

X018535

HeyPay s.r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		HP008/24	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	HeyPay s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Mostová	
b)	Orientačné/súpisné číslo	2	
c)	Názov obce	Bratislava – Staré Mesto	d) PSČ 811 02
e)	Štát	Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 59140/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	44 842 414	
B.	Dátum vykonania dražby	14. 3. 2024	
C.	Miesto konania dražby	Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, priestor na 1. poschodí administratívnej budovy BD Petržalka, Bratislavský kraj.	
D.	Čas konania dražby	18:00 hod.	
E.	Kolo dražby	prvá dražba	
F.	Predmet dražby a jeho prislušenstvo		
Iná majetková hodnota:			
Vlastná pohľadávka v majetku Bytového družstva Petržalka, družstva, sídlo: Budatínska č. 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765 v celkovej hodnote 15.186,82 EUR. Pohľadávka sa viaže k 4 - izbovému bytu č. 71 na 7. p., bytového domu Šášovská 8, 10, 12 v Bratislave, vchod Šášovská 12, súpisné č. 3017, postavenom na parcelách registra "C" evidovaných na katastrálnej mape pod parcelným č. 2343, 2342, 2341, ktorý je evidovaný na LV č. 2456, vedenom Okresným úradom Bratislava, okres: Bratislava V, obec: Bratislava-Petržalka, katastrálne územie: Petržalka, na dobu neurčitú a za zmluvných podmienok podľa nájomnej zmluvy Bytového družstva Petržalka. K bytu prislúcha podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 149/10000. Právo stať sa členom Bytového družstva Petržalka, družstva, sídlo: Budatínska č. 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765 na základe a za podmienok stanovených uznesením Bytového družstva Petržalka č. 175/09/14 zo dňa 25. 09. 2014 a platných Stanov Bytového družstva Petržalka, spolu s užívacím právom - právom nájmu k predmetnému bytu.			
	Opis predmetu dražby		
Predmet dražby - iná majetková hodnota:			
Vlastná pohľadávka v majetku Bytového družstva Petržalka, družstva, sídlo: Budatínska č. 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765 v celkovej hodnote 15.186,82 EUR. Pohľadávka sa viaže k 4 - izbovému bytu č. 71 na 7. p., bytového domu Šášovská 8, 10, 12 v Bratislave, vchod Šášovská 12, súpisné č. 3017, postavenom na parcelách registra "C" evidovaných na katastrálnej mape pod parcelným č. 2343, 2342, 2341, ktorý je evidovaný na LV č. 2456, vedenom Okresným úradom Bratislava, okres: Bratislava V, obec: Bratislava-Petržalka, katastrálne územie: Petržalka, na dobu neurčitú a za zmluvných podmienok podľa nájomnej zmluvy Bytového družstva Petržalka. K bytu prislúcha podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 149/10000. Právo stať sa členom Bytového družstva Petržalka, družstva, sídlo: Budatínska č. 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765 na základe a za podmienok stanovených uznesením Bytového družstva Petržalka č. 175/09/14 zo dňa 25. 09. 2014 a platných Stanov Bytového družstva Petržalka, spolu s užívacím právom - právom nájmu k predmetnému bytu na dobu neurčitú a za zmluvných podmienok podľa nájomnej zmluvy Bytového družstva Petržalka.			
Uznesenie Bytového družstva Petržalka č. 175/09/14 zo dňa 25. 09. 2014:			

„Predstavenstvo BD Petržalka **s c h v a ľ u j e** prijať za člena Bytového družstva Petržalka úspešného vydražiteľa práva stať sa členom Bytového družstva Petržalka, za podmienky, že tento včas a riadne uhradí cenu dosiahnutú vydražením a požiada o prijatie za člena a uzavrieť s touto osobou nájomnú zmluvu na dobu neurčitú ku konkrétnemu družstevnému bytu alebo garáži.“

Právo nájmu vznikne uzatvorením nájomnej zmluvy Bytového družstva Petržalka s vydražiteľom s dobou nájmu neurčitou, uzatvorenou v súlade s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení k predmetnému bytu.

Anuita je splatená.

G. Opis stavu predmetu dražby

Časť pohľadávky v sume 1.927,79 EUR spolu s príslušenstvom, je vymáhaná v exekučnom konaní EX 1491/2016 (sp. zn.: 53Er/13/92/2016, Exekútorický úrad Mgr. Vladimír Cipár. súdny exekútor. Časť pohľadávky v sume 1.963,94 EUR, bola navrhovateľovi voči bývalému nájomcovi predmetného bytu priznaná právoplatným a vykonateľným rozsudkom Okresného súdu Bratislava V, v.č.: 15C/80/2019-42 spolu s príslušenstvom. Časť pohľadávky v sume 2.215,77 EUR, bola navrhovateľovi voči bývalému nájomcovi predmetného bytu priznaná právoplatným a vykonateľným rozsudkom Okresného súdu Bratislava V, v.č.: 12C/80/2020-55 spolu s príslušenstvom. Časť pohľadávky v sume 2.233,27 EUR, bola navrhovateľovi voči bývalému nájomcovi predmetného bytu priznaná právoplatným a vykonateľným rozsudkom Mestského súdu Bratislava IV, č.k.: 71C/1/2021-34 spolu s príslušenstvom. Časť pohľadávky v sume 2.160,05 EUR, je predmetom vymáhania na Mestskom súde Bratislava IV v súdnom spore sp. zn.: B5-39C/17/2023 spolu s príslušenstvom. Zvyšok pohľadávky nebol do dnešného dňa vymáhaný súdnou cestou.

Predmetom dražby je právo, ktoré bolo schválené na základe platného uznesenia navrhovateľa dražby.

H. Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby a s ním spojené

nie sú

I.	Odhad ceny predmetu dražby	33 000,00 EUR		
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	175 000,00 EUR		
K.	Najnižšie podanie	bolo urobené		
L.	Označenie licitátora			
	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Mgr. Roman Klíma	
II.		Sídlo/bydlisko		
a)		Názov ulice/verejného priestranstva	Štefana Moyzesa	
b)		Orientačné/súpisné číslo	1565/13	
c)		Názov obce	Ružomberok	d) PSČ 034 01
e)		Štát	Slovenská republika	
IV.		IČO/ dátum narodenia	31.05.1991	