSS: 16.40%

Pneumatiky

Technický stav skupiny TSS: 25.23%

2. 2 Výpočet základnej amortizácie

Doba prevádzky (mesiace): 128.50

Predpokladaný ročný jazdný výkon: 18800

Koeficient najazdených kilometrov: 0.280

Obhliadka a skúšobná jazda motorového vozidla zn. Audi A8, ev. č.: BB-5041C, VIN: WAUZZZ4H3DN033243 bola uskutočnená v meste Partizánske, na ulici Jesenského 230/7 za účasti Jozefa Bóka, konateľa spoločnosti FINANC PARTNERS s.r.o., IČO: 36783323 so sídlom Jesenského 230/7, 958 01 Partizánske.

I.	Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby		
V Notárskom centrálnom registri záložných práv (NCRzp) Spisová značka NCRzp: 2488/2024 ako Pohľadávka špecifikovaná v Zmluve o zriadení záložného práva k hnuiteľnej veci zo dňa 02.11.2023 (ďalej len „Záložná zmluva“), uzavretej medzi záložným veriteľom a záložcom. Dňa 02.11.2023 uzavreli medzi sebou záložný veriteľ a záložný dlžník Zmluvu o úvere č. 1608/2023, na základe ktorej bol záložnému dlžníkovi poskytnutý úver vo výške istiny celkom 12.000,00 € (slovom: dvanásťtisíc eur) a záložný dlžník sa zaviazal poskytnutý úver splatiť spolu s dohodnutým úrokom záložnému veriteľovi za podmienok uvedených v Zmluve o úvere č. 1608/2023, najneskôr do 02.11.2027. Zmluvou o zriadení záložného práva sa zabezpečujú nároky Veriteľa voči Dlžníkovi vyplývajúce z uvedenej Zmluvy o úvere č. 1608/2023 v znení prípadných dodatkov a to najmä istina úveru, úroky za poskytnutie úveru, úroky z omeškania, iné poplatky, zmluvná pokuta pri porušení predmetnej zmluvy o úvere, náklady na uplatnenie pohľadávky(súdne trovy, nevyhnutne a účelne vynaložené náklady spojené s výkonom záložného práva a iné), náklady dobrovoľnej dražby a odmeny dražobníka v prípade potreby ich vynaloženia. Zmluvou o zriadení záložného práva k hnuiteľnej veci sa zabezpečuje aj iná pohľadávka a jej príslušenstvo, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti s odstúpením alebo vypovedaním Zmluvy o úvere, a/alebo pohľadávka a jej príslušenstvo, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti so zánikom Zmluvy o úvere iným spôsobom ako splnením, odstúpením alebo vypovedaním, pohľadávka a jej príslušenstvo na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktorá vznikla v dôsledku plnenia Záložného veriteľa Záložnému dlžníkovi bez právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho dôvodu, ktorý odpadol a pohľadávka a jej príslušenstvo, ktorá vznikne na základe zmeny právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere, alebo nahradením záväzku vyplývajúceho zo Zmluvy o úvere novým záväzkom, t.j. v prípade privatívnej novácie záväzku.			
J.	Spoločná dražba	Nie	
K.	Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby		
Číslo znaleckého posudku Meno znalca: Dátum vyhotovenia: Všeobecná cena odhadu 09/2024 Ing. Vladislav Gubka, PhD. 04.marca 2024 15.102,00 €			
L.	Najnižšie podanie	15.102,00 €	
M.	Minimálne prihodenie	500,00 EUR	
N.	Dražobná zábezpeka	a) výška	3.000,00 EUR
b) spôsob zloženia dražobnej zábezpeky (vrátane informácie, či je možné zložiť dražobnú zábezpeku platobnou kartou alebo šekom)		Účastník dražby je povinný zložiť dražobníkovi dražobnú zábezpeku v peniazoch alebo vo forme bankovej záruky s preukázaním potvrdenia o úhrade týmto alebo zákonom povoleným spôsobom. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou. Imagination plus, spol. s r. o., 29. augusta 1503/1A, Partizánske, PSČ: 958 01, SR, FIO Banka a.s., číslo bankového účtu: SK62 8330 0000 0050 6070 8003 pod VS 072024	
c) číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky		SK62 8330 0000 0050 6070 8003	
d) adresa miesta na zloženie dražobnej zábezpeky		V mieste konania dražby v hotovosti alebo bezhotovostne na účet dražobníka Imagination plus, spol. s r. o., 29. augusta 1503/1A, Partizánske, PSČ: 958 01, SR, FIO Banka a.s., číslo bankového účtu: SK62 8330 0000 0050 6070 8003 pod VS 072024	
e) doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky		Výpis z bankového účtu o úhrade dražobnej zábezpeky v prospech účtu dražobníka, potvrdenie o vklade dražobnej zábezpeky na bankový účet dražobníka v hotovosti, príjmový pokladničný doklad, vystavený dražobníkom, banková záruka, zápisnica o notárskej úschove.	

f) lehota na zloženie dražobnej zábezpeky		Dražobnú zábezpeku možno zložiť do otvorenia dražby u dražobníka.
g) vrátenie dražobnej zábezpeky		Dražobník vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil dražobnú zábezpeku alebo listinu preukazujúcu vydanie bankovej záruky bez zbytočného odkladu po skončení dražby alebo upustení od dražby, najneskôr však do 5 dní od skončenia dražby alebo od upustenia od dražby. V prípade, že dôjde k zmareniu dražby; tzn. vydražiteľ neuhradí v stanovenej lehote cenu dosiahnutú vydražením, dražobná zábezpeka zložená vydražiteľom vrátane jej príslušenstva sa použije na úhradu nákladov zmarenej dražby. Ak sa koná opakovaná dražba, zúčtuje sa zostávajúca časť dražobnej zábezpeky zložená vydražiteľom, ktorý spôsobil zmarenie dražby na náklady opakovanej dražby. Po úhrade nákladov zmarenej a opakovanej dražby sa zostávajúca časť vráti vydražiteľovi, ktorý spôsobil zmarenie dražby. Vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie dražby je povinný na vyzvanie dražobníka uhradiť tú časť nákladov dražby, ktorú nepokrýva dražobná zábezpeka ním zložená; to platí aj pre náklady opakovanej dražby, konanej v dôsledku zmarenia predchádzajúcej dražby vydražiteľom.
O.	Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením	
V zmysle ustanovení § 26 ods. 3, 5 až 8 zák. č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 527/2002 Z.z.“) sa dražobná zábezpeka započítava vydražiteľovi do ceny dosiahnutej vydražením. Zostávajúcu časť ceny, dosiahnutej vydražením je vydražiteľ povinný zaplatiť dražobníkovi do 15 dní od skončenia dražby, pokiaľ sa vydražiteľ nedohodne s navrhovateľom dražby inak, a to v hotovosti alebo bankovým prevodom na účet dražobníka, podľa vyššie uvedených bodov v časti Dražobná zábezpeka. V prípade spoločnej dražby je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením, ak nie je vyššia ako 3 300 EUR, hneď po udelení príklepu. Ak bola vydražiteľom zložená dražobná zábezpeka vo forme listiny preukazujúcej vydanie bankovej záruky, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v plnej výške v lehote podľa § 26 ods. 4 až 5 zákona č. 527/2002 Z.z., dražobník je povinný bez zbytočného odkladu po zaplattení ceny dosiahnutej vydražením vrátiť vydražiteľovi záručné listy. Cenu dosiahnutú vydražením nie je možné zaplatiť započítaním. Platba zmenkou je neprípustná.		
P.	Obhliadka predmetu dražby (dátum a čas)	Obhliadka 1 : 09.04. 2024 o 15:00 hod. Obhliadka 2 : 11.04. 2024 o 15:00 hod
	Miesto obhliadky	FINANC PARTNERS s.r.o., Jesenského 230/7, 958 01 Partizánske, SR
	Organizačné opatrenia	Organizačné pokyny k obhliadke č. 1 a k obhliadke č. 2: Bližšie informácie a pokyny sú k dispozícii na telefónnych číslach štatutárneho zástupcu dražobníka: 0950 44 66 66, 0905 560 050, prípadne mailom na info@imagination.sk; www.imagination.sk. Na obhliadku volať 24 hodín vopred!
R.	Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby	
Vlastnícke právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa udelením príklepu a po uhradení ceny dosiahnutej vydražením.		
S.	Podmienky odovzdania predmetu dražby	
Užívacie právo prechádza na vydražiteľa odovzdaním predmetu dražby zápisnicou o odovzdaní. Ak nadobudol vydražiteľ vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby, je dražobník povinný podľa podmienok uvedených v oznámení o dražbe odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí. Ak ide o predmet dražby podľa § 20 ods. 13 zákona č. 527/2002 Z.z., predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa podľa podmienok uvedených v oznámení o dražbe bez zbytočných prieťahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. V zápisnici uvedie okrem označenia predchádzajúceho vlastníka predmetu dražby, dražobníka, vydražiteľa a predmetu dražby najmä podrobný opis stavu, v akom sa predmet dražby vrátane príslušenstva nachádzal pri odovzdaní práv a záväzkov viaznucich na predmete dražby. Ak ide o prechod práv voči tretím osobám, je dražobník povinný podľa podmienok uvedených v oznámení o dražbe oznámiť tento prechod tretím osobám bez zbytočného odkladu. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a		

dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom dražobník túto osobu poučí. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla. Nebezpečenstvo škody na predmete dražby prechádza z navrhovateľa dražby na vydražiteľa dňom odovzdania predmetu dražby, v ten istý deň prechádza na vydražiteľa zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s predmetom dražby. Ak je vydražiteľ v omeškaní s prevzatím predmetu dražby, nesie nebezpečenstvo škody a zodpovednosť za škodu vydražiteľ.

T.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách
-----------	--

- | | |
|--|--|
| | <p>1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z.; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.</p> <p>2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.</p> <p>3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe.</p> <p>4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.</p> <p>5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.</p> |
|--|--|

U.	Notár
-----------	--------------

a) titul	Mgr.
b) meno	Tomáš
c) priezvisko	Bohunský (zamestnanec dražobníka)
d) sídlo	Jilemnického 2114/66, 958 03 Partizánske